

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

H O T Ă R Ă R E

pentru modificarea Hotărârii nr.313/30.09.2021 a Consiliului Local al Municipiului Giurgiu privind aprobarea dezmembrării unui teren aparținând domeniului privat al Municipiului Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.57.462/13.12.2021;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, înregistrat la nr.57.998/15.12.2021;
- Certificatul de urbanism nr.723/05.11.2021 eliberat de Direcția Urbanism în scopul dezmembrării imobilului în suprafață de 3.536,00 mp., înscris în CF nr.38104, identificat cu NC 3086/4/4;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.313/30.09.2021 a Consiliului Local al Municipiului Giurgiu privind aprobarea dezmembrării unui teren aparținând domeniului privat al Municipiului Giurgiu;
- prevederile art.29, alin.(2) din Legea nr.350 din 6 iunie 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, prevederile art.87, alin.(5), art.354 și art.355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art.23 din Legea nr.7/1996 a Cadastrului și a Publicității Imobiliare, actualizată, prevederile art.132, alin.(1), art.135, alin.(1), lit.,„a” din Ordinul nr.700/2014 actualizat al Directorului General al A.N.C.P.I. privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară și prevederile art.879, alin.(2) și art.880 din Legea nr.287/2009, actualizată, Noul Cod Civil.

În temeiul art.129, alin.(1) și (2), lit.,„c” și art.139, alin.(3), lit.,„g” și art.196, alin.(1), lit.,„a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.I. Articolul 1 din Hotărârea nr.313/30.09.2021 a Consiliului Local al Municipiului Giurgiu privind aprobarea dezmembrării unui teren aparținând domeniului privat al Municipiului Giurgiu, se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art.1. Se aprobă dezmembrarea unui teren în suprafață totală de 3.536,00 mp., situat în intravilanul Municipiului Giurgiu, strada București, nr.57, înscris în cartea funciară nr.38104 (Nr. CF vechi: 5578/N) a localității Giurgiu, având numărul cadastral 3086/4/4, în 4 (patru) loturi, conform planului de amplasament și delimitare cu propunerea de dezlipire scara 1:500, anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- Lotul 1 – în suprafață de 568,00 mp;
- Lotul 2 – în suprafață de 958,00 mp;
- Lotul 3 – în suprafață de 1.483,00 mp;
- Lotul 4 – în suprafață de 527,00 mp.

Loturile vor avea adresa poștală Bulevardul București, nr.57.”

Art.II. Se împuternicește Primarul Municipiului Giurgiu să semneze actul de dezmembrare în formă autentică.

Art.III. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartiment Cadastru și Evidență Străzi, Direcției Juridice și Administrație Locală – Biroul Juridic, Direcției Economice - Biroul Buget din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu, pentru ducerea la îndeplinire și Direcției Impozite și Taxe Locale Giurgiu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Sîrbu Adelina - Veronica

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Băiceanu Liliana

Giurgiu, 22 decembrie 2021
Nr. 488

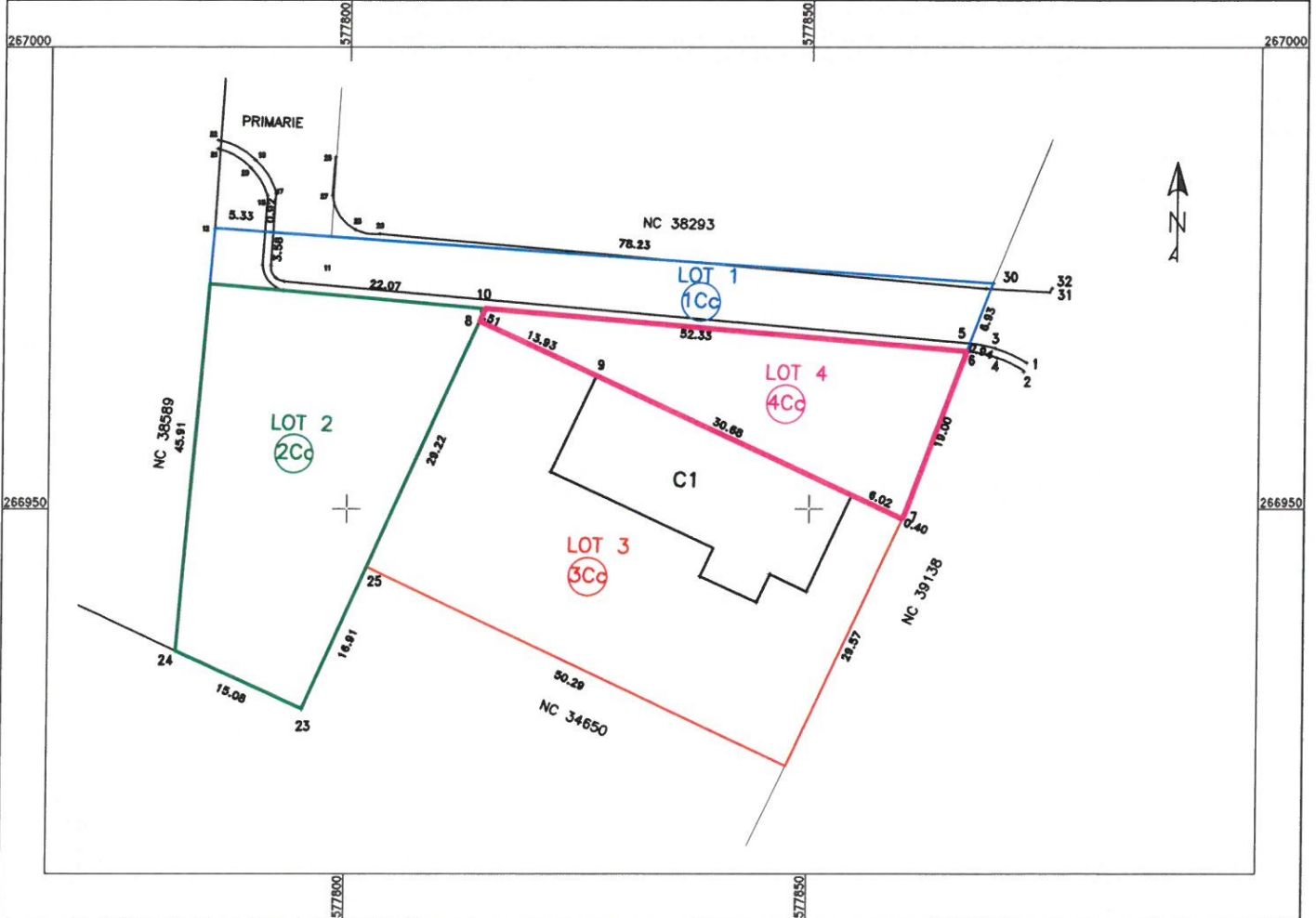
Adoptată cu un număr de ____ voturi pentru, ____ voturi împotriva și ____ abțineri,
din totalul de ____ consilieri prezenți

ANEXA LA HCLM NR.

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE

Scara 1:500

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
3086/4/4	3536	Municipiul Giurgiu, STR BUCURESTI, NR 57, Judet Giurgiu
Carte Funciara Nr 38104		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) GIURGIU



JUDETUL GIURGIU
 PRIMARIA MUNICIPIULUI
 GIURGIU
 ANEXA
 LA
 CERTIFICATUL DE URBANSIM
 Nr. 723 din 05.10.21

LOT1 - 568mp
 LOT2 - 958mp
 LOT3 - 1483mp
 LOT4 - 527mp
 TOTAL: 3536mp

PRESEDINTE DE SEDINTA

noiembrie 2021
 SECRETAR GENERAL