

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

H O T Ă R Ă R E

privind constatarea dreptului de proprietate privată asupra unor terenuri
situate în intravilanul Municipiului Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.13.365/19.03.2019;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, înregistrat la nr.13.370/19.03.2019;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile art.4 și art.25 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.4 din Legea nr.195/2006 a descentralizării și ale art.553, alin.(1) și art.557, alin.(2) din Legea nr.287/2009, republicată, Noul Cod civil.

În temeiul art.36, alin.(1) și alin.(2), lit.„c”, art.45, alin.(3) și art.115, alin.(1), lit „b” din Legea nr.215/2001 privind Administrația Publică Locală, actualizată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se constată dreptul de proprietate privată a Municipiului Giurgiu asupra terenului intravilan în suprafață de 41,00 mp., situat în strada Tineretului, adiacent Bloc 106, prezentat în planul de situație scara 1:200, anexa 1.

Art.2. Se constată dreptul de proprietate privată a Municipiului Giurgiu asupra terenului intravilan în suprafață de 93,00 mp., situat în strada Tineretului, adiacent Bloc 104 și Bloc 205, prezentat în planul de situație scara 1:200, anexa 2.

Art.3. Terenurile menționate la art.1 și art.2 nu sunt revendicate în temeiul legilor proprietății, sunt libere de sarcini și în prezent nu există litigii pe rolul instanțelor de judecată.

Art.4. Anexele 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu – Compartimentul Patrimoniu și Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu și Direcției Impozite și Taxe Locale Giurgiu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Pick Ladislau



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,**

Băiceanu Liliana

**Giurgiu, 28 martie 2019
Nr. 86**

Adoptată cu un număr de 21 voturi pentru, din totalul de 21 consilieri prezenți

EXPUNERE DE MOTIVE

În vederea reglementării situației juridice a unor terenuri în suprafață de 41 mp situat în intravilanul municipiului Giurgiu, strada Tineretului, adiacent bloc 106 și în suprafață de 93 mp situat în strada Tineretului, adiacent bloc 104 și bloc 205, propun inițierea unui Proiect de Hotărâre cu următoarea titulatură:

PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND CONSTATAREA DREPTULUI DE PROPRIETATE PRIVATĂ ASUPRA UNUI TEREN SITUAT ÎN INTRAVILANUL MUNICIPIULUI GIURGIU

Direcția Patrimoniu prin Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi va întocmi referatul de specialitate pe care îl va susține în fața comisiilor: pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină; buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat și în fața Consiliului Local pentru aprobare.

PRIMAR,
BARBU NICOLAE





RAPORT DE SPECIALITATE

I. TEMEIUL DE FAPT:

Prin expunerea de motive nr. 13365/19.03.2019 Primarul Municipiului Giurgiu a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la constatarea dreptului de proprietate privată asupra unor terenuri situate în intravilanul Municipiului Giurgiu, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

II. TEMEIUL DE DREPT:

Conform art. 44 din Legea 215/2001 modificată privind administrația publică locală, Direcția Patrimoniu, Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborate prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare constatarea trecerii în domeniul privat al municipiului Giurgiu a unor terenuri:

- terenul intravilan în suprafață de 41 mp situat în strada Tineretului, adiacent bloc 106, prezentat în planul de situație scara 1:200, Anexa 1 și
- terenul intravilan în suprafață de 93 mp situat în strada Tineretului, adiacent bloc 104 și bloc 205, prezentat în planul de situație scara 1:200, Anexa 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Terenurile menționate în Anexele 1 și 2 nu sunt revendicate în temeiul legilor proprietății, sunt libere de sarcini și nu există litigii pe rolul instanțelor de judecată.

IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile art. 4 și art. 25 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 4 din Legea nr. 195/2006 a descentralizării și ale art. 553, alin. (1) și art. 557, alin. (2) din Legea nr. 287/2009, republicată, Noul Cod civil și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională.

V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate astfel că propunem dezbateră și aprobarea sa în ședința Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Trăistaru Cristian**



**COMP. CADASTRU
Pencea Gabriela**

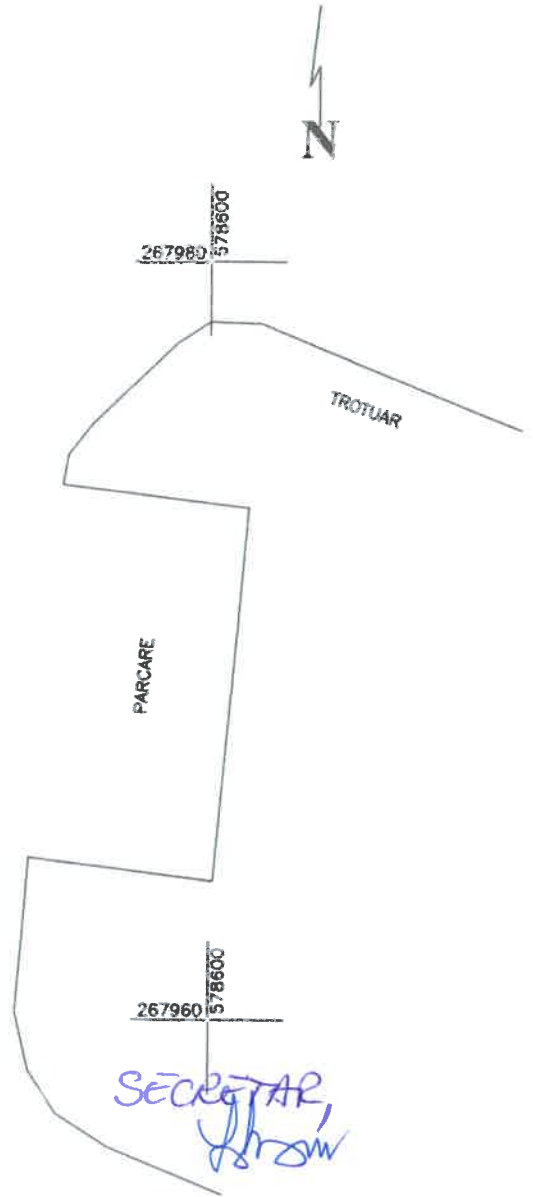
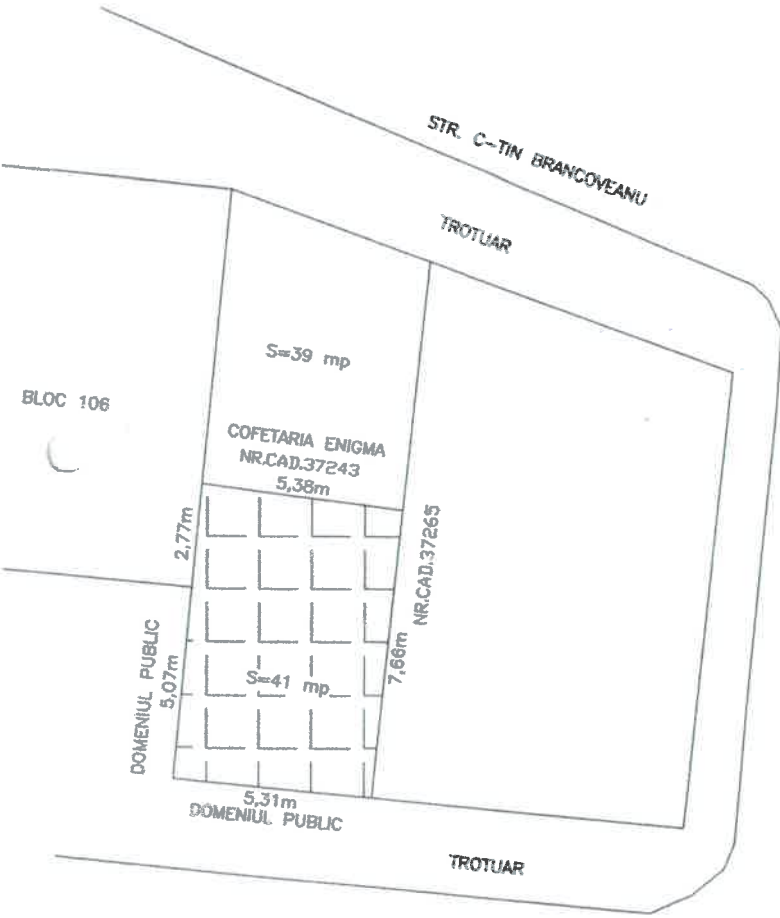


ANEXA LA HCLM NR. 86/2019

PLAN DE SITUATIE
SCARA 1: 200

AMPLASAMENT:
MUN. GIURGIU, STR. TINERETULUI,
AD. BL. 106, JUD. GIURGIU

PROPRIETAR:
MUNICIPIUL GIURGIU



PRESEMINTE DEȘEDINȚĂ



SECRETAR,
[Handwritten signature]



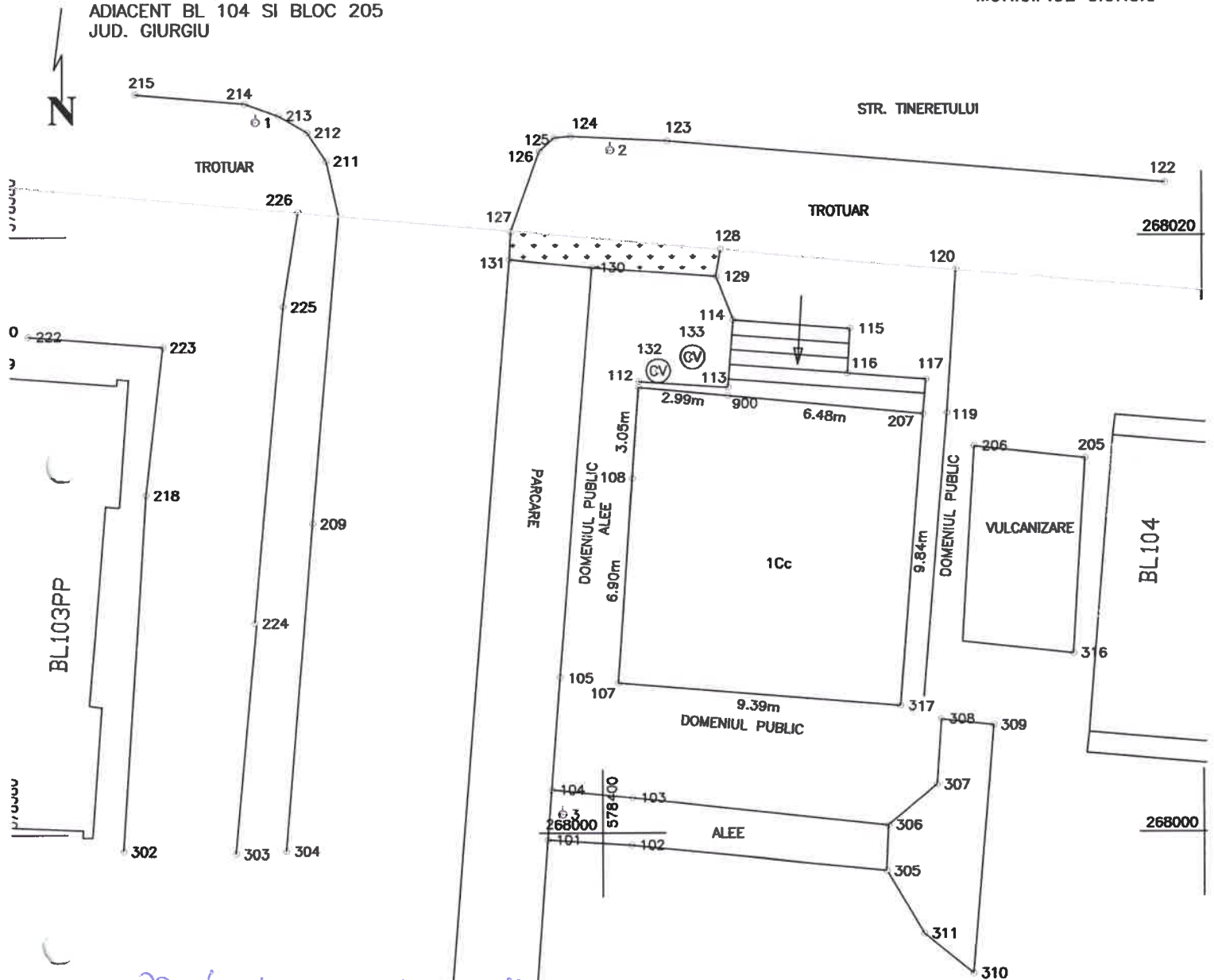
Sistem de proiectie: STEREO '70
Data: Martie 2019

PLAN DE SITUATIE
SCARA 1: 200

ANEXA 2 LA HCLM NR. 86/2019

AMPLASAMENT:
MUN. GIURGIU, STR. TINERETULUI
ADIACENT BL 104 SI BLOC 205
JUD. GIURGIU

PROPRIETAR:
MUNICIPIUL GIURGIU



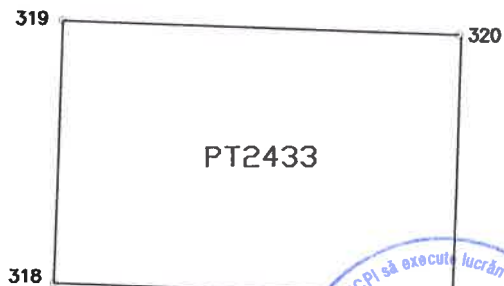
TRESECANTE DE SEMNATA

[Handwritten signature]



1 Cc - CURTI CONSTRUCTII - S = 93 MP

S'ECRETAR,
[Handwritten signature]



Sistem de proiectie: STEREO '70
Data: Martie 2019

267980 578400

Executant,
Ing. BALAN PETRE
Semnatura si stampila



267980