ROMÂNIA
JUDEŢUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL ORĂŞTIE
CONSILIUL LOCAL

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi, 28 iulie 2026 cu ocazia ședinței extraordinare convocată de îndată a Consiliului local al municipiului Orăștie.

Convocarea Consiliului local s-a făcut cu o zi înainte de data stabilită.

Din totalul de 18 consilieri locali în funcție sunt prezenți la ședință 17 consilieri locali. Lipsește dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru.

La ședință participă viceprimar Hendrea Ovidiu Cristian, secretar general Călin Costoiu, funcționari publici din cadrul aparatului de specialitate al Primarului.

Președintele de ședință, dna consilier local Giurgiu Margareta prezintă următorul proiect al ordinii de zi :

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea unui Plan Urbanistic Zonal și a Regulamentului local de urbanism – "Reabilitarea zonei degradate și neutilizate Șumuștău", str. Mureșului, F.N, Municipiul Orăștie, județul Hunedoara.

Proiectul ordinii se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

La unicul punct al ordinii de zi sunt prezentate motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea unui Plan Urbanistic Zonal și a Regulamentului local de urbanism – "Reabilitarea zonei degradate și neutilizate Șumuștău", str. Mureșului, F.N, Municipiul Orăștie, județul Hunedoara.

Dna arhitect-sef Mutu Mădălina dă citire raportului întocmit de Direcția Arhitect-șef și Administrarea Domeniului public și privat – Compartiment urbanism, amenajarea teritoriului, cadastru imobiliar. De asemenea, dna arhitect-șef arată că, este nevoie de crearea unei căi de acces pietonale și a unei piste pentru biciclete în interiorul zonei, iar pentru realizarea obiectului de investiții este necesară achiziționarea a două terenuri proprietate privată în suprafață totală de 1300 mp, la început a fost vorba de un schimb de terenuri cu proprietarul acestora, dar municipiul Orăștie nu are terenuri disponibile pentru realizarea unui schimb.

Dl secretar general Călin Costoiu intervine și precizează faptul că, vom veni suplimentar pentru ședința ordinară din 30 iulie 2026 cu un proiect de hotărâre prin care se va propune aprobarea raportului de evaluare și a cumpărării celor două terenuri de la actualul proprietar al acestora.

Dl consilier local Petre Radu Onut arată că, în comisia pentru urbanism şi amenajarea teritoriului, protecție mediu şi turism, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat 15 voturi „pentru", iar doi consilieri locali s-au abținut de la vot.

Se adoptă Hotărârea nr.163/2026 privind aprobarea unui Plan Urbanistic Zonal și a Regulamentului local de urbanism – "Reabilitarea zonei degradate și neutilizate Șumuștău", str. Mureșului, F.N, Municipiul Orăștie, județul Hunedoara.

Drept pentru care se încheie prezentul proces-verbal.

Președinte de ședință,
Margareta GIURGIU

Secretar General,
jr.Călin COSTOIU