

ROMÂNIA



Județul GIURGIU  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

---

---

**H O T Ă R Ă R E**

**privind solicitarea către Guvernul României pentru transmiterea cu titlu gratuit a unui imobil situat în Municipiul Giurgiu din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne prin Inspectoratul Teritorial al Poliției de Frontieră Giurgiu, în domeniul public al Municipiului Giurgiu**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU**  
**întrunit în ședință ordinară,**

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.3.266/18.01.2020;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, înregistrat la nr.3.267/18.01.2020;
- adresa nr.49.879/22.10.2019 a Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice;
- Hotărârea nr.153/19.04.2018 a Consiliului Local al Municipiului Giurgiu privind transmiterea cu titlu gratuit a unui imobil din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Afacerilor Interne prin Inspectoratul Teritorial al Poliției de Frontieră Giurgiu, în domeniul public al Municipiului Giurgiu și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu;
- Hotărârea nr.183/14.05.2018 a Consiliului Local al Municipiului Giurgiu privind modificarea titlaturii Hotărârii Consiliului Local nr.153/19 aprilie 2018 privind transmiterea cu titlu gratuit a unui imobil din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Afacerilor Interne prin Inspectoratul Teritorial al Poliției de Frontieră Giurgiu, în domeniul public al Municipiului Giurgiu și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu;
- Hotărârea nr.281/13.07.2018 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.153/19.04.2018 privind transmiterea cu titlu gratuit a unui imobil din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Afacerilor Interne prin Inspectoratul Teritorial al Poliției de Frontieră Giurgiu, în domeniul public al Municipiului Giurgiu;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr.1705/2006 privind aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare și prevederile art.292, alin.(3) – alin.(7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

În temeiul art.129, alin.(7), lit.„j”, art.139, alin.(2) și art.196, alin.(1), lit.„a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se solicită Guvernului României transmiterea cu titlul gratuit a imobilului situat în Municipiul Giurgiu, strada Mircea cel Bătrân, nr.36, identificat cu număr cadastral 35364, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne prin Inspectoratul Teritorial al Poliției de Frontieră Giurgiu în domeniul public al Municipiului Giurgiu.

**Art.2.** Consiliul Local al Municipiului Giurgiu va implementa și monitoriza realizarea investiției – parcare multifuncțională de mari dimensiuni, care va deservi instituții publice de nivel național și local, având termen de finalizare în luna decembrie 2023.

În situația în care obiectivul propus nu a fost realizat, imobilul transferat revine în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne prin Inspectoratul Teritorial al Poliției de Frontieră Giurgiu în condițiile legii.

**Art.3.** Predarea-primirea bunurilor se va face prin protocol de predare-primire încheiat între cele două părți.

**Art.4.** Pe data prezentei se abrogă Hotărârile nr.153/19.04.2018, nr.183/14.05.2018 și nr.281/13.07.2018 ale Consiliului Local al Municipiului Giurgiu

**Art.5.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu și Ministerului Afacerilor Interne prin Inspectoratul Teritorial al Poliției de Frontieră Giurgiu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Vladu Alexandru

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,

Băiceanu Liliana

Giurgiu, 29 ianuarie 2020  
Nr. 32

Adoptată cu un număr de 18 voturi pentru, din totalul de 18 consilieri prezenți

**REFERAT DE APROBARE**

Având în vedere interesul municipalității pentru preluarea imobilului din Strada Mircea cel Bătrân nr.36, compus din teren în suprafață de 15.590 mp pe care sunt edificate 13 construcții, pentru realizarea unor investiții –parcare multifuncțională de mari dimensiuni de utilitate publică, au fost făcute demersurile legale necesare pentru preluarea imobilului .

Prin Hotărârea nr.153/19.04.2018, Consiliului Local al Municipiului Giurgiu a aprobat transmiterea cu titlu gratuit a imobilului din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Afacerilor Interne prin Inspectoratul Teritorial al Poliției de Frontieră Giurgiu, în domeniul public al Municipiului Giurgiu și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

În urma transmiterii acestei hotărâri , Ministerul Afacerilor Interne a solicitat modificarea fiind adoptate două hotărâri în acest sens respectiv, Hotărârea nr.183/14.05.2018 de modificarea a titulaturii Hotărârii Consiliului Local nr.153/19 aprilie 2018 și Hotărârea nr.281/13.07.2018 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.153/19.04.2018 privind transmiterea cu titlu gratuit a unui imobil din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Afacerilor Interne prin Inspectoratul Teritorial al Poliției de Frontieră Giurgiu, în domeniul public al Municipiului Giurgiu adoptate de către Consiliul Local al Municipiului Giurgiu.

Prin adresa nr. MDRAP 131973/16.10.2019 , înregistrată la Primăria Municipiului Giurgiu sub nr. 49879/22.10.2019 a Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, ne informează că hotărârile enumerate mai sus, nu s-au concretizat prin adoptarea și publicarea unui act normativ în Monitorul Oficial al României, iar odată cu adoptarea Ordonanței de Urgență a Guvernului 57/2019, este imperios necesar inițierii unei hotărâri cu respectarea dispozițiilor

art.292 alin. (3)- (7) din OUG nr.57/2019 precum și revocarea Hotărârii nr.153/19.04.2018, Hotărârii nr.183/14.05.2018 și a Hotărârii nr.281/13.07.2018 .

Față de cele prezentate am inițiat proiectul de hotărâre cu următoarea titulatură:

**“ Hotărâre privind solicitarea către Guvernul României pentru transmiterea cu titlul gratuit a unui imobil situat în municipiul Giurgiu din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne prin Inspectoratul Teritorial al Poliției de Frontieră Giurgiu, în domeniul public al Municipiului Giurgiu**

Direcția Patrimoniu prin Compartiment Patrimoniu va întocmi referatul de specialitate și va redacta proiectul de hotărâre, pe care îl va susține în fața comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină, comisiei buget-finanțe administrarea domeniului public și privat și în fața Consiliului Local pentru aprobare.


PRIMAR,

BARBU NICOLAE



VIZAT:  
VICEPRIMAR,

Cioacă Ionuț



## RAPORT DE SPECIALITATE

### I. TEMEIUL DE FAPT:

Prin referatul de aprobare nr.3266 /18.01.2020, Primarul Municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la solicitarea către Guvernul României de emitere a unei hotărâri pentru transmiterea unui imobil din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Afacerilor Interne prin Inspectoratul Teritorial al Poliției de Frontieră Giurgiu, în domeniul public al Municipiului Giurgiu, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

### II. TEMEIUL DE DREPT:

În temeiul art. 129, alin.(2) lit. c și art.289, art290, art.139, alin.(3), lit. g, art.196 alin.1, lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Direcția Patrimoniu, Compartimentul Patrimoniu, în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

### III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare, solicitarea către Guvernul României de emitere a unei hotărâri pentru transmiterea unui imobil din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Afacerilor Interne prin Inspectoratul Teritorial al Poliției de Frontieră Giurgiu .

Având în vedere interesul municipalității pentru preluarea imobilului din Strada Mircea cel Bătrân nr.36, compus din teren în suprafață de 15.590 mp pe care sunt edificate 13 construcții în suprafață de 5076 mp, identificat cu număr cadastral 35364, pentru realizarea unor investiții –parcare multifuncțională de mari dimensiuni de utilitate publică, s-au făcut demersurile legale necesare pentru preluarea imobilului susmenționat.

Prin Hotărârea nr.153/19.04.2018 a Consiliului Local al Municipiului Giurgiu a aprobat transmiterea cu titlu gratuit a imobilului din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Afacerilor Interne prin

Inspectoratul Teritorial al Poliției de Frontieră Giurgiu, în domeniul public al Municipiului Giurgiu și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

Această hotărâre a fost modificată prin Hotărârea nr.183/14.05.2018 a Consiliului Local al Municipiului Giurgiu de modificare a titlaturii Hotărârii Consiliului Local nr.153/19 aprilie 2018 privind transmiterea cu titlu gratuit a unui imobil din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Afacerilor Interne prin Inspectoratul Teritorial al Poliției de Frontieră Giurgiu, în domeniul public al Municipiului Giurgiu și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu și Hotărârea nr.281/13.07.2018 privind modificarea unor articole din conținutul Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.153/19.04.2018 privind transmiterea cu titlu gratuit a unui imobil din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Afacerilor Interne prin Inspectoratul Teritorial al Poliției de Frontieră Giurgiu, în domeniul public al Municipiului Giurgiu adoptate de către Consiliul Local al Municipiului Giurgiu.

Prin adresa nr. MDRAP 131973/16.10.2019 , înregistrată la Primăria Municipiului Giurgiu sub nr. 49879/22.10.2019 a Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, ne informează că hotărârile enumerate mai sus, nu s-au concretizat prin adoptarea și publicarea unui act normativ în Monitorul Oficial al României și având în vedere că s-a adoptat Ordonanță de Urgență a Guvernului 57/2019, privind Codul Administrativ este necesar este imperios necesar inițierea unei hotărâri potrivit dispozițiilor art.292 alin. (3)-(7) din OUG nr.57/2019 .

Totodată se propune revocarea Hotărârii nr.153/19.04.2018, a Hotărârii nr.183/14.05.2018 și a Hotărârii nr.281/13.07.2018 .

#### **IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:**

Referatul de aprobare are ca temei special de drept prevederile, art. prevederile Hotărârii Guvernului nr.1705/2006 privind aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art.292, alin.(3) – alin.(7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,;

#### **V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:**

Proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură tehnică și legale astfel că poate fi supus dezbaterii și aprobării în ședința Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

**DIRECTOR EXECUTIV,**

  
**Cristian TRĂISTARU**

**ÎNTOCMIT,**

  
**Elena Rîcu-Vănescu**

**DATELE DE IDENTIFICARE**  
ale bunurilor imobilului care trece din domeniul public al statului în domeniul public al municipiului Giurgiu situate în strada Mircea cel Bătrân nr.36

Nr. crt.	Număr MFP și Codul de clasificare	Denumirea	Persoana juridică de la care se transmite imobilul	Persoana juridică de la care se transmite imobilul	Valoarea de inventar a bunului care se transmite (lei)
1.	34163 1.5.3.	C7 Atelier S=66 mp	Ministerul Afacerilor Interne I.T.P.F Giurgiu	Municipiului Giurgiu Consiliul local CUI 4852455	3.162,50
2.	34163 1.5.5.	C23 Bordei C.L S=88 mp	Ministerul Afacerilor Interne I.T.P.F Giurgiu	Municipiului Giurgiu Consiliul local CUI 4852455	3.327,00
3.	34163 1.5.3.	C11 Depozit S=426 mp	Ministerul Afacerilor Interne I.T.P.F Giurgiu	Municipiului Giurgiu Consiliul local CUI 4852455	98.248,00
4.	34163 1.5.3.	C9 Depozit S= 494 mp	Ministerul Afacerilor Interne I.T.P.F Giurgiu	Municipiului Giurgiu Consiliul local CUI 4852455	86.011,50
5.	34163 1.5.3.	C10 Depozit S=576 mp	Ministerul Afacerilor Interne I.T.P.F Giurgiu	Municipiului Giurgiu Consiliul local CUI 4852455	86.011,50
6.	34163 1.2.2.	C6 Bordei S=201 mp	Ministerul Afacerilor Interne I.T.P.F Giurgiu	Municipiului Giurgiu Consiliul local CUI 4852455	2.879,00

7.	34163 1.5.3.	C4 Depozit S=586	Ministerul Afacerilor Interne I.T.P.F Giurgiu	Municipiului Giurgiu Consiliul local CUI 4852455	99.493,50
8.	34163 1.5.3.	C5 Depozit S=797 mp	Ministerul Afacerilor Interne I.T.P.F Giurgiu	Municipiului Giurgiu Consiliul local CUI 4852455	101.431,50
9.	34163 1.5.3.	C12 Depozit S=1091 mp	Ministerul Afacerilor Interne I.T.P.F Giurgiu	Municipiului Giurgiu Consiliul local CUI 4852455	121.371,00
10.	34163 1.2.2.	C20 Bordei S=65 mp	Ministerul Afacerilor Interne I.T.P.F Giurgiu	Municipiului Giurgiu Consiliul local CUI 4852455	4.659,00
11.	34163 1.2.2.	C24 Bordei S=70 mp	Ministerul Afacerilor Interne I.T.P.F Giurgiu	Municipiului Giurgiu Consiliul local CUI 4852455	3.327,00
12.	34163 1.2.2.	C22 Bordei S=128 mp	Ministerul Afacerilor Interne I.T.P.F Giurgiu	Municipiului Giurgiu Consiliul local CUI 4852455	4.659,00
13.	34163 1.5.3.	C8 Depozit S=489 mp	Ministerul Afacerilor Interne I.T.P.F Giurgiu	Municipiului Giurgiu Consiliul local CUI 4852455	92.172,00
14.	Număr cadastral 35364	Teren S=15.590	Ministerul Afacerilor Interne I.T.P.F Giurgiu	Municipiului Giurgiu Consiliul local CUI 4852455	

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ,

DIRECTOR EXECUTIV,  
Trăistaru Cristian

SECRETAR GENERAL,

Băiceanu Liliana