



ROMÂNIA  
JUDEȚUL HUNEDOARA  
MUNICIPIUL ORĂȘTIE



ISO 9001

LL-C (Certification)

ISO 37001

LL-C (Certification)

Adresa: Piața Aurel Vlaicu, Nr. 3, Telefon 004 - 0254 – 241513, Fax 004 - 0254 – 242560, E-mail : [primaria@orastie.info.ro](mailto:primaria@orastie.info.ro), [www.orastie.info.ro](http://www.orastie.info.ro)

Nr.9597/01.07.2024

<b>PUZ</b>	CONSTRUIRE SALA PENTRU REUNIUNI CU CHARACTER RELIGIOS, ORASTIE, STRADA GĂRII, NR.3 BENEFICIARI: ASOCOATIA COMUNITATEA EVANGHELICĂ MUNTELE STANCIU, REPREZENTATĂ PRIN DAMU ISAC Proiectant: EUROEIS S.R.L ARH.EMILIA HAMOȘ
------------	--

Observațiile vor putea fi transmise în scris la Compartimentul Centrul de Informare Cetățeni al Primăriei municipiului Orastie, Piața A.Vlaicu, nr.3, sau pe adresa de e-mail [primaria@orastie.info.ro](mailto:primaria@orastie.info.ro), până în data de 19.07.2024.

Consultarea documentației poate fi făcută la sediul administrației publice, Compartiment relații publice, parter, în perioada 01.07.2024-02.08.2024, zilnic între orele 9-12.

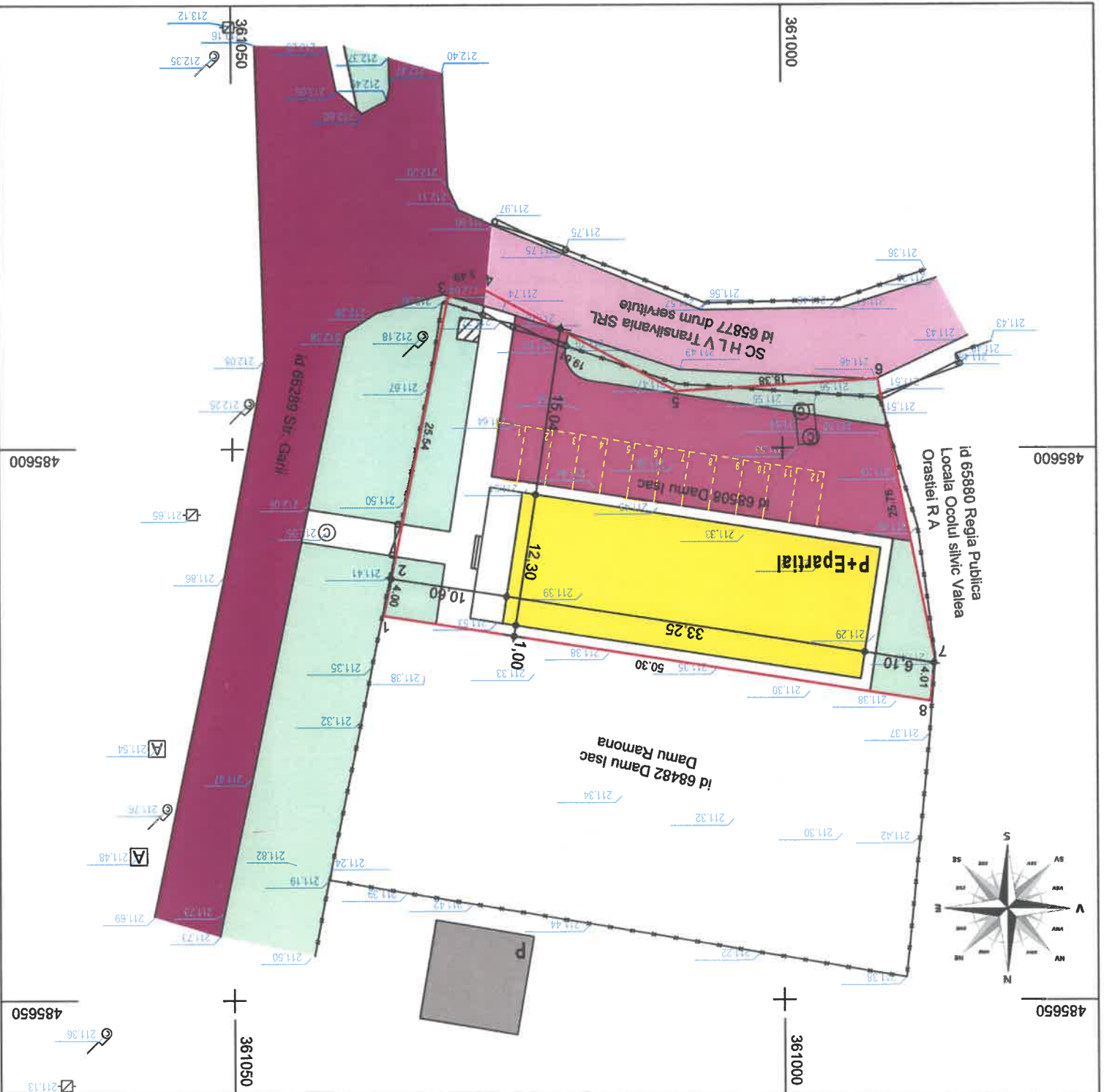
Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: Maria Plesa – Compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului.

nr. cad. 68508		
INVENTAR DE COORDONATE		
Pct.	Nord(X)	Est(Y)
1	485615,207	361036,324
2	485611,284	361035,524
3	485586,256	361030,415
4	485585,644	361026,979
5	485594,832	361009,658
6	485593,716	360991,308
7	485618,971	360986,250
8	485622,961	360986,622
S=1242mp		

Suprafata teren:	1.242,00	mp	%
Suprafata construita propusa	408,98	32,93%	
Suprafata construit-desfasurata	566,34	-	
Suprafata carosabil si parcare	390,88	31,47%	
Suprafata pietonal si terasa	206,12	16,60%	
Suprafata zone verzi amenajate	236,03	19,00%	
PROCENT DE OCUPARE A TERENULUI: POT	-	32,93%	
COEFICIENT DE UTILIZARE A TERENULUI: CUT	-	0,46	

**BILANT TERITORIAL PROPUS**

PROIECTANT	arh. Emilia Hamoș	PROIECTAT	arh. Emilia Hamoș
DESEINAT	Mihai Rares Calmutochi	DESEINAT	Mihai Rares Calmutochi
NUMELE	SEMNAȚURA	SCARA:	1:500
DATA:	2024	PLAȘA:	A2
		FAZA:	A.O.
<b>ASOCIATIA COMUNITATEA EVANGHELICA MUNTELE STANCIILOR</b>		PROIECT SIMBOL:	769
REFERAT/ EXPERTIZA NR./ DATA			



**CONCEPTUL PROPUS**  
SCARA 1:500



- LEGENDA**
- limita de proprietate teren studiat
  - cladiri invocate
  - drum strada Ganii (asfalt)
  - drum servitute (pietris)
  - sala reuniuni religioase propusa
  - acces carosabil si parcare incinta
  - alei pietonale si terasa propusa
  - zone verzi amenajate
  - imprejmuiti existente
  - locuri de parcare 12 locuri
  - platforma deseni menajere - tomberon

- TABLOUL ARIILOR - SITUATIE PROPUSA**
- S teren conf. extras CF = 1.242,00 mp
  - SC cladire propusa = 408,98 mp
  - Setaj partial cladire propusa = 157,37 mp
  - SCD cladire propusa = 566,34 mp
  - S carosabil si parcare = 390,88 mp
  - S pietonal si terasa = 206,12 mp
  - S zone verzi amenajate = 236,03 mp

**BENEFICIAR:** ASOCIATIA COMUNITATEA EVANGHELICA MUNTELE STANCIILOR  
**PROPRIETAR TEREN:** ASOCIATIA COMUNITATEA EVANGHELICA MUNTELE STANCIILOR  
**REPREZENTANT:** Damu Isac  
**ADRESA AMPLASAMENT:** Jld. Hunedoara, Municipiul Orastie, str. Ganii nr. 3  
 CF: 68508, nr. cad/topo. 68508; Suprafata teren: 1.242,00mp.  
 confor. CF: teren intravilan; folosit ca - culti constructi;

