

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

H O T Ă R Ă R E

privind constatarea dreptului de proprietate privată asupra unui teren situat în intravilanul Municipiului Giurgiu și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință extraordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.44.805/28.08.2020;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, înregistrat la nr.44.916/31.08.2020;
- Hotărârea Consiliului Local nr.273/29.07.2015 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniului public al Municipiului Giurgiu;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile Legii nr.7/1996 a Cadastrului și a Publicității Imobiliare, actualizată, ale Ordinului nr.700/2014, actualizat al Directorului General al A.N.C.P.I. privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, ale art.87, alin.(5), art.354, alin.(1) și (2) și art.355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ și ale art.553, alin.(1) și art.557, alin.(2), art.859, alin.(2) și art.863, lit.,„e” din Legea nr.287/2009, Noul Cod Civil, actualizat.

În temeiul art.129, alin.(1) și (2), lit.,„c” și art.139, alin.(2) și art.196, alin.(1), lit.,„a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se constată dreptul de proprietate privată a Municipiului Giurgiu asupra terenului intravilan în suprafață de 783,00 mp., situat în Municipiul Giurgiu, șoseaua Sloboziei – zona Istru, prezentat în planul de situație scara 1:200, anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Terenul menționat la art.1 nu este revendicat în temeiul legilor proprietății, este liber de sarcini și în prezent nu există litigii pe rolul instanțelor de judecată;

Art.3. Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Giurgiu a terenului menționat la art.1, în vederea urmăririi regimului juridic al construcției Bloc C Istru – locuințe sociale.

Art.4. Anexa 2 - Inventarul domeniului public aprobat prin Hotărârea nr.273/29.07.2015 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniului public al Municipiului Giurgiu, înscrise în Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.135/26.08.1999 modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.76/16.05.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Giurgiu, va fi completată cu o nouă poziție la **CAP. d - terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea consiliul local și primăria precum și instituțiile publice de interes local cum sunt : teatre, case de cultură, case și palatele copiilor, biblioteci, muzee, grădinițe, cămine, policlinici, cămine de copii, de bătrâni și pentru persoane cu handicap și alte asemenea instituții.**

Art.5. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu – Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu și Direcției Impozite și Taxe Locale Giurgiu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Pick Ladislau



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Băiceanu Liliana

Giurgiu, 07 septembrie 2020
Nr.349

Adoptată cu un număr de 14 voturi pentru, din totalul de 14 consilieri prezenți

COMISIA CENTRALĂ PENTRU ORGANIZAREA, INVENTARIERE, ȘI SUPRAVEGHEREA
 OPERAȚIUNII DE INVENTARIERE A DOMENIULUI PUBLIC AL MUNICIPIULUI GIURGIU

Primarul Municipiului Giurgiu

Nicolae Barbu



INVENTARUL
 bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului GIURGIU

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz dării în folosință	Valoarea de inventar lei	Situația juridică
a.						
0	1	2	3	4	5	6
1.	1.3.7.2.	Bd. Acad. Miron Nicolescu Cat. II	S = 17146 mp Asfalt	1999	4192301,75	HG 968/05.09.2002 HCLM nr.271/29.07.2015 pv 2499/28.01.2014 pv 14036/26.08.05 pv10835/23.06.04 pv14377/26.06.07 pv 7735/11.05.2012 HG 968/05.09.2002
2.	1.3.7.2.	Ul. Albăstrelelor Cat. III	S = 270 mp Dale behaton	1830	8021,09	
3.	1.3.7.1.	Str. Albinelor Cat. IV	S = 357 mp Pământ + balast	1922	60688,08	HG 968/05.09.2002 Pv 27650/29.10.08

TERENURILE ȘI CLĂDIRILE ÎN CARE ÎȘI DESFĂȘORĂ ACTIVITATEA CONSILIUL LOCAL ȘI PRIMĂRIA PRECUM ȘI INSTITUȚIILE PUBLICE DE INTERES LOCAL CUM SUNT : TEATRE, CASE DE CULTURĂ, CASE ȘI PALATELE COPIILOR, BIBLIOTECI, MUZEE, GRĂDINIȚE, CĂMINE, POLICLINICI, CĂMINE DE COPII, DE BĂTRÂNI ȘI PENTRU PERSOANE CU HANDICAP ȘI ALTE ASEMENEA INSTITUȚII						
0	1	2	3	4	5	6
1.	1.6.4	Sediu Primăria municipiului Giurgiu	Ac=759,6 mp Ac=315mp St=1048 mp St=5452mp Sos.Bucuresti nr.49-51	1933 2001	20.302.188,29	HG 968/2002 HG 915/1999 HG.968/05.09. 2002 Autoriz.64/1999 Pv3893/2004
2.	1.6.4	Sediu Primărie Scoala de muzică și arte plastice „Victor Karpis”	Se modifică și se înlocuiește cu Scoala de muzică și arte plastice „Victor Karpis” Sc=597mp St=919mp Strada Mircea cel Bătrân Nr.19	1889	596.073,52 418.500,00	HG 968/05.09.2002 Disp 2757/2003 Protocol nr.28282/2014
3.	1.6.4	Sediu D.A.D.P	Cladire AC=850 mp teren afărent S=4,8678 ha Aleea Plantelor		1.705.677,10	HG 968/05.09.2002 Se radiază conf. HCLM.132/2003 PROPR.ADPP
4.	1.6.2	Casa de cultură „Ion Vinea”	Cladire caramida S=1008 mp S.teren aferent =203 mp Str.H.Botev nr.2	1984	11.087.735,14	HG 968/05.09.2002 HCLM 28/2010 Protocol 4172/2010
5.	1.6.2	Teatrul de vară	Cladire S=1100 mp teren-afărent S=7140 mp Str.Garii nr.114 nr.cad 1100 „Asezământul Sf.Maria”	1955 1995	561.649,43 2.416.800,00	HG 968/05.09.2002

87.	1.6.2	Spațiu incintă Punct Termic nr.73	St=355 mp Sc=355 mp Strada Negru Vodă FN Nr.CF 36165	1982	106.900,00 303.157,02	HG 968/05.09.2002
88.	1.6.2	Spațiu incintă Punct Termic nr.82	St=336 mp Sc=217 mp Strada Leandruului FN Nr.CF 35643	1985	73.900,00 236.200,00	HG 968/05.09.2002
89.	1.6.2	Spațiu incintă Punct Termic nr.88	St=307 mp Sc=245mp Strada Negru Vodă	1988	68.000,00 398.900,00	HG 968/05.09.2002
89.	1.6.1	Locuințe sociale	Bloc 40 apart. Sc=812,50 mp St= 812,50mp Sos. Sloboziei - zona Istru	2010	11.282.015,49 39940,64	Pv 11369/2010 Hclm 159/2000 HG 968/05.09.2002
90.	1.6.1	Locuințe sociale	Bloc C – Sc=577mp 34ap Sos. Sloboziei - zona Istru	1996	1.768.666,53	Hclm 159/2000
91.	1.6.1	Locuințe sociale	Bloc Ab1 – Sc=328 mp Bloc B01 – Sc=328 mp Bloc B02 – Sc=328 mp Bloc B03 – Sc=328 mp Intrarea Dambovitei- zona Obor	2002	6.625.195,60	HCLM nr.284/2002 pv 20140, 20142, 20143,20144 /2011
92.	1.6.1	Locuințe sinistrati	12 case Sc=47,25 mp 1 casa Sc=28,94 mp 4 case Sc=47,25 mp + St=199mp 1 casă Sc=47,25 mp Strada Dâmbovitei- zona Obor	2008	1.530.084,14 203.205,53 203.205,53 203.205,53 203.205,53 203.205,53 203.205,53	HCLM nr.398/2007 HCLM nr.400/2009
93.	1.6.1	Locuințe sociale	Camin 1 St=1498mp Sc=732mp	2009	309.351,98 4.517.989,82	HG 1623/2008

1953.	Trusa service tester	2013	1684,00	Se include conf. HCLM nr. 337/2013
1954.	Videoproiector Toshiba (pn: tlp t90)	2013	1593,00	Se include conf. HCLM nr. 337/2013



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR

Roșu Pêtre

COMISIA CENTRALĂ
PENTRU ORGANIZAREA, INVENTARIEREA ȘI
SUPRAVEGHEREA OPERAȚIUNII DE INVENTARIERE
A DOMENIULUI PUBLIC AL MUNICIPIULUI GIURGIU

PREȘEDINTE

Ghiță Nicolae – Administratorul Public al Municipiului Giurgiu

SECRETAR

Petre Roși – Secretarul Municipiului Giurgiu

MEMBRI:

Cristea Ioana – Director Economic

Trăistaru Cristian – Director Executiv

Ghiniea Vasile – Serviciul Juridic

Stoica Simona – Direcția Economică

Cornoiu Silvia – Serviciul Autorizații și Documentații
Urbanism