

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

H O T Ă R Ă R E

**privind aprobarea reglementării situației juridice a unor terenuri situate în
municipiul Giurgiu, includerea în Nomenclatorul stradal
și atribuirea de denumire**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.36219/17.08.2022;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, înregistrat la nr.36426/18.08.2022;
- cererile unui grup de cetățeni ai municipiului Giurgiu, înregistrate la Primăria Municipiului Giurgiu cu nr.2660/19.01.2022 și nr.e3983/30.05.2022, prin care au solicitat rezolvarea problemei drumurilor de acces ce fac legătura între străzile Argedava, Miron Costin, șoseaua Alexandriei și proprietățile adiacente;
- adresele solicitare nr.34836/08.08.2022 și nr.34837/08.08.2022 și adresele de răspuns ale Compartimentului Agricol, Fond funciar și Aplicarea Legilor Proprietății cu nr.34836/16.08.2022 și Biroului Juridic cu nr.34960/08.08.2022;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile art.24, alin.(3), art.28, alin.(6), art.41, alin.(7) din Legea nr.7/1996 a Cadastrului și a Publicității Imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.155, alin.(3), art.314, alin.(2) din Ordinul nr.700/2014 al Directorului General al A.N.C.P.I. privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.87, alin.(5), art.196, alin.(1), lit.,„a”, art.286, alin.(1) și (4), art.296, alin.(2) și art.355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.553, alin.(1) și art.557, alin.(2), art.859, alin.(2) și art.863 din Legea nr.287/2009, Noul Cod Civil, actualizat;
- prevederile art.3, alin.(1) din Ordonanța Guvernului nr.63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, aprobată prin Legea nr.48/2003.

În temeiul art.129, alin.(1) și (2), lit.,c”, art.139, alin.(2) și art.196, alin.(1), lit.,a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se constată dreptul de proprietate privată a Municipiului Giurgiu asupra unui teren în suprafață de 5.476 mp, situat în municipiul Giurgiu, cu intrare din strada Miron Costin, conform planului de situație scara 1:2000 prezentat în Anexa 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se constată dreptul de proprietate privată a Municipiului Giurgiu asupra unui teren în suprafață de 1.055 mp, situat în municipiul Giurgiu, cu intrare din șoseaua Alexandriei, conform planului de situație scara 1:500 prezentat în Anexa 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se constată dreptul de proprietate privată a Municipiului Giurgiu asupra unui teren în suprafață de 219 mp, situat în municipiul Giurgiu, cu intrare din strada Argedava, conform planului de situație scara 1:200 prezentat în Anexa 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Terenurile menționate la art.1, 2 și 3 nu sunt revendicate în temeiul legilor proprietății, sunt libere de sarcini și în prezent nu există litigii pe rolul instanțelor de judecată.

Art.5. Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Giurgiu a terenurilor menționate la art.1, 2 și 3 din prezenta hotărâre.

Art.6. Se atribuie denumirea de ***Ulicioara Miron Costin***, căii de acces cu suprafață de 5.476 mp, menționată la art.1, ce face legătura între strada Miron Costin și proprietățile adiacente.

Art.7. Se atribuie denumirea de ***Ulicioara Alexandriei***, căii de acces cu suprafață de 1.055 mp, menționată la art.2, ce face legătura între șoseaua Alexandriei și proprietățile adiacente.

Art.8. Se atribuie denumirea de ***Intrarea Argedava***, căii de acces cu suprafață de 219 mp, menționată la art.3, ce face legătura între strada Argedava și proprietățile adiacente.

Art.9. Tronsoanele de drumuri prevăzute la art.6, 7 și 8 vor fi incluse în Nomenclatorul stradal și se vor monta plăcuțe indicatoare cu denumirea acestora.

Art.10. Anexa 2 la Hotărârea Consiliului Local nr.273/29.07.2015 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al Municipiului Giurgiu, se va reactualiza și completa în mod corespunzător, introducându-se trei noi poziții – ***Ulicioara Miron Costin, Ulicioara Alexandriei și Intrarea Argedava***, cu datele de identificare aferente, la Cap. a. – *Drumuri comunale, vicinale, strazile cu trotuare aferente, pasajele, podurile, podețele, precum și zonele de protecție ale acestora.*

Art.11. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – Județul Giurgiu

În vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu – Compartimentul Patrimoniu și Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu, Poliției Municipiului Giurgiu, Direcției Poliției Locale Giurgiu, Direcției de Evidență a Persoanelor Giurgiu, S.C. Giurgiu Servicii Locale S.A. și Direcției Impozite și Taxe Locale Giurgiu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Pălălău Gheorghiță - Stelian

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Băiceanu Liliana

Giurgiu, **25 august 2022**
Nr. **263**

Adoptată cu un număr de 16 voturi pentru, din totalul de 16 consilieri prezenți

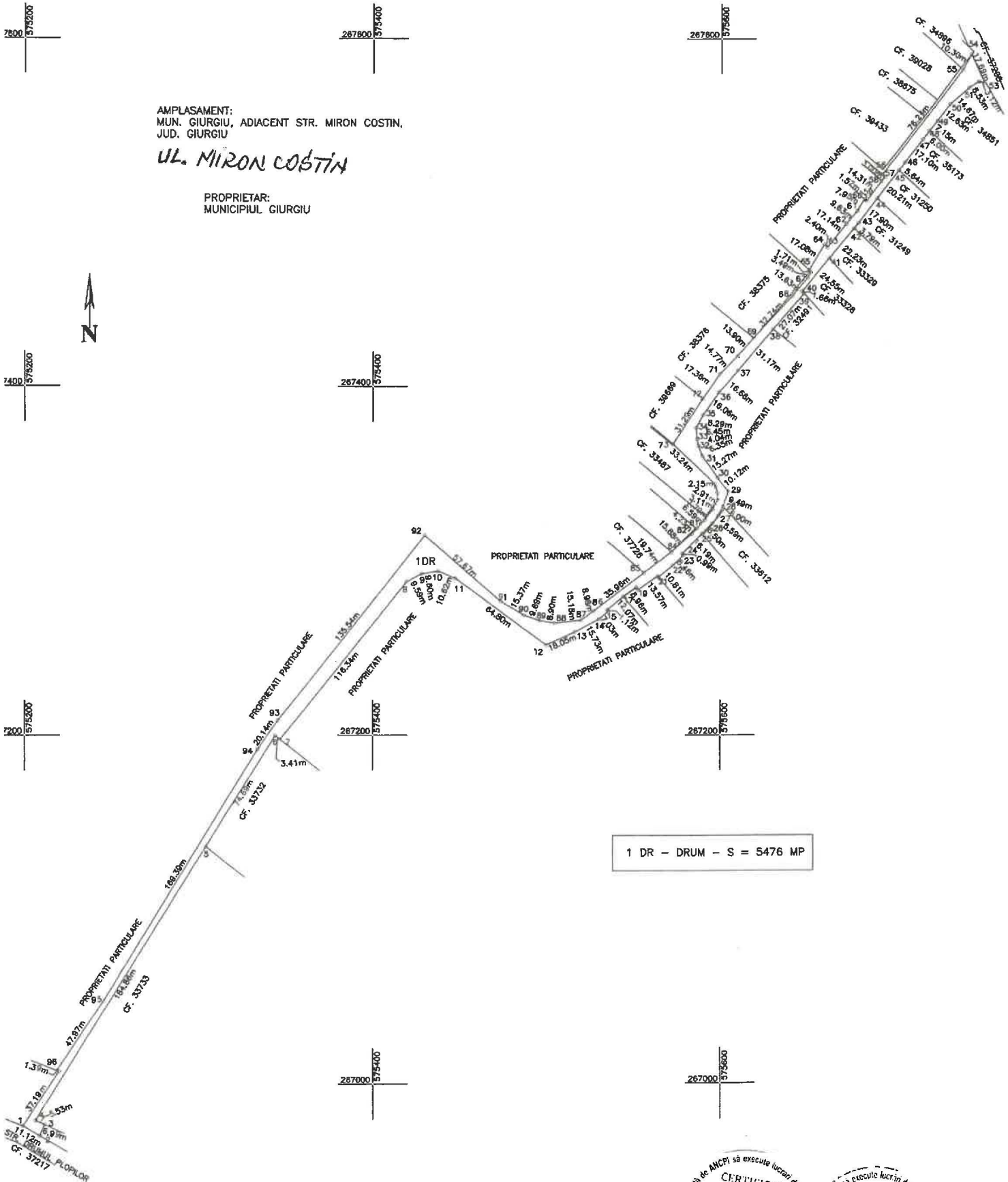
ANEXA I LA HCM NR.

PLAN DE SITUATIE
SCARA 1: 2000

AMPLASAMENT:
MUN. GIURGIU, ADIACENT STR. MIRON COSTIN,
JUD. GIURGIU

UL. MIRON COSTIN

PROPRIETAR:
MUNICIPIUL GIURGIU



1 DR - DRUM - S = 5476 MP



Sistem de proiectie: STEREO '70
Data: August 2022

ANEXA 2 LA HCLM NR.

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

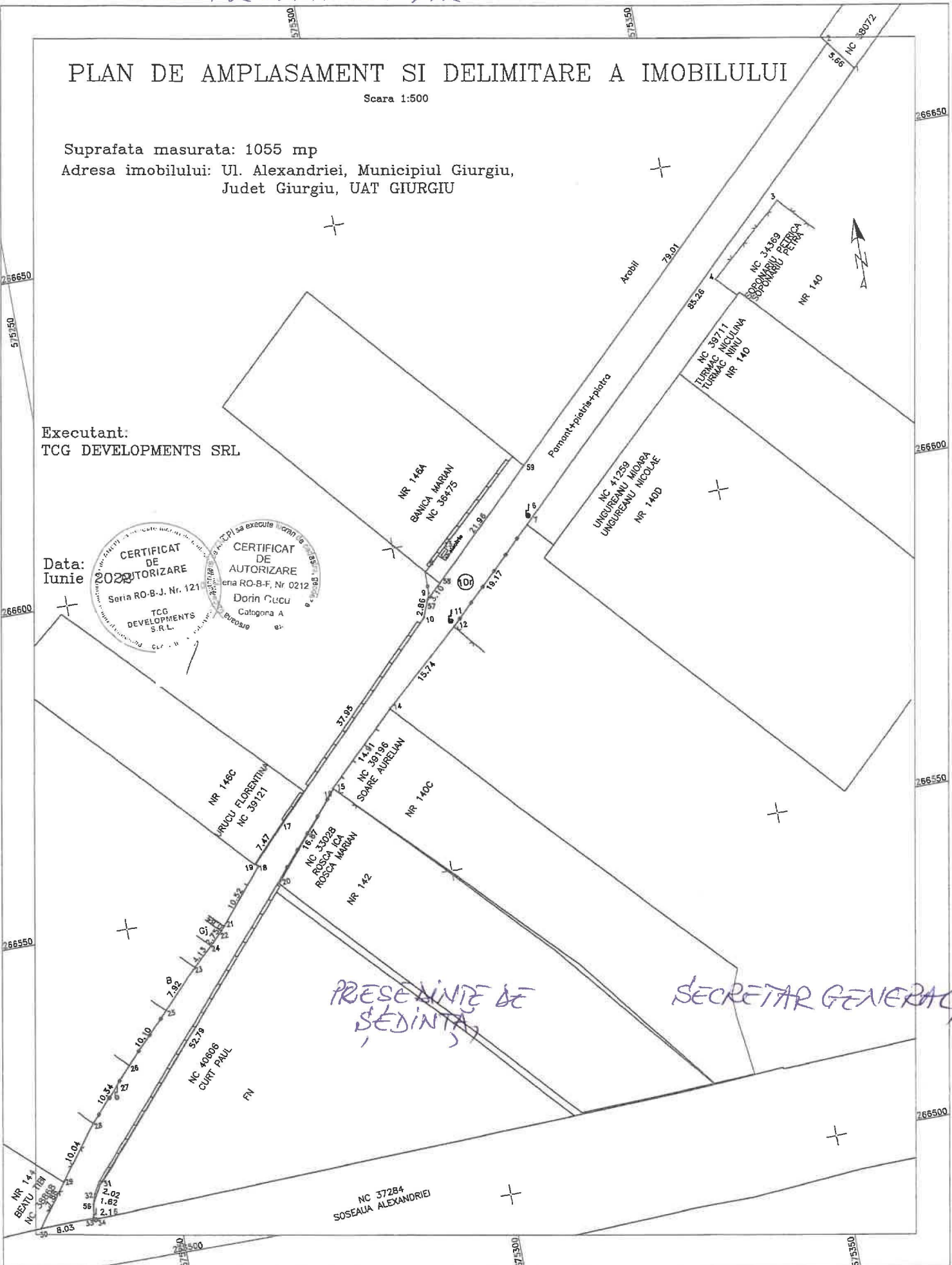
Scara 1:500

Suprafata masurata: 1055 mp

Adresa imobilului: Ul. Alexandriei, Municipiul Giurgiu,
Judet Giurgiu, UAT GIURGIU

Executant:
TCG DEVELOPMENTS SRL

Data:
Iunie



PRESENTE DE
SEDINTA

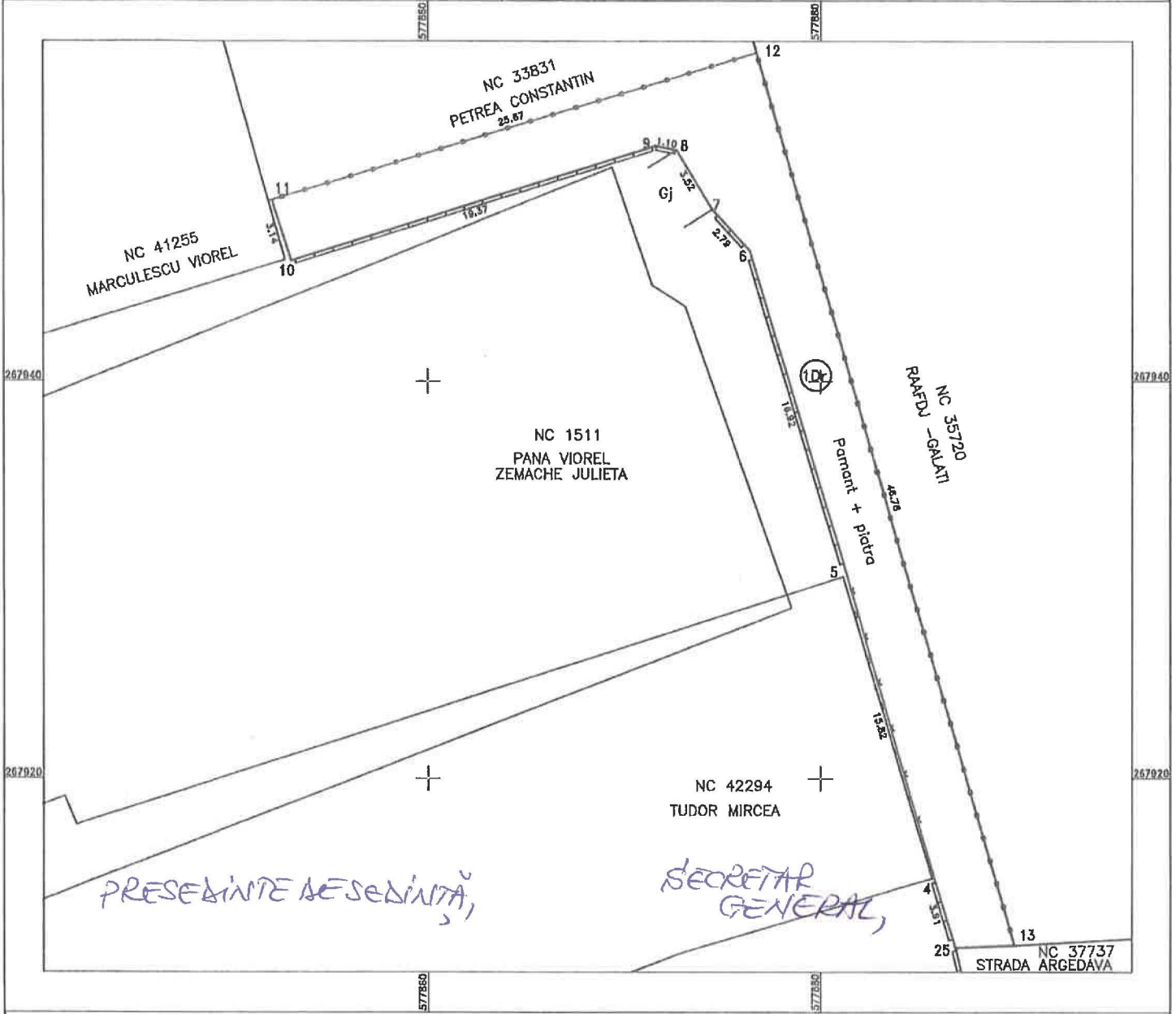
SECRETAR GENERAL

ANEXA 3 LA HCM NR.

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:200

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	219	Municipiul Giurgiu, intrarea Argedava, Judet Giurgiu
Carte Funciara Nr		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) GIURGIU



A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Dr	219	Teren imprejmuit
	Total	219	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
		0	

Suprafata totala masurata a imobilului=219 mp

Suprafata din act= mp

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Stampila BCPI

CERTIFICAT DE EXECUTIE
 TCG DEVELOPMENTS S.R.L.
 NIE 2
 CLASA II

CERTIFICAT DE EXECUTIE
 BCPI
 Seria RO-B-T, Nr 0212
 orin Cucu
 Categoria A