

ROMÂNIA



Județul GIURGIU  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

---

---

HOTĂRÂRE

privind aprobarea dezmembrării unui imobil aparținând domeniului public  
al Municipiului Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU  
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.29.257/16.11.2021;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, înregistrat la nr.29.775/15.06.2021;
- extras carte funciară nr.41712;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- Hotărârea de Guvern nr.1230/10.10.2007 privind darea în administrarea Ministerului Educației, Cercetării și Tineretului pentru Clubul Școlar Giurgiu, a unui imobil trecut în proprietatea publică a statului;
- prevederile art.286, alin.(4) și art.287, lit.„b” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.23 din Legea nr.7/1996 a Cadastrului și a Publicității Imobiliare, actualizată;
- prevederile art.132, alin.(1) și ale art.135, alin.(1), lit.„a” din Ordinul nr.700/2014 actualizat al Directorului General al A.N.C.P.I. privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- prevederile art.858, alin.(1) din Legea nr.287/2009 actualizată, Noul Cod Civil.

În temeiul art.129, alin.(1) și (2), lit.„c”, art.136, alin.(1), art.139, alin.(1) și (3), lit.„g” și art.196, alin.(1), lit.„a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă dezmembrarea imobilului aflat în domeniul public al Municipiului Giurgiu, în suprafață totală de 19.282,00 mp., situat în intravilanul Municipiului Giurgiu, strada Uzinei, nr.30 B, înscris în cartea funciară nr.41712, având numărul cadastral 41712, în 2 (două) loturi, conform planului anexă ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- Lotul 1 – în suprafață de 18.696,00 mp.
- Lotul 2 – în suprafață de 586,00 mp.

**Art.2.** Se împuternicește Primarul Municipiului Giurgiu să semneze actul de dezmembrare în formă autentică.

**Art.3.** Prezenta Hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartiment Cadastru și Evidență Străzi, Direcției Juridice și Administrație Locală – Biroul Juridic, Direcției Economice - Biroul Buget din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu, pentru ducerea la îndeplinire și Direcției Impozite și Taxe Locale Giurgiu.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Sîrbu Adelina - Veronica**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,**

**Băiceanu Liliana**

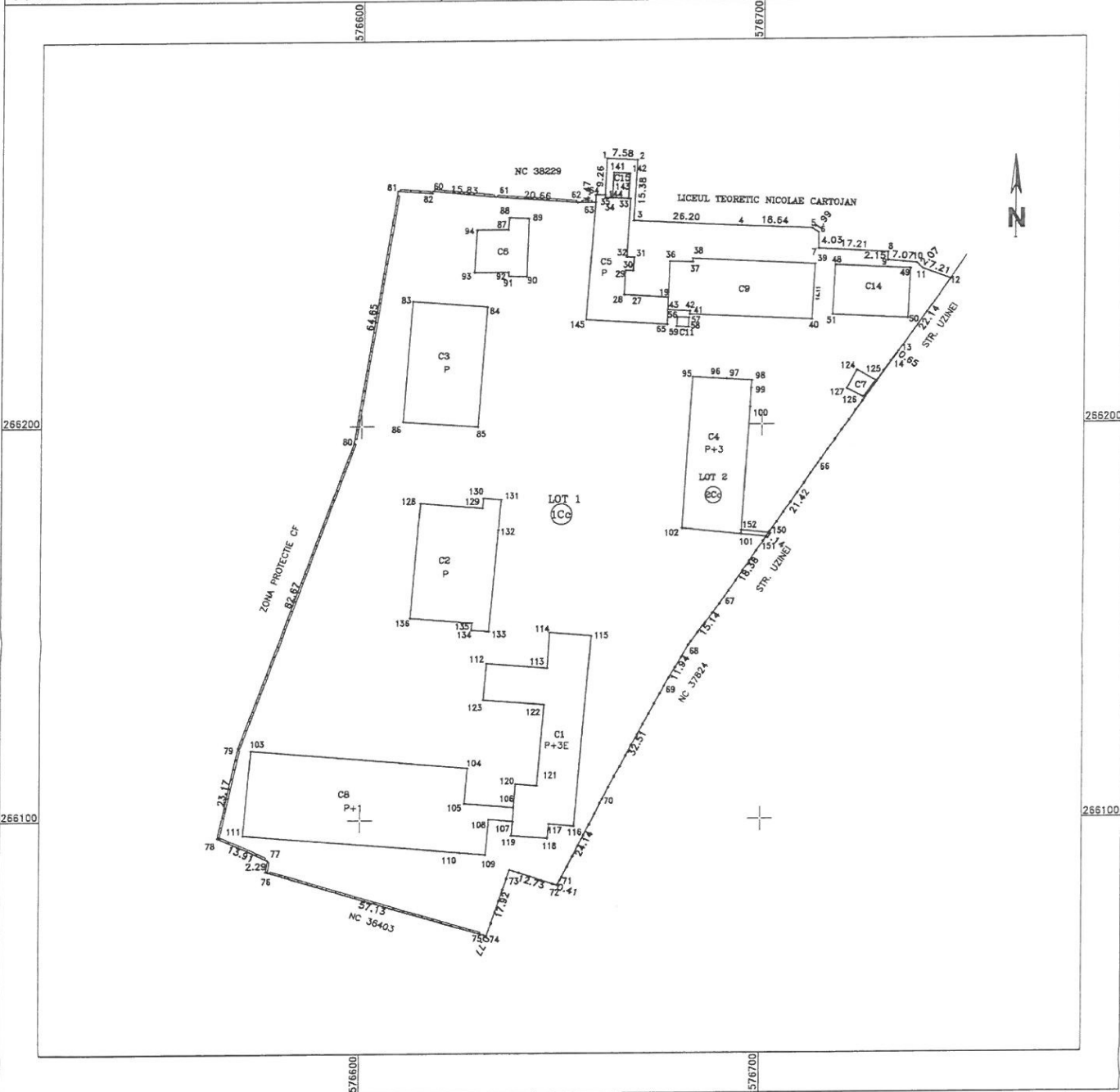
Giurgiu, **25 noiembrie 2021**  
Nr. **438**

Adoptată cu un număr de \_\_\_\_\_ voturi pentru, \_\_\_\_\_ voturi împotriva și \_\_\_\_\_ abțineri,  
din totalul de \_\_\_\_\_ consilieri prezenți

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE

Scara 1:1000

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
41712	19282	Municipiul Giurgiu, Strada UZINEI, Nr 30B, Judet Giurgiu
Carte Funciara Nr. 41712		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) GIURGIU



Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. Cad.	Suprafata (mp)	Categorie de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. Cad.	Suprafata (mp)	Categorie de folosinta	Descrierea imobilului
41712	19282	Cc	Curti constructii		18696	Cc	Curti constructii- LOT 1
					586	Cc	Curti constructii- LOT 2
<b>Total</b>	<b>19282</b>	<b>Cc</b>	<b>Curti constructii</b>	<b>Total</b>	<b>19282</b>	<b>Cc</b>	<b>Curti constructii</b>

<p><b>Executant TCG DEVELOPMENTS SRL</b></p> <p>Confirmarea masuratorilor la teren, corectitudinea intregii documentatii cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.</p> <p>Semnatura si stampila</p> <p><i>(Stampa BCPI)</i></p>	<p><b>Inspector</b></p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral</p> <p>Semnatura si parafa</p> <p>Data</p>
Data : Noiembrie 2021	Stampila BCPI