

S teren = 331,00 mp
 Sce = 107,00 mp
 Sde = 186,00 mp
 Scp = 7,42 mp
 Sdp = 7,42 mp
 Sct = 114,42 mp
 Sdt = 193,42 mp
 POTe = 32,326 %
 CUTE = 0,561
 POTp = 34,567 %
 POTp = 0,584

BIERIA MUNICIPALITĂȚII CRAIOVA
 DIRECȚIA GENERALĂ DE ÎNCHEIERARE

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
208587	331	Mun Craiova, str. Raiului, nr 78, Jud. Dolj, (fost str. Raiului, nr 50)

Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
208587	CRAIOVA

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	CC	331	Imobilul este imprejmuit cu gard de metal, plasa de sarma si porti din metal, si limita constructii.
TOTAL		331	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
C1	CL	86	Constructie de locuit P+1 din caramida acoperita cu tabla, an 1947, avand: -la parter: 2 camere, 2 holuri, casa scarii. -la etaj: dormitor, bucatarie, baie, camera. S. construita desfasurata = 186 mp (P+1) S. construita la sol = 86 mp
C2	CA	21	Constructie anexa P din caramida acoperita cu placi azbociment avand 1 camera; an 1977.
TOTAL		107	

Suprafata totala masurata a imobilului = 331 mp
 Suprafata din act = 340 mp

Executant:
PFA CALUGARU ADRIAN CONSTANTIN
 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu...

Inspector:
 Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
 Semnatura si stampila

SORIN DUMITRASCU

Verif/expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/expertiza nr./data	PR. NR.
	B.I.A. DUMITRASCU SORIN			PETRESCU PAUL	62/2020
	AUT. NR. 02576			EXTINDERE IMOBIL C1 CRAIOVA, str. RIULUI, nr. 78, jud. Dolj	FAZA: D.T.A.C.
Specificatie	Nume	Semnatura	SCARA:		
Sef Proiect	c.arh.SORIN DUMITRASCU		1:500		
Proiectat	c.arh.SORIN DUMITRASCU		DATA:		
Desenat	c.arh.SORIN DUMITRASCU		2020		
				PLAN DE SITUATIE	

A3

+7.82

+7.82

+2.95

+2.30

±0.00

-0.70

INVELITOARE DIN TABLA
PE SARPANTA DIN LEMN

+3.20
INVELITOARE DIN TABLA
PE SARPANTA DIN LEMN

+2.30
JGHEABURI SI BURLANE
DIN TABLA

TAMPLARIE P.V.C. CU
GEAM TERMO-IZOLANT

TENCUIALA DECORATIVA

+0.00
TENCUIALA DECORATIVA
DE SOCLU

-0.70



7.80

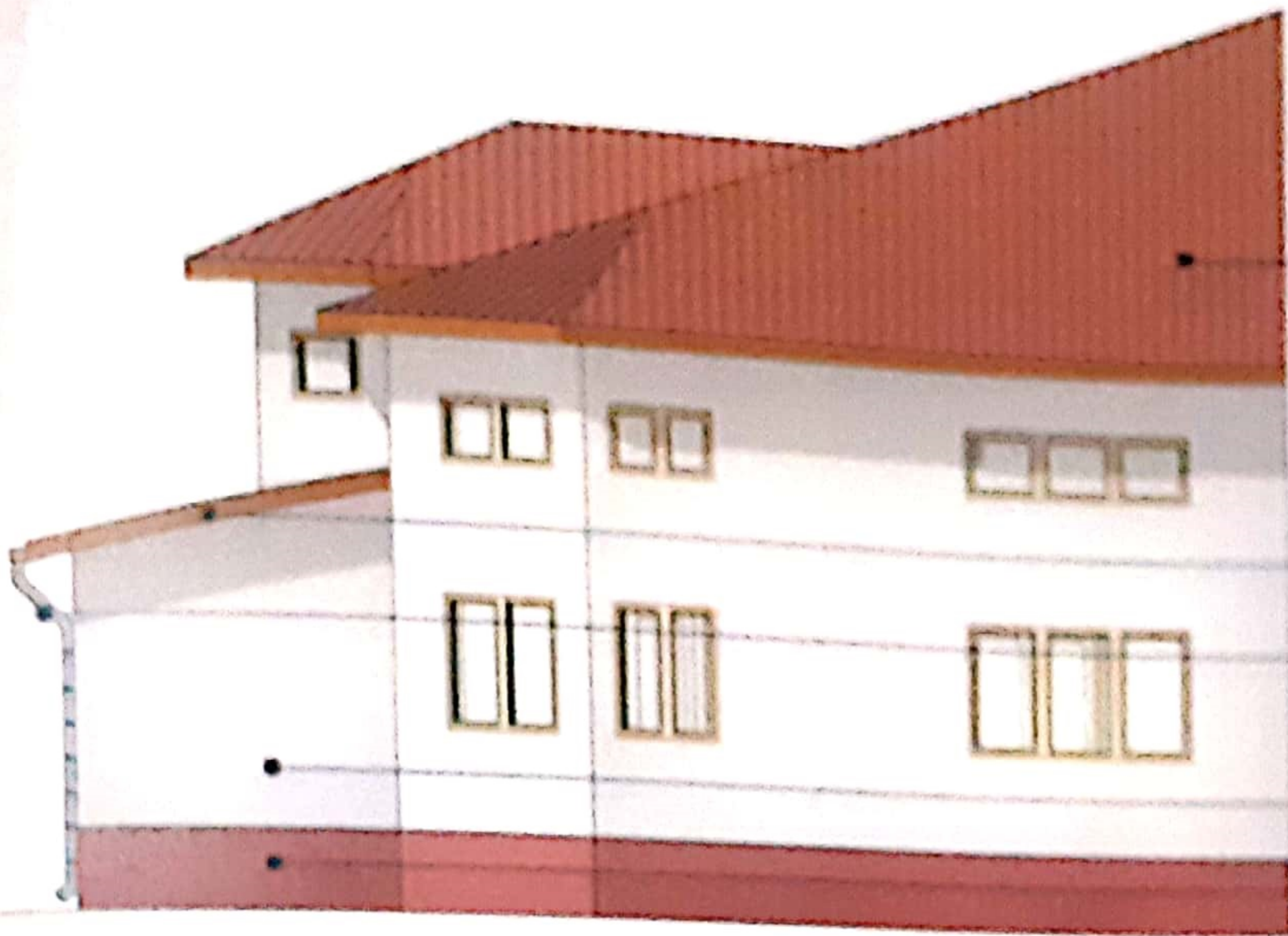
7.80

2.20

2.30

0.00

-0.70



INVELTICARE DIN TABLA
PE SAPSINATA DIN LEHN

INVELTICARE DIN TABLA
PE SAPSINATA DIN LEHN

ACOPERIRE SI SUPRAN
DIN TABLA

TENCIALA DECORATIVA

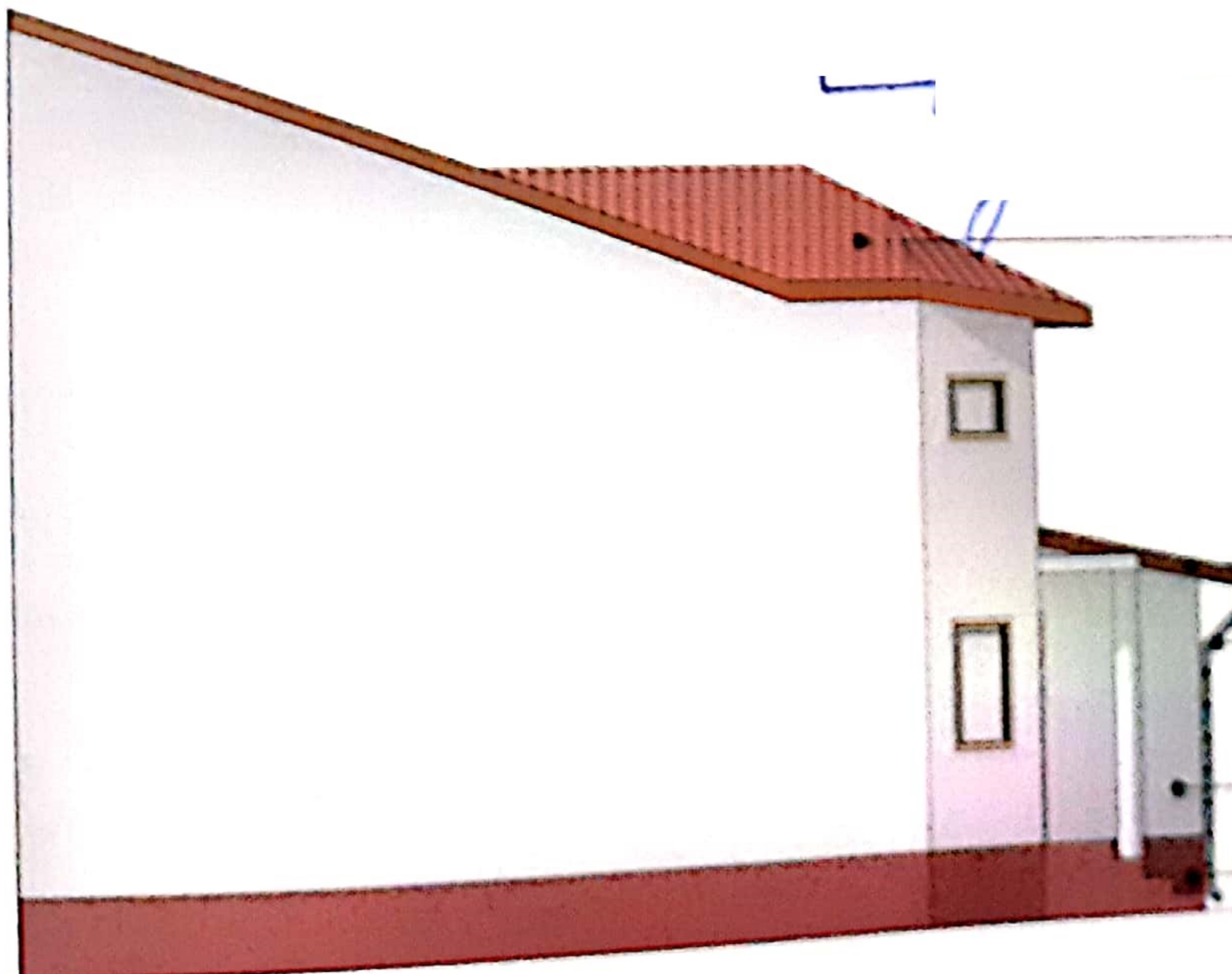
TENCIALA DECORATIVA
DE NICLII

0.70

7.82

0.00

-0.70



INVELTICARE DIN TABLA
PE SAPSINATA DIN LEHN

INVELTICARE DIN TABLA
PE SAPSINATA DIN LEHN

ACOPERIRE SI SUPRAN
DIN TABLA

TENCIALA DECORATIVA

TENCIALA DECORATIVA
DE NICLII

0.70