

LEGEA
 firma de proprietate
 firma luminoasa propusa
 constructie provizorie P executata cf. AC 1226/11.10.2017
 cladiri invecinate

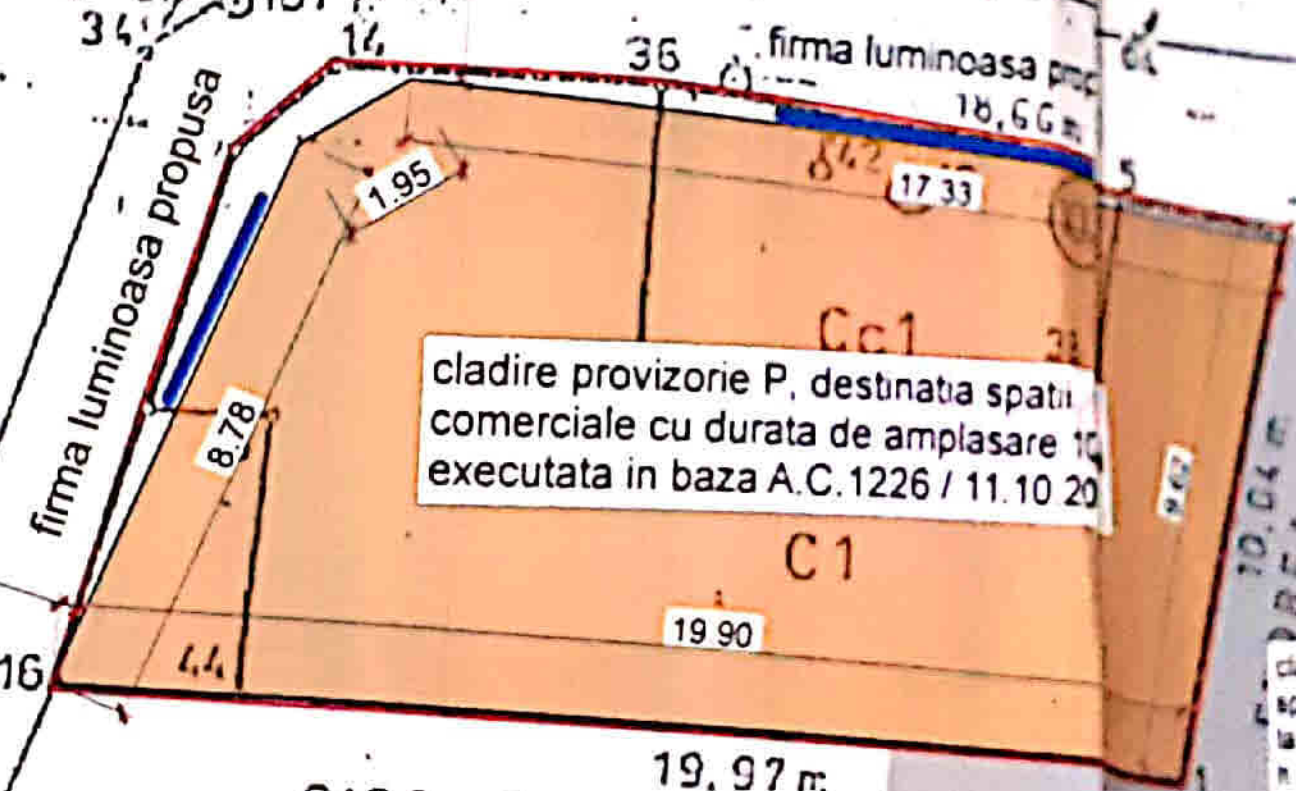
**INDICI DE OCUPARE SI UTILIZARE
 A TERENULUI**

S teren = 200,00 mp
 S c existent = S d existent = 180,93 mp
 S c propusa = S d propusa = 0,00 mp
 S c rezultata = S d rezultata = 180,93 mp
 P.O.T. existent = 90,47%
 C.U.T. existent = 0,905
 P.O.T. propus = 90,47% (nu se modifica)
 C.U.T. propus = 0,905 (nu se modifica)
 rH = P
 H maxima = 6,405 m



STR. PETRE I SPIRESCU
 ax str. P. Ispirescu

STRADA DEZROBIRII
 ax str. Dezrobirii



**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE
 A BUNULUI IMOBIL
 (INTRAVILAN)**

Scara 1:200

Județul Dolj
 Teritoriul Administrativ Craiova

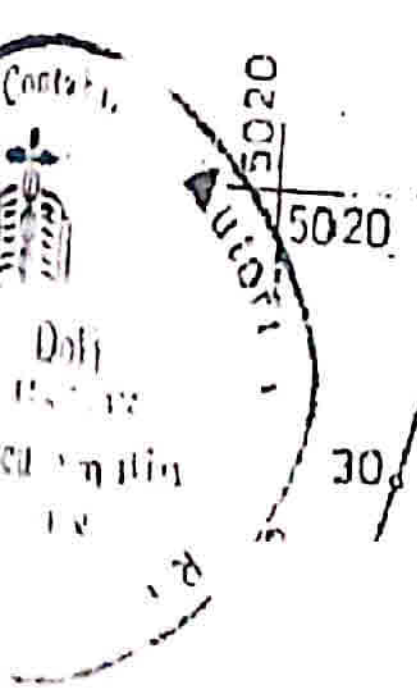
Numele și prenumele proprietar
CIERCIU ȘTEFAN

Adresa: Craiova, str. Dezrobirii
 nr.102
 Județul Dolj

Cod SIRUTA
 Adresa imobil:
 Craiova, str. Dezrobirii, nr.102
 Nr.cadastral provizoriu **8197**

Verificat	Semnatura	Cerinta	Referat/Expertiza - Nr	Data
Expert			Expertiza - Nr	/ Data
Verificat			Referat - Nr	/ Data
Verificat			Referat - Nr	/ Data
Verificat			Referat - Nr	/ Data

**BIROU DE ARHITECTURA
 BOGDAN NITA S.R.L.**



cladire P+1+M -
spatii comerciale
la parter + pensiune

6

6

usa glisanta
acces auto

firma litere volumetrice individuale
dimens. 6,50 x 1,20 m

5

3,05

2,0

QFORT

6,50

sigon litere - 1x 20x20cm
faza cu fundul structurii
de structura metalica

4

3

2

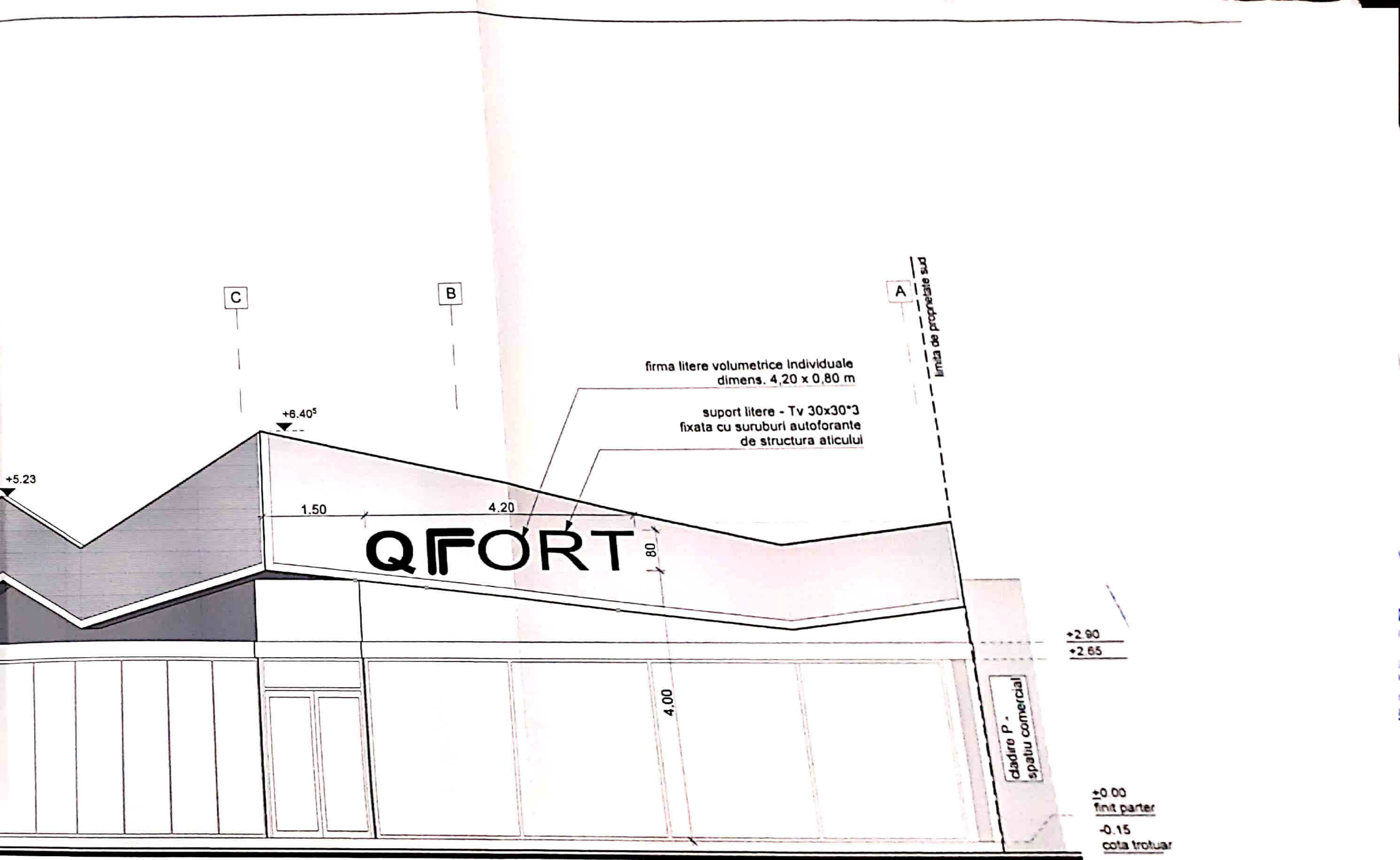
Verificator
Arhitect
Verificator
Arhitect

Beneficiar
Cariera

Proiectant
Arhitect
Verificator
Arhitect
1700 Strada Arhitecturii
Bucuresti

SIEMEN ARHITECTURA
ROSDAN NITA S.R.L.

Strada 13 Decembrie nr 120, Campina, jud. Ifov



C

B

A

firma litere volumetrice Individuale
dimens. 4,20 x 0,80 m

suport litere - Tv 30x30*3
fixata cu suruburi autoforante
de structura aticului

limita de proprietate sud

+5.23

+6.40^s

1.50

4.20

QFORT

80

4.00

+2.90

+2.65

cladire P -
spatiu comercial

+0.00

finis parter

-0.15

cota trotuar