

ROMÂNIA



Județul GIURGIU  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

**H O T Ă R Ă R E**

**privind acordarea reducerii cu 1% a impozitului/taxei pe clădiri pentru clădirile nerezidențiale situate pe teritoriul Municipiului Giurgiu, care au arborat steagul României pe perioada întregului an calendaristic, aflate în proprietatea persoanelor juridice sau concesionate ori închiriate acestora**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU  
întrunit în ședință ordinară,**

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.49.230/02.11.2018;
- raportul de specialitate al Direcției de Impozite și Taxe Locale, înregistrat la nr.18.917/02.11.2018;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.518/19.12.2018 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2019;
- anunțul nr.18.918/02.11.2018 al Direcției de Impozite și Taxe Locale Giurgiu;
- procesul verbal de afișare nr.18.919/02.11.2018;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- raportul comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului, protecției mediului, agricultură și turism;
- prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr.75/1994 privind arborarea drapelului României, intonarea imnului național și folosirea sigiliilor cu stema României de către autoritățile și instituțiile publice și ale art.5 din anexa la Hotărârea Guvernului nr.1157/2001 pentru aprobarea Normelor privind arborarea drapelului României, intonarea imnului național și folosirea sigiliilor cu stema României,

În temeiul art.36, alin.(4), lit.,c” și ale art.45, alin.(2), lit.,c” din Legea nr.215/2001, privind Administrația Publică Locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art.1. (1) Se aprobă reducerea cu 1% a impozitului/taxei pe clădiri pentru clădirile nerezidențiale situate pe teritoriul Municipiului Giurgiu, care au arborat steagul României pe perioada întregului an calendaristic, aflate în proprietatea persoanelor juridice sau concesionate ori închiriate acestora.**

**(2)** Cota de 1% se aplică asupra impozitului rezultat în urma aplicării cotei de 1,3% calculată asupra valorii impozabile a clădirii aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr.518/19.12.2018 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2019.

**Art.2.** Se aprobă Regulamentul privind stabilirea condițiilor de reducere cu 1% a impozitului pe clădiri, pentru clădirile nerezidențiale situate pe teritoriul Municipiului Giurgiu, care au arborat steagul României pe perioada întregului an calendaristic, aflate în proprietatea persoanelor juridice sau concesionate ori închiriate - Anexa 1.

**Art.3.** Pentru a beneficia de această reducere, persoanele juridice trebuie să depună o declarație în acest sens privind arborarea drapelului – Anexa 2.

**Art.4.** Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 01 ianuarie 2019.

**Art.5.** Anexele 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Administratorului Public, Direcției Economice, Direcției de Impozite și Taxe Locale Giurgiu, Direcției Poliției Locale Giurgiu, direcțiilor și serviciilor de specialitate, pentru ducerea la îndeplinire, se afișează la sediul Direcției de Impozite și Taxe Locale Giurgiu, se va posta pe site-ul Primăriei Municipiului Giurgiu și se va publica în mass – media locală, pentru aducerea la cunoștință publică.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Ciociltan Falan Corina Ionela**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,**

**Băiceanu Liliana**

# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GIURGIU

Nr. 49230/02.11.2018

## EXPUNERE DE MOTIVE

Potrivit prevederilor Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal Titlului IX ” Impozitele și taxele locale”, art.266 alin.(6) din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, art. 20 și art.30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, propun inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titlatură: **„Proiect de hotărâre privind acordarea reducerii cu 1% a impozitului/taxei pe clădiri pentru clădirile nerezidențiale situate pe teritoriul Municipiului Giurgiu, care au arborat steagul României pe perioada întregului an calendaristic, aflate în proprietatea persoanelor juridice sau concesionate ori închiriate acestora”.**

Direcția de Impozite și Taxe Locale Giurgiu, prin Compartimentul Juridic va întocmi referatul de specialitate și va redacta proiectul de hotărâre pe care-l va susține în fața Comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină și a Comisiei de buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat, pentru avizare.

PRIMAR,  
BARBU NICOLAE





Nr.18917/BJRU/ 02.11. 2018

## RAPORT DE SPECIALITATE

### I. TEMEIUL DE FAPT

Prin Expunerea de motive nr.49230/02.11.2018, Primarul Municipiului Giurgiu a inițiat ***“Proiectul de hotărâre privind acordarea reducerii cu 1% a impozitului/taxei pe clădiri pentru clădirile nerezidențiale situate pe teritoriul Municipiului Giurgiu, care au arborat steagul României pe perioada întregului an calendaristic, aflate în proprietatea persoanelor juridice sau concesionate ori închiriate acestora ”***, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

### II. TEMEIUL DE DREPT

Conform art. 44 din Legea nr. 215/2001 cu modificările ulterioare, privind administrația publică locală, Compartimentul Juridic din cadrul Direcției de Impozite și Taxe Locale în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport în temeiul prevăzut de lege.

### III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare ***acordarea reducerii cu 1% a impozitului/taxei pe clădiri pentru clădirile nerezidențiale situate pe teritoriul Municipiului Giurgiu, care au arborat steagul României pe perioada întregului an calendaristic, aflate în proprietatea persoanelor juridice sau concesionate ori închiriate acestora.***

În baza prevederilor Legii nr.227/2015, privind Codul fiscal, consiliul local are competența să stabilească cota impozitelor sau taxelor locale, după caz, când acestea se determină pe bază de cotă procentuală, iar prin Codul fiscal sunt prevăzute limite și maxime.

Prezentul proiect de hotărâre este realizat și prezentat în întregul conținut în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal și ale Legii 754/1994 privind arborarea drapelului României, intonarea imnului național și folosirea sigiliilor

cu stema României de către autoritățile și instituțiile publice, cu prevederile art. 5 din Anexa la HG 1157/2001 pentru aprobarea Normelor privind arborarea drapelului României, intonarea imnului național și folosirea sigiliilor cu stema României de către autoritățile și instituțiile publice și în concordanță cu "Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. .... privind taxele și impozitele pe anul fiscal 2019 .

Prezentul proiect de hotărâre este conceput în vederea încurajării respectului față de însemnele naționale.

Adoptarea "*Hotărârii privind acordarea reducerii cu 1% a impozitului/taxei pe clădiri pentru clădirile nerezidențiale situate pe teritoriul Municipiului Giurgiu, care au arborat steagul României pe perioada întregului an calendaristic, aflate în proprietatea persoanelor juridice sau concesionate ori închiriate acestora* în condițiile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, asigură continuitatea în organizarea în mod concret și unitar a constituirii veniturilor proprii ale bugetului local al Municipiului Giurgiu pe anul 2019, cu respectarea legislației în materie de impozite și taxe locale.

#### **IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE**

Proiectul de hotărâre are ca temei de drept prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal și ale Legii 754/1994 privind arborarea drapelului României, intonarea imnului național și folosirea sigiliilor cu stema României de către autoritățile și instituțiile publice, cu prevederile art. 5 din Anexa la HG 1157/2001 pentru aprobarea Normelor privind arborarea drapelului României, intonarea imnului național și folosirea sigiliilor cu stema României de către autoritățile și instituțiile publice.

#### **V. CONCLUZII**

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate și propunem dezbateră și aprobarea sa în ședința consiliului local.

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
**Laurențiu Țintea**



**CONSILIER JURIDIC,**  
**Raluca-Maria David**



**REGULAMENT PRIVIND ACORDAREA REDUCERII CU 1%  
A IMPOZITULUI/TAXEI PE CLĂDIRI PENTRU CLĂDIRILE NEREZIDENȚIALE  
SITUATE PE TERITORIUL MUNICIPIULUI GIURGIU, CARE AU ARBORAT  
STEAGUL ROMÂNIEI PE PERIOADA ÎNTREGULUI AN CALENDARISTIC,  
AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR JURIDICE SAU  
CONCESIONATE ORI ÎNCHIRIATE ACESTORA.**

**CAPITOLUL 1. GENERALITĂȚI**

**ART. 1. Obiectivul principal al prezentului regulament** îl constituie asigurarea punerii în valoare și în siguranță a fondului construit prin încurajarea respectului față de însemnele naționale.

**ART. 2. Oicetul regulamentului** îl constituie elaborarea cadrului legal local privind condițiile de acordare a reducerii cu 1% din impozitul/țaxa pe clădiri pentru clădirile nerezidențiale situate pe teritoriul Municipiului Giurgiu, care au arborat steagul României pe perioada întregului an calendaristic, proprietatea persoanelor juridice sau concesionate acestora.

**ART. 3. Cadrul legal**

- *Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;*
- *art 4 din Legea 75/1994 privind arborarea drapelului României, intonarea imnului național și folosirea sigiliilor cu stema României de către autoritățile și instituțiile publice;*
- *art. 5 din Anexa la HG 1157 2001 pentru aprobarea Normelor privind arborarea drapelului României, intonarea imnului național și folosirea sigiliilor cu stema României*
- *Legea nr. 215 /2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*
- *H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;*
- *HCL nr. ....../2018 privind stabilirea și aprobarea nivelului impozitelor, taxelor și a altor sume cuvenite bugetului local pentru anul 2019.*

**ART. 4. Definiții**

Termenii utilizați în cuprinsul prezentului regulament au următorul înțeles:

- **CLĂDIRE NEREZIDENȚIALĂ** - orice clădire care nu este rezidențială (art. 453 litera e din Codul fiscal). În înțelesul art. 453 litera "e" din Codul fiscal , în categoria clădirilor nerezidențiale sunt incluse acele clădiri care sunt folosite pentru activități administrative, de agrement, comerciale, de cult, cultură, de educație, financiar-bancare, industriale, de sănătate, sociale, sportive, turistice, precum și activități similare, indiferent de utilizare și/saudenumire, fără ca acestea să intre în categoria clădirilor rezidențiale. Structurile de primire turistice sunt considerate nerezidențiale. Clădirile sau spațiile din acestea unde se înregistrează sedii secundare și puncte de lucru se consideră că sunt folosite în scop nerezidențial. Clădirile în care nu se desfășoară nici o activitate sunt considerate rezidențiale sau nerezidențiale în funcție de destinația care reiese din autorizația de construire( Norme de aplicare a Codului Fiscal)
- **PROPRIETARI** - persoane juridice de drept public sau privat care au dreptul de a poseda, folosi și dispune de clădirea respectivă în mod exclusiv, absolut și perpetuu, în limitele stabilite de lege;
- **DECLARAȚIE PE PROPRIE RĂSPUNDERE PRIVIND ARBORAREA DRAPELULUI NAȚIONAL** - o declarație scrisă a reprezentantului persoanei juridice care dorește să arboreze

steagul, reprezentat de "Declarație privind arborarea drapelului național" emis de către D.I.T.L. Giurgiu

## **CAPITOLUL 2. DOMENIUL TERITORIAL DE APLICABILITATE**

**ART. 5. Prezentul regulament este aplicabil clădirilor nerezidențiale situate pe suprafața administrativ-teritorială a Municipiului Giurgiu, aflate în proprietatea sau concesiunea persoanelor juridice.**

## **CAPITOLUL 3. PREVEDERI SPECIFICE**

**ART. 6. Pentru a beneficia de reducerea cu 1% a impozitului/taxei pe clădiri, acordată prin prezenta hotărâre trebuie îndeplinite cumulativ următoarele condiții:**

1) **condiții privitoare la beneficiari:** Se acordă reducerea de impozit/taxă pe clădire, persoanelor juridice care au în proprietate sau în concesiune/chirie de la Primăria Municipiului Giurgiu, clădirile nerezidențiale de pe teritoriul Municipiului Giurgiu pe care se arborează steagul României;

2) **condiții privitoare la solicitarea reducerii:** Persoanele juridice trebuie să depună la sediul D.I.T.L. Giurgiu, până cel târziu la 31 martie a anului de referință, o declarație pe proprie răspundere constând în "Formular privind arborarea drapelului național" însoțită de 2 fotografii ale clădirii cu steagul arborat ;

3) **condiții privitoare la steag. Drapelul trebuie :**

- a) să fie arborat pe toată perioada anului calendaristic;
- b) să aibă o dimensiune minimă de 135 cm/90 cm;
- c) să nu fie deteriorat sau decolorat.

## **CAPITOLUL 4. PROCEDURA DE LUCRU PENTRU ACORDAREA SCUTIRII**

### **ART. 7.**

**A. Direcția de Impozite și Taxe Locale Giurgiu, va înainta către Direcția Poliției Locale Giurgiu , în perioada 1-5 a fiecărei luni, o listă a declarațiilor pe proprie răspundere ("Formular privind arborarea drapelului național") depuse de către reprezentanții persoanelor juridice, o situație cumulativă cuprinzând perioada de la 1 ianuarie și până la sfârșitul lunii precedente, a declarațiilor pe proprie răspundere ("Declarație privind arborarea drapelului național"). Totodată, Direcția de Impozite și Taxe Locale Giurgiu, va solicita Direcției Poliției Locale Giurgiu să comunice dacă pentru clădirile cuprinse în lista respectivă sunt respectate condițiile de acordare a reducerii, privitoare la arborarea steagului ( art. 6 punct 3).**

**B. Direcția Poliției Locale efectuează verificări pe teren și comunică Direcției de Impozite și Taxe Locale Giurgiu informațiile solicitate (art. 7 litera A) până cel târziu în ultima zi a lunii în care au fost cerute.**

**ART. 8. Urmare a informațiilor primite de la Direcția Poliției Locale Giurgiu, în sensul solicitat, Direcția de Impozite și Taxe Locale va întocmi un proces verbal prin care va reține îndeplinirea sau neîndeplinirea condițiilor necesare pentru acordarea reducerii și va proceda în consecință, în sensul menținerii reducerii sau încetării acesteia.**

Director executiv  
Laurențiu Țintea

Consilier juridic  
Raluca- Maria David

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



SECRETAR

<b>CONSILIUL LOCAL GIURGIU</b>	
	<b>Direcția de Impozite și Taxe Locale</b> Șos. Alexandriei, Nr. 7, Bl. G2 Municipiul Giurgiu Județul Giurgiu
	Tel: 0246-231.521, Fax: 0246-218.893 Operator de date cu caracter personal nr. 10984
Biroul Persoane Juridice pj.taxa@primariagiurgiu.ro	 <b>ROMÂNIA</b> 1918-2018   SĂRBĂTORIM ÎMPREUNĂ

Nr. \_\_\_\_\_ /BPJ/ \_\_\_\_\_ 2019

**DECLARAȚIE PRIVIND ARBORAREA DRAPELULUI NAȚIONAL  
- PERSOANE JURIDICE -**

**Domnule Director,**

Subscrisa \_\_\_\_\_ cu sediul în \_\_\_\_\_,  
Str. \_\_\_\_\_, Nr. \_\_\_\_\_, Bl. \_\_\_\_\_, Sc. \_\_\_\_\_, Et. \_\_\_\_\_, Ap. \_\_\_\_\_,  
înregistrată la Registrul Comerțului sub Nr. \_\_\_\_\_, CUI \_\_\_\_\_,  
reprezentată prin \_\_\_\_\_, în calitate de  
acționar unic / asociat / administrator / împuternicit / mandatar / executor / lichidator domiciliat în  
Str. \_\_\_\_\_, Nr. \_\_\_\_\_, Bl. \_\_\_\_\_,  
Sc. \_\_\_\_\_, Et. \_\_\_\_\_, Ap. \_\_\_\_\_, posesor la B.I./ C.I, Seria \_\_\_\_\_, Nr. \_\_\_\_\_, eliberat  
de \_\_\_\_\_, la data de \_\_\_\_\_, CNP \_\_\_\_\_,  
Tel. \_\_\_\_\_, declar că la adresa imobilului nostru din \_\_\_\_\_

proprietate / închiriat / concesionat, a fost arborat drapelul național conform prevederilor HCL nr. .... / ..... privind acordarea reducerii cu 1% a impozitului/taxei pe clădiri pentru clădirile nerezidențiale situate pe teritoriul Municipiului Giurgiu, care au arborat steagul României pe perioada întregului an calendaristic, aflate în proprietatea persoanelor juridice sau concesionate ori închiriate acestora.

Totodată luăm la cunoștință că nearborarea și constatarea acestui lucru de către reprezentanții Poliției Locale Giurgiu va duce la pierderea acordării acestei facilități la plata impozitelor.

Întocmită într-un exemplar, pe propria răspundere, cunoscând că declarațiile inexacte sunt pedepsite conform legii.

Anexez prezentei 2 fotografii care susțin cele declarate.

Data \_\_\_\_\_

Semnatura \_\_\_\_\_

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**



**SECRETAR**

