

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea <i>Hunedoara</i>	Registrul de evidență nr. <i>12296/219</i> din <i>13.09.2023</i>
Primăria <i>Orăștie</i>	(zi/lună/an)

Încheiat astăzi, *13.09.2023*, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. *9470/219/10.07.2023* a terenului agricol situat în extravilanul municipiului Orăștie, tarla *96*, parcela *954/1/6/1*, categoria de folosință *arabil*, identificat prin nr. cadastral *67675*, și număr carte funciară *67675*, în suprafață de *1.0008* ha, reprezentând cota-parte *1/1*, județul Hunedoara, depusă de *TIMBUS VICTOR*, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP *1630101024927*, identificat/identificată cu *Ci* (CI/BI) seria *AR* nr. *931833*, eliberat (ă) de *SPCLET Arad*, cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în localitatea *ARAD*, str. *Ghe. Popa de Teiuș*, nr. *6*, bl. *H5*, sc. *-*, et. *-*, ap. *1*, județul/sectorul *AR*, codul poștal *-*, țara ROMÂNIA, telefon *0786349835*, fax *-*, e-mail *-*, cetățenia ROMÂNĂ, starea civilă *-*, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. *67675*, nr. cadastral *67675*, suprafață *1.0008* ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 9440/219 / data 10.07.2023, a ofertei de vânzare nr. 219 . . . , pentru terenul agricol în suprafață de 1,0008 ha, depusă de 718005 V. COSTA . . . , în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar , precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 9446/219 / 10.07.2023 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site Orașie . . , în data de 10.07.2023 . . ;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 9440/219/10.07.2023 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 13.09.23, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 13.10.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site Orașie . . , în data de 13.09.2023.

PRIMAR,
ing. Ovidiu BĂLEAN



SECRETAR GENERAL,
jr. Călin COSTOIU



red. ing. PE