

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL ORĂȘTIE
CONSILIUL LOCAL

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi, 25 februarie 2021 cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului local al municipiului Orăștie.

Convocarea Consiliului local s-a făcut cu 5 zile înainte de data stabilită.

La apelul nominal al secretarului general sunt prezenți 18 consilieri locali din totalul de 19 consilieri locali în funcție. Lipssește dna consilier local Ardelean Dana Alina.

La ședință participă primar Ovidiu Bălan, secretar general Teodor Iordan, directori din cadrul aparatului de specialitate al primarului și mass-media locală.

Dl secretar general arată că, întrucât procesul verbal al ședinței ordinare din data de 28 ianuarie 2021 a fost pus la dispoziția consilierilor locali, întrebă dacă există obiecții cu privire la acesta. Întrucât nu există obiecții procesul verbal este supus la vot și aprobat cu unanimitate de voturi.

Președintele de ședință, dra consilier local Bota Mirela Nicoleta prezintă următorul proiect al ordinii de zi :

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea casării unor mijloace fixe aflate în administrarea Școlii Gimnaziale „Dr.Aurel Vlad” Orăștie și Liceului Tehnologic „Nicolaus Olahus” Orăștie.

2.Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune pentru imobilul – Ansamblul urban „Str.George Barițiu”, monument istoric din Municipiul Orăștie, strada George Barițiu, nr.12, județul Hunedoara.

3.Proiect de hotărâre privind stabilirea cuantumului chiriei aferentă locuințelor pentru tineri destinate închirierii construite prin fonduri ale Agenției Naționale pentru Locuințe situate în str.Pricazului din Municipiul Orăștie.

4.Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unor protocoale de colaborare pentru repartizarea și închirierea locuințelor de serviciu construite prin Agenția Națională pentru Locuințe din fondul locativ al municipiului Orăștie.

5.Proiect de hotărâre privind aprobarea racordării rețelei de canalizare menajeră propusă de Comuna Beriu prin proiectul „Extindere rețea de canalizare menajeră în Comuna Beriu – Faza II” la rețeaua de ape uzate a Municipiului Orăștie.

6.Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei unui contract de concesiune pentru terenul aferent garajului din municipiul Orăștie situat în str.Mureșul – zona Cimitirului Nou, care expiră în luna februarie 2021.

7.Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de lucrări de interes local

prestate de persoanele care beneficiază de venitul minim garantat.

8.Proiect de hotărâre privind aprobarea criteriilor de evaluare a performanțelor profesionale individuale pentru personalul contractual și a fișelor de evaluare a personalului de execuție și de conducere din Spitalul Municipal Orăștie.

9.Proiect de hotărâre privind alegerea dintre membrii Consiliului Local al Municipiului Orăștie a unui președinte de ședință care va conduce ședințele în luna martie 2021.

În afara ordinii de zi, dl primar propune :

10.Proiect de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr.113/2020 referitoare la aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Orăștie, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul ordinii de zi împreună cu propunerea ulterioară este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Președintele de ședință arată că, întrucât în sală sunt prezenți dl Kiszely Fabius Tiberiu, director al SC Activitatea Goscom SA Orăștie și dl Mierlici Daniel Marian, reprezentant al locatarilor din blocurile A.N.L din str.Pricazului propune ca proiectele de hotărâre înscrise la punctele 3 și 5, să fie dezbătute în această ordine, urmând ca, în continuare să fie discutate celelalte proiecte de hotărâre în ordinea în care au fost propuse inițial.

Propunerea se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind stabilirea cuantumului chiriei aferentă locuințelor pentru tineri destinate închirierii construite prin fonduri ale Agenției Naționale pentru Locuințe situate în str.Pricazului din Municipiul Orăștie.

Dna ec.Opra Ramona dă citire raportului întocmit de Direcția tehnică.

Dna consilier local Cîndea Lenuța Aurelia arată că, în comisia pentru administrație locală, juridică și de disciplină, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl consilier local Molocea Mihai Iulian arată că, din câte a înțeles, chiriilor nu revin la valoarea inițială.

Dna ec.Opra Ramona precizează că, acestea nu revin la valoarea anterioară, deoarece în luna noiembrie 2020, Legea nr.261/2020 a modificat cota maximă, care a fost de 0,5% aplicată la valoarea de înlocuire a construcției, destinată administratorilor locuințelor prevăzuți la alin.(2), pentru administrarea, întreținerea și reparațiile curente, precum și reparațiile capitale la o valoare de maximum 1,5%.

Dl consilier local Molocea Mihai Iulian arată că, legea permite să se meargă până la o cotă de 1,5%, deci s-a propus cota maximă sau se putea rămâne tot la aceeași cotă și întreabă dacă se au în vedere investiții majore sau reparații capitale la aceste locuințe.

Dna ec.Opra Ramona arată că, reparații se fac destul de des, se defectează mai mereu centralele de apartament.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan afirmă că, la apartamentele de la parter sunt pline de igrasie, este foarte dificil pentru locatari să locuiască în acestea.

Dl consilier local Suciu Nicolae Ilie arată că, parcarele dintre blocurile A.N.L, atunci când plouă se umple cu apă și întreabă că, acea cota de 1,5% propusă de către Primărie, nu se poate folosi pentru amenajarea acestora.

Dl secretar general Teodor Iordan precizează că, suma respectiva se poate folosi doar pentru administrarea propriu-zisă a imobilului.

Dl primar arată că, era obligația administrației locale să amenajeze spațiile de parcare, dar nu s-au făcut la momentul când au fost construite aceste locuințe.

Dl consilier local Molocea Mihai Iulian întreabă că, dacă mărim acest coeficient la 1,5%, asta înseamnă că, în viitorul imediat apropiat se vor face reparații capitale la aceste locuințe.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan răspunde că, majorarea înseamnă efectiv câteva sute de lei, cu această sumă nu se poate scoate igrasia din acele apartamente.

Președintele de ședință îi dă cuvântul dlui Mierlici Daniel Marian, reprezentant al chiriașilor din blocurile A.N.L situate în str.Pricazului. Dânsul arată că, vis-a-vis de ceea ce a prezentat dna Opra Ramona, la blocul nr.84 unde locuiește, nu s-au făcut din păcate lucrări.

Dna ec.Opra Ramona arată că, verificările tehnice la centrale termice au fost plătite de către Primărie, când a fost necesar s-au schimbat, nu se poate spune ca nu s-a făcut nimic.

Dl Mierlici Daniel Marian arată că, dâșii își zugrăvesc apartamentele și suportă și alte cheltuieli care sunt necesare.

Dl consilier local Molocea Mihai Iulian îl întreabă pe dl Mierlici Daniel, dacă ca și locatar ar prefera să plătească o chirie cât de cât majorată și din care să fie efectuate când este nevoie anumite lucrări de reparații sau plătească o chirie mai mică.

Dl Mierlici Daniel consideră că, locatarii își doresc să plătească o chirie normală raportată la nivelul de trai al Oraștiei și nu la maximul care se poate aplica.

Dna ec.Opra Ramona intervine și arată că, dl Mierlici Daniel plătește o chirie de 270 lei/lună, iar maximul ar fi de 700 lei, iar o mare parte din chirie intră în contul Agenției Naționale pentru Locuințe.

Dl consilier local Iordăchescu Nicolae precizează că, dl Mierlici Daniel plătește în momentul de față o chirie lunară de 420 lei, iar urmare a propunerii făcute de executiv, aceasta va fi de 270 lei/lună, dar anumite lucrări care sunt în sarcina locatarului trebuie suportate de către dâșii.

Dl consilier local Molocea Mihai Iulian este de părere că, dacă înainte s-a mers pe un coeficient de maxim 0,8%, să se mențină acest principiu și în acest sens propune aplicarea unui coeficient de 1,2% în loc de 1,5%, cum se propune de executiv. De asemenea, solicită ca, pentru ședința viitoare să le fie comunicată lista cu investițiile sau lucrările, care s-au efectuat la locuințele A.N.L în anul 2020.

Dl primar este de părere că, la cele două blocuri A.N.L, care sunt mai vechi, trebuie alocate niște sume mai mari, pentru că sunt probleme majore, la parterul acestora nu se mai poate locui.

Dl secretar general Teodor Iordan menționează că, cvorumul necesar pentru aprobarea amendamentului și a proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Amendamentul dlui consilier local Molocea Mihai Iulian se supune la vot și se aprobă cu 16 voturi „pentru”, iar doi consilieri locali s-au abținut de la vot.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat cu unanimitate de voturi.

Se adoptă Hotărârea nr.25/2021 privind stabilirea cuantumului chiriei aferentă locuințelor pentru tineri destinate închirierii construite prin fonduri ale Agenției Naționale pentru Locuințe situate în str.Pricazului din Municipiul Orăștie.

În continuare, dl primar arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea racordării rețelei de canalizare menajeră propusă de Comuna Beriu prin proiectul „Extindere rețea de canalizare menajeră în Comuna Beriu – Faza II” la rețeaua de ape uzate a Municipiului Orăștie.

Dl ing.Iacob Doru prezintă raportul întocmit de Direcția tehnică – Biroul Dezvoltare Locală și Proiecte.

Dl consilier local Petre Radu Onuț dă citire raportului de avizare al comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecție mediu și turism.

Președintele de ședință îi dă cuvântul, dl Kiszely Fabius Tiberiu, director al SC Activitatea Goscom SA Orăștie, care arată că, în prezent societatea își desfășoară activitatea în baza contractului de delegare semnat cu Asociația de Dezvoltare Intercomunitară APAZOR, care se aplică pe întreaga arie de operare. Dânsul este de părere că, cei care au emis certificatul de urbanism, în speță Consiliul Județean Hunedoara, nu au fost foarte bine informați cu privire la acest subiect și a avut ulterior o discuție cu dânsii pe acest subiect. Totodată, consideră că, având în vedere datele tehnice existente, stația de epurare a municipiului Orăștie care este dimensionată la 60 litri/secundă mergând cu un debit mediu de 14 până la 20 litri/secundă în funcție de încărcări, poate să preia 2 litri/secundă cât rezultă din respectiva zonă, deci nu este o încărcare deosebită pentru rețea sau să creeze disconfort în ceea ce privește exploatarea stației. De asemenea, consideră că, probleme pot să apară în momentul în care se construiește foarte mult, ceea ce va însemna aglomerări destul de mari, conform Planului General de Urbanism al Comunei Beriu, în respectiva zonă sunt prevăzute doar locuințe și nu construcții industriale, care să conducă la încărcări deosebite ale rețelei. În concluzie, punctul de vedere al SC Activitatea Goscom SA Orăștie este că se poate prelua, a fost emis un aviz în acest sens tot la solicitarea Comunei Beriu, este de vorba de un aviz tehnic privind investiția ca atare, deci se poate prelua respectiva canalizare.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan arată că, a avut o discuție cu Primarul comunei Beriu, dacă există posibilitatea să eliminăm stația de epurare care operează la Căstău și să o transferăm pe zona noastră. De asemenea, această stație generează cheltuieli de operare destul de mari, pe care le suporta în cele din urmă operatorul, pentru că, prețul și tariful ce se plătește de către cetățean este unic pe întreaga zonă a operatorului.

Dl director Kiszely Fabius Tiberiu menționează că, SC Activitatea Goscom SA Orăștie a preluat Comuna Beriu în luna decembrie 2020, în calcul tarifului pe anul 2020, canalizarea comunei Beriu nu a avut niciun fel de influență, este foarte posibil ca în anul 2021, să facem calculele cu această influență. Totodată, mai arată că, a stabilit cu Primăria Beriu o perioadă de tranziție de 6 luni, timp în care vom conforma

toate racordurile, ceea ce înseamnă că, cei care au canalizare trebuie să se racordeze, în acest sens a fost demarată o campanie foarte serioasă prin care să îi convingem pe cetățeni să se racordeze.

Dl consilier local Depcia Gheorghe Sorin arată că, mai este o problemă vis-a-vis de tariful care va fi aplicat celor care vor beneficia de canalizare, pentru că, cetățeanul din Orăștie are un anumit tarif la apa uzată, iar cei din Beriu crede că au alt tarif.

Dl director Kiszely Fabuis Tiberiu precizează că, la nivelul asociației de dezvoltare intercomunitară este aplicat un singur tarif, conform legislației în materie.

Dl primar arată că, comunele nu se pot susține această activitate la un tarif mic, municipiul Orăștie susține prin contribuție ca asociația să poată rezista, dacă ar avea un alt tarif, de exemplu cei de la Orăștioara, cheltuia lor ar fi mult mai mare.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.26/2021 privind aprobarea racordării rețelei de canalizare menajeră propusă de Comuna Beriu prin proiectul „Extindere rețea de canalizare menajeră în Comuna Beriu – Faza II” la rețeaua de ape uzate a Municipiului Orăștie.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea casării unor mijloace fixe aflate în administrarea Școlii Gimnaziale „Dr.Aurel Vlad” Orăștie și Liceului Tehnologic „Nicolaus Olahus” Orăștie.

Dna ec.Ciun Carmen prezintă raportul întocmit de Direcția economică.

Dl consilier local Jula Radu Ioan arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Teodor Iordan arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.27/2021 privind aprobarea casării unor mijloace fixe aflate în administrarea Școlii Gimnaziale „Dr.Aurel Vlad” Orăștie și Liceului Tehnologic „Nicolaus Olahus” Orăștie.

În continuare, dl primar prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune pentru imobilul – Ansamblul urban „Str.George Barițiu”, monument istoric din Municipiul Orăștie, strada George Barițiu, nr.12, județul Hunedoara.

Dna Pleșa Maria dă citire raportului întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dna consilier local Cîndea Lenuța Aurelia prezintă raportul de avizare al comisiei pentru administrație locală, juridică și de disciplină.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.28/2021 privind neexercitarea dreptului de preemțiune pentru imobilul – Ansamblul urban „Str.George Barițiu”, monument

istoric din Municipiul Orăștie, strada George Barițiu, nr.12, județul Hunedoara.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea încheierii unor protocoale de colaborare pentru repartizarea și închirierea locuințelor de serviciu construite prin Agenția Națională pentru Locuințe din fondul locativ al municipiului Orăștie.

Dna ec.Opra Ramona prezintă raportul întocmit de Direcția tehnică.

Dna consilier local Cîndea Lenuța Aurelia arată că, în urma discuțiilor purtate, comisia pentru administratei locală, juridică și de disciplină propune încheierea unor protocoale de colaborare cu unitățile de învățământ preuniversitare de stat acreditate de pe raza municipiului Orăștie.

Dl consilier local Hendrea Ovidiu Cristian întreabă care este procedura pentru a avea acces la acest tip de locuințe, se va depune probabil o cerere la Primărie sau unde anume.

Dna ec.Opra Ramona arată că, persoanele interesate și care îndeplinesc criteriile pentru atribuirea unei locuințe de serviciu, vor trebui să depună o cerere însoțită de actele necesare pe baza cărora se va stabili un punctaj în baza regulamentului care a fost aprobat la finalul anului trecut.

Dl consilier local Depcia Gheorghe Sorin întreabă câte locuințe de serviciu vor fi construite în curtea Spitalului Municipal Orăștie. I se răspunde de către dna ec.Opra Ramona, care arată că, în curtea Spitalului se vor construi un număr de 10 locuințe de serviciu.

Dl consilier local Depcia Gheorghe Sorin este de părere că, la momentul în care vor fi date în folosință locuințele de serviciu de la Spital, s-ar putea elibera acest protocol cu Spitalul Municipal, bineînțeles, în funcție de necesități.

Dl consilier local Zvîncă Mihai Caius arată că, din câte a înțeles de aceste locuințe de serviciu vor beneficia doar angajații din aparatul bugetar, în condițiile în care salariile medii în instituțiile publice sunt mai mari comparativ cu salariile din mediul privat.

Dna ec.Opra Ramona arată că, conform Hotărârii de Guvern nr.917/2016, de locuințele de serviciu vor beneficia doar angajații instituțiilor de stat.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan este de părere că, deocamdată să avem încheiat un protocol și cu Spitalul Municipal pentru locuințele de serviciu din str.Plantelor, am prevăzut să încheiem protocoale și cu unitățile de învățământ, vom vedea câte cereri vor fi și putem lărgi aria, dacă este necesar.

Dl consilier local Molocea Mihai Iulian întreabă dacă sunt solicitări pentru locuințe din partea personalului de la Spital sau nu, ei vor avea totuși acel bloc din curtea unității spitalicești. I se răspunde de către dna ec.Opra Ramona, care arată că, într-adevăr dâșii vor fi beneficiarii acelor locuințe, dar dacă se finalizează lucrările abia peste doi ani, aceștia ce vor face până atunci.

Dl consilier local Depcia Gheorghe Sorin întreabă care este termenul de finalizare a lucrărilor pentru locuințele de serviciu de la Spitalul Municipal.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan arată că, astăzi a semnat prelungirea autorizației de construire, a fost reziliat contractul inițial și urmează să fie scoasă la licitație

continuarea lucrărilor.

Dl consilier local Bulz Dionisie este de părere că se poate face o notă în contractul de închiriere, în momentul în care se finalizează locuințele de serviciu de la Spital, dacă este cazul personalul medical din locuințele de pe str.Plantelor, să se poată muta ulterior în acele locuințe construite pentru dânșii.

Dl secretar general Teodor Iordan arată că, o asemenea prevedere nu este legală, pentru că, dacă li se atribuie o locuință, contractul se încheie pe o durată nedeterminată. Soluția ar fi doar un schimb de locuințe.

Dna consilier local Sîrbu Florina Eleonora arată că, se fac eforturi pentru atragerea de personal la Spitalul Municipal, în special cadre medicale și este un lucru benefic construirea unor locuințe pentru aceștia, dar nu putem prevedea când vor fi date în folosință.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea amendamentului și a proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Amendamentul comisiei pentru administrație locală, juridică și de disciplină se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Proiectul de hotărâre în forma modificată este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.29/2021 privind aprobarea încheierii unor protocoale de colaborare pentru repartizarea și închirierea locuințelor de serviciu construite prin Agenția Națională pentru Locuințe din fondul locativ al municipiului Orăștie.

În continuare, dl primar expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei unui contract de concesiune pentru terenul aferent garajului din municipiul Orăștie situat în str.Mureșul – zona Cimitirului Nou, care expiră în luna februarie 2021.

Dna ec.Opra Ramona prezintă raportul întocmit de Direcția tehnică.

Dna consilier local Cîndea Lenuța Aurelia dă citire raportului de avizare al comisiei pentru administrație locală, juridică și de disciplină.

Dl secretar general Teodor Iordan arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.30/2021 privind aprobarea prelungirii duratei unui contract de concesiune pentru terenul aferent garajului din municipiul Orăștie situat în str.Mureșul – zona Cimitirului Nou, care expiră în luna februarie 2021.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea Planului de lucrări de interes local prestate de persoanele care beneficiază de venitul minim garantat.

Dna ec.Oltean Mihaela dă citire raportului întocmit de Direcția tehnică.

Dl consilier Iordăchescu Nicolae arată că, în comisia pentru servicii publice și comerț, muncă și protecție socială, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl consilier local Bota Adrian arată că, din ceea ce s-a prezentat și în cadrul comisiei de specialitate există un anumit număr de persoane care beneficiază de

venitul minim garantat și trebuie să efectueze un anumit număr de ore de muncă în folosul comunității. Dânsul este de părere că, persoanele care sunt incluse în acest program și-au creat o idee că pot primi bani fără a face mai nimic și s-a transmis din tată în fiu o asemenea practică. Totodată, consideră că, ar trebui să încercăm să facem anumite activități pentru educația lor, în sensul că, dacă avem persoane care trebuie să facă o anumită muncă, am putea să îi învățăm de la copii și până la adulți să arunce gunoiul la coș. În cartierele unde aceștia locuiesc nu sunt coșuri pentru gunoi și chiar dacă s-ar monta probabil că ar face la fel ca și în prezent, ideea este să găsim un om sau doi dintre aceștia, care să facă această treabă, să îi scutim de munca de a merge pe stradă și să le dăm sarcina, ca pentru banii de care beneficiază să strângă gunoiul din coșuri într-un tomberon. De asemenea, mai arată că, dacă doi din zece vor deprinde acest lucru ar fi un câștig, pentru că, așa cum aruncă gunoiul pe jos în cartierul lor, așa vor proceda și în oraș, fiindcă așa sunt ei educați, profitând de faptul că, trebuie să efectueze aceste ore de muncă, să îi punem și la treabă.

Dna director Oltean Mihaela arată că, aceste persoane își fac treaba, pentru că, în momentul în care sunt împărțiți pe echipe și repartizați pe locații strâng gunoiul, adună și iarba după cei care o cosesc, deci sunt puși la muncă.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan arată că, în cursul anului trecut au fost repartizați din rândul beneficiarilor persoane care să adune gunoiul din containere și au făcut această treabă în primele două săptămâni, după care nu s-au mai ținut de program, ar trebui schimbați periodic și să îi urmărească cineva în permanență. De asemenea, arată că, din păcate aceste persoane nu vin la munca toți odată, ar fi bine să putem să beneficiem de toți, vin 2-3 într-o zi, sunt zile în care nu vine niciunul, pot efectuat orele pe care le au în cursul lunii oricând.

Dl consilier local Depcia Gheorghe Sorin întreabă dacă nu se poate face un program de lucru pentru orele care le au de efectuat repartizate pe zile.

Dl primar arată că, nu le putem impune când să vină și nici nu avem cum să îi constrângem, iar cu păstrarea curățeniei facem curat, iar a doua zi este din nou mizerie, fiindcă nu păstrează, trec cetățenii pe o anumită stradă și zic ca nu s-a făcut curat. Totodată, dânsul arată că, o altă problemă cu care ne-am confruntat și acum am găsit o soluție de rezolvare, cât de cât, este legată de partea de râu, pentru că, se aruncă gunoaie pe râu. Împreună cu directorul S.P.G.C Orăștie s-a găsit o soluție prin montarea unei greble în râu și care reține pet-urile și zilnic merge un angajat și le adună, însă mare parte din acestea vin din amonte de la Căstău și Sibiușel și dacă crește debitul râului, dacă trece peste această greblă, se colmatează râul din amonte până în aval, în loc să îi folosim la alte lucrări, suntem nevoiți să îi punem să adune pet-rile și gunoaiele de-a lungul râului.

Dl consilier local Suciu Nicolae Ilie întreabă cine taie crengile de pe marginile râului. I se răspunde de către dl primar care arată că, atât cei de la Apele Romane, cât și Serviciul Public de Gospodărire Comunală Orăștie.

Dl consilier local Suciu Nicolae Ilie arată că, la podul de la Mica Industrie este o nenorocire ce este în acea zonă pe râu, sunt crengile lăsate pe ambele maluri și deșeuri

din plastic, iar la celălalt pod de la Colectiv este cam aceeași situație.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan arată că, așa cum a expus anterior, facem curat pe râu, iar când terminăm, constatăm că trebuie să o luăm de la capăt cu aceeași problemă.

Dl consilier local Depcia Gheorghe Sorin este de părere că, s-ar putea amplasa în zona podurilor camere de luat vederi și eventual și pe Canalul Morii, ca și sugestie pe viitor.

Dl primar menționează că, apropos de Canalul Morii, în cursul anului trecut s-a lucrat pe acesta mai bine de 3 săptămâni, fiindcă cei care au proprietăți și au acces la canal s-au obișnuit să arunce resturile vegetale în acesta, în loc să le depoziteze într-un loc amenajat în grădină și să facă compost, în anumite zone se colmatează canalul, iar lucrările nu se pot face mecanizat, ci doar manual.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.31/2021 privind aprobarea Planului de lucrări de interes local prestate de persoanele care beneficiază de venitul minim garantat.

În continuare, dl primar arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea criteriilor de evaluare a performanțelor profesionale individuale pentru personalul contractual și a fișelor de evaluare a personalului de execuție și de conducere din Spitalul Municipal Orăștie.

Dl secretar general Teodor Iordan prezintă raportul întocmit de Spitalul Municipal Orăștie.

Dna consilier local Giurgiu Margareta dă citire raportului de avizare al comisiei pentru învățământ, sănătate, activități social-culturale și culte.

Dl consilier local Depcia Gheorghe Sorin întreabă dacă nu trebuie să aprobăm și procedurile, cine face evaluările, ar trebui poate să existe o comisie care să facă aceste evaluări.

Dna consilier local Sîrbu Florina Eleonora, șefa laboratorului de analize medicale de la Spitalul Municipal Orăștie arată că, evaluările se fac de către șefii de secție, iar pe Policlinica de către dl director medical dr.Luca Constantin.

Dl secretar general Teodor Iordan arată că, evaluarea managerului Spitalului o face primarul în baza criteriilor care sunt analizate de către o comisie de evaluare formată din 5 membri și care analizează indicatorii de performanță din contractul de management.

Dl consilier local Depcia Gheorghe Sorin arată că, se referea la evaluarea finală, fiindcă decizia rămâne la o singură persoană, dar se poate face o comisie cu directorul medical și cu șefii de secții, care la final, după ce își fac un punct de vedere pe fiecare secție, să evalueze. De asemenea, ar trebui prevăzute și măsurile din fișa de evaluare, ce sancțiuni se vor da, dacă este cazul.

Dl consilier Zvîncă Mihai Caius întreabă cât la sută din personalul medical din cadrul Spitalului Municipal Orăștie s-a vaccinat, să știm ce fel de personal medical plătim și ce fel de cunoștințe medicale au, ar trebui să fie unul din criteriile de

evaluare, dacă un angajat al Spitalului, care zice că nu se vaccinează, dânsul se îndoiește de cunoștințele medicale ale acestuia.

Dna consilier local Sîrbu Florina Eleonora este de părere că, acest aspect îl putem discuta la finalul ședinței.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan consideră că, nu ar trebui să legăm locurile unul de altul, este o decizie care privește pe fiecare în parte.

Dl consilier local Zvîncă Mihai Caius este de părere că, dacă este personal medical care nu crede în vaccin, să se ducă altundeva.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.32/2021 privind aprobarea criteriilor de evaluare a performanțelor profesionale individuale pentru personalul contractual și a fișelor de evaluare a personalului de execuție și de conducere din Spitalul Municipal Orăștie.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind alegerea dintre membrii Consiliului Local al Municipiului Orăștie a unui președinte de ședință care va conduce ședințele în luna martie 2021.

Dl jr.Fleșeriu Ciprian prezintă raportul întocmit de Direcția Administrație Publică Locală.

Dna consilier local Cîndea Lenuța Aurelia arată că, în comisia pentru administrație locală, juridică și de disciplină, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Președintele de ședință solicită consilierilor locali să facă propuneri nominale pentru alegerea președintelui de ședință care va conduce ședințele Consiliului local în luna martie 2021.

Dl consilier local Suciu Nicolae Ilie îl propune pe dl consilier local Ciora Adrian Sergiu.

Dl secretar general Teodor Iordan arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea propunerii și a proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Propunerea dlui consilier local Suciu Nicolae Ilie se supune la vot și se aproba cu unanimitate de voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.33/2021 privind alegerea dintre membrii Consiliului Local al Municipiului Orăștie a unui președinte de ședință care va conduce ședințele în luna martie 2021.

La ultimul punct al ordinii de zi, dl primar prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr.113/2020 referitoare la aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Orăștie, cu modificările și completările ulterioare.

Dl secretar general Teodor Iordan dă citire raportului întocmit de Direcția Administrație Publică Locală arătând că, Instituția Prefectului – Județul Hunedoara în urma efectuării controlului de legalitate a apreciat ca nelegală Hotărârea Consiliului

Local Orăștie nr.113/2020 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Orăștie, deoarece a fost adoptată cu nerespectarea prevederilor Hotărârii nr.392/2020 privind Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor.

Dna consilier local Cîndea Lenuța Aurelia prezintă raportul de avizare al comisiei pentru administrație locală, juridică și de disciplină.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.34/2021 privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr.113/2020 referitoare la aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Orăștie, cu modificările și completările ulterioare.

În încheierea ședinței, dl consilier local Bota Adrian arată că, referitor la problema ce a fost ridicată de dna consilier local Cîndea Lenuța Aurelia într-o ședință anterioară cu privire la acei pomi plantați în zona intersecției str.Libertății cu str.Progresului, care vor înflori și va fi mai rău, din partea dreapta nu există vizibilitate, trebuie să ieși destul de mult în drum, fiindcă nu ai cum să vezi din cauza acelor pomi, solicită să se aibă în vedere această problemă și să se ia măsuri în acest sens.

Dna consilier local Cîndea Lenuța Aurelia dorește să aducă la cunoștința Consiliului local faptul că, după ora 23, se întâmplă ca anumiți cetățeni din municipiul nostru din unele cartiere, se perinde prin oraș, iar portarii de la Liceul Tehnologic „Nicolaus Olahus” îi văd și acest lucru se întâmplă destul de des, suntem totuși în stare de alertă și poate ar trebui luate unele măsuri.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan arată că, ar dori ca în proiectul bugetului local pe acest an să prevadă o sumă pentru achiziția unui aparat de detectare a drogurilor și prin rotație să îl ducem la școli, dar trebuie să vedem dacă legal este posibil, așteptăm un răspuns din partea instituțiilor abilitate. Totodată, este de părere că, în colaborare cu Poliția, să îl folosim și la testarea conducătorilor auto care sunt opriți în trafic pentru control, în momentul de față se fac testări doar pentru depistarea alcoolemiei. Din punctul de vedere al dânsului consumul drogurilor a devenit o problemă și la nivelul municipiului Orăștie, deci ar trebui să avem în vedere achiziționarea unui asemenea aparat, indiferent cât costă și împreună cu Poliția să stabilim ce măsuri trebuie luate și să meargă prin școli, cel puțin la liceu este necesar.

Drept pentru care se încheie prezentul proces-verbal.

Președinte de ședință,
ing.BOTA Mirela Nicoleta

Secretar General,
jr.Teodor IORDAN