

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea reglementării situației juridice a unui teren situat în municipiul Giurgiu, includerea în Nomenclatorul stradal și atribuirea de denumire

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.26258/15.06.2022;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, înregistrat la nr.27117/20.06.2022;
- cererea unui grup de cetățeni ai municipiului Giurgiu, înregistrată la Primăria Municipiului Giurgiu cu nr.22421/28.04.2020, prin care s-a solicitat rezolvarea problemei drumului de acces ce face legătura între strada Nucului și proprietățile adiacente;
- referatul de oportunitate nr.24580/02.06.2022;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile Legii nr.7/1996 a Cadastrului și a Publicității Imobiliare, actualizată;
- prevederile Ordinului nr.3442/2019 privind modificarea și completarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al A.N.C.P.I. nr.700/2014;
- prevederile art.87, alin.(5), art.286, alin.(1), art.289, art.296, alin.(2), art.354 și art.355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.553, alin.(1) și art.557, alin.(2), art.859, alin.(2) și art.863 din Legea nr.287/2009, Noul Cod Civil, actualizat;
- prevederile art.3, alin.(1) din Ordonanța Guvernului nr.63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, aprobată prin Legea nr.48/2003.

În temeiul art.129, alin.(1) și (2), lit.„c” și art.139, alin.(2) și art.196, alin.(1), lit.„a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se constată dreptul de proprietate privată a Municipiului Giurgiu asupra unui teren în suprafață de 147,00 mp., situat în municipiul Giurgiu, cu intrare din strada Nucului, conform planului de amplasament și delimitarea a imobilului scara 1:200 prezentat în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Terenul menționat la art.1 nu este revendicat în temeiul legilor proprietății, este liber de sarcini și în prezent nu există litigii pe rolul instanțelor de judecată.

Art.3. Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Giurgiu a terenului menționat la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.4. Se atribuie denumirea de **INTRAREA NUCULUI**, căii de acces cu suprafață de 147,00 mp., menționată la art. 1, ce face legătura între strada Nucului și proprietățile adiacente.

Art.5. Tronsonul de drum prevăzut la art.4 va fi inclus în Nomenclatorul stradal și se vor monta plăcuțe indicatoare cu denumirea acestuia.

Art.6. Anexa 2 la Hotărârea Consiliului Local nr.273/29.07.2015 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al Municipiului Giurgiu, se va reactualiza și completa în mod corespunzător, introducându-se o nouă poziție – *Intrarea Nucului*, cu datele de identificare aferente, la Cap. a. – *Drumuri comunale, vicinale, strazile cu trotuare aferente, pasajele, podurile, podețele, precum și zonele de protecție ale acestora.*

Art.7. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu – Compartimentul Patrimoniu și Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, Direcției Juridice și Administrație Locală – Compartimentul Evidență Electorală și Monitorizarea Procedurilor Administrative, Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu, Poliției Municipiului Giurgiu, Direcției Poliției Locale Giurgiu, Direcției de Evidență a Persoanelor Giurgiu, S.C. Giurgiu Servicii Locale S.A. și Direcției Impozite și Taxe Locale Giurgiu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dumitrescu Silviu - Andrei

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

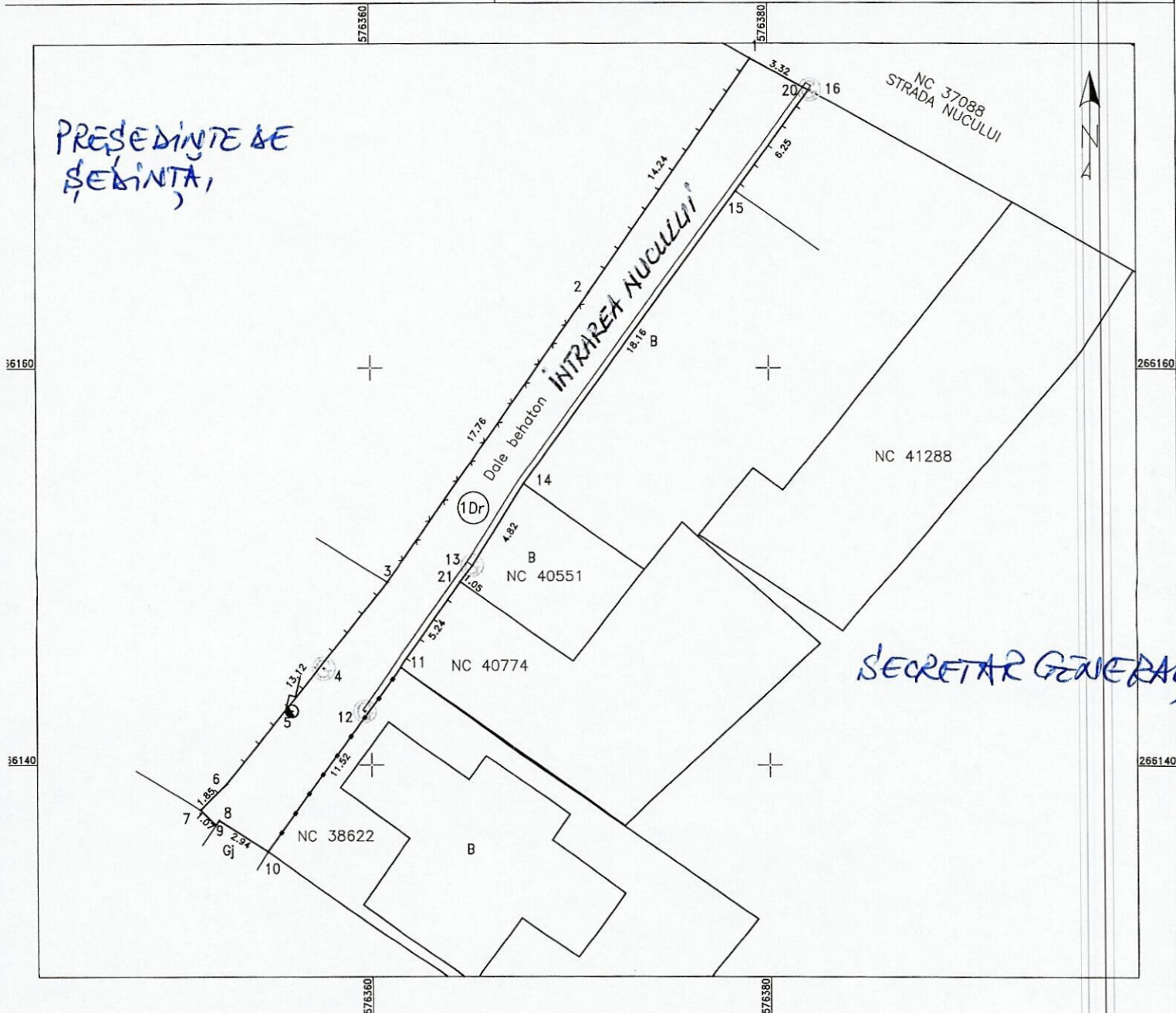
Băiceanu Liliana

ANEXA LA HCM NR.

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:200

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	147	Municipiul Giurgiu, STRADA NUCULUI, Judet Giurgiu
Carte Funciara Nr	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) GIURGIU	



A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Dr	147	Teren imprejmuit
Total		147	

B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
Total		0	

Suprafata totala masurata a imobilului= 147 mp
Suprafata din act= mp

<p>Executant TCG DEVELOPMENTS SRL</p> <p>CERTIFICAT</p> <p>Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren</p> <p>AUTORIZARE</p> <p>Seria RO-B-J. Nr. 1210</p> <p>Semnatura si stampila</p> <p>TCG DEVELOPMENT S.R.L.</p> <p>Data JUNIE 2022</p> <p>Dorin Cucu</p>	<p>Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral</p> <p>Semnatura si parafa</p> <p>Stampila BCPI</p>
---	--