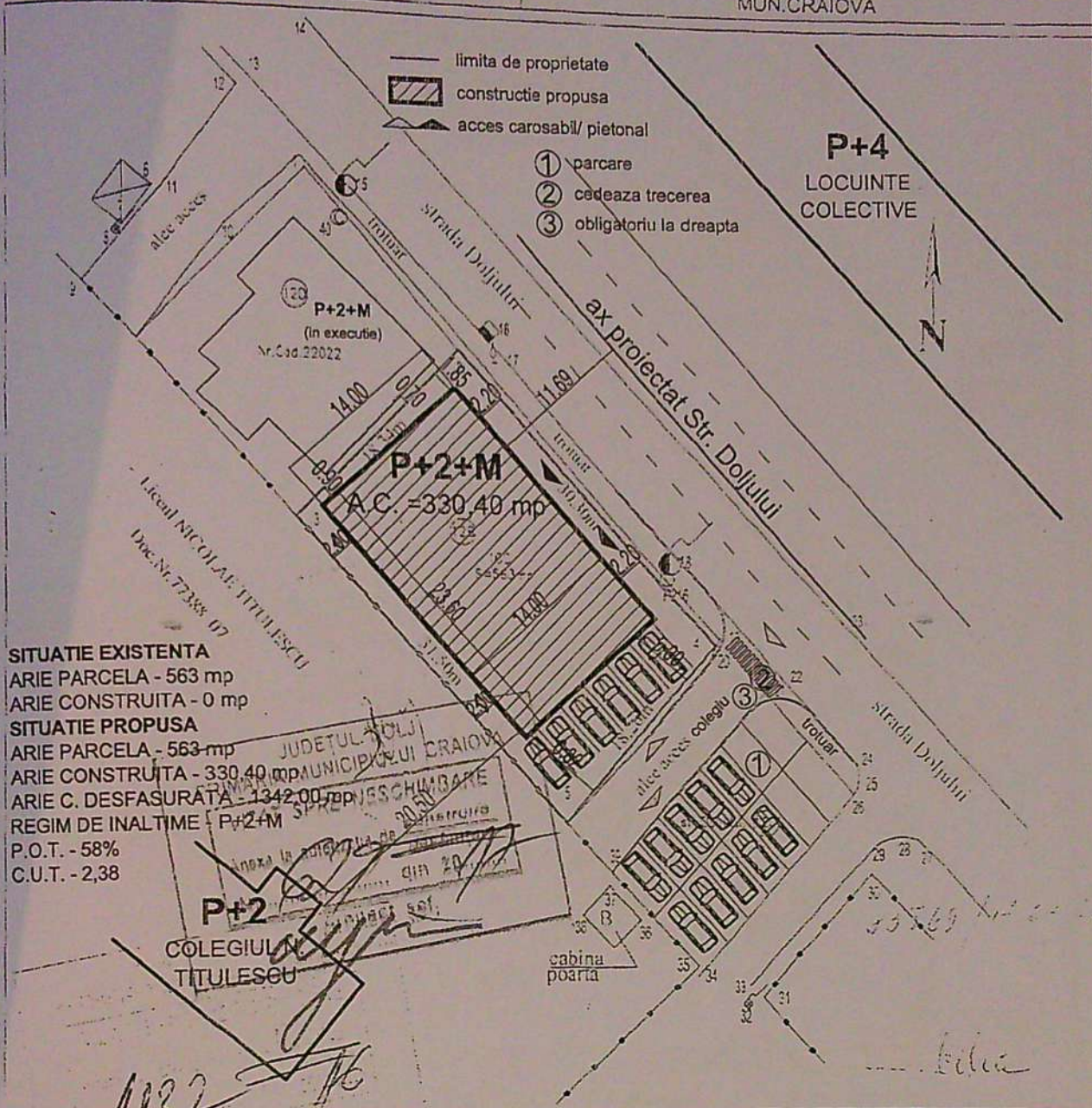


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILIULUI

Scara 1:500

cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
21555	563	Mun. Craiova Str. Dojului, Nr 12B (fost Str. Dojului Nr.34, fost Nr.12), Intravilan.
Cartea Funciara nr.	UAT	MUN.CRAIOVA
219630		



SITUATIE EXISTENTA
 ARIE PARCELA - 563 mp
 ARIE CONSTRUITA - 0 mp
SITUATIE PROPUSA
 ARIE PARCELA - 563 mp
 ARIE CONSTRUITA - 330.40 mp
 ARIE C. DESFASURATA - 1342.00 mp
 REGIM DE INALTIME - P+2+M
 P.O.T. - 58%
 C.U.T. - 2,38

JUDETUL IOLJ
 MUNICIPIUL CRAIOVA
 ANEXA LA PROIECTUL DE
 CONSTRUIRE
 DIN 20
 1122

P+2
 COLEGIUL
 TITULESCU

A. Date referitoare la teren

Nr. prec	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Valoare imp. [lei]	Mentii
1	CC	563		inregistrat cu plan de teren si limita conventionala
Total		563		

Suprafata din act a imobilului S=563mp.
 Suprafata totala masurata a imobilului S=563mp.

B. Date referitoare la constructie

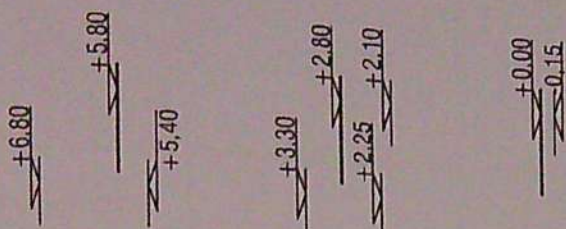
Cod	Destinatia	Supr. constr. la sol [mp]	Mentii

Inspector
 Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
 Semnatura si stampila

Stampila BCP
 Data:

SOCIETATE 067/2003 TOP PAPER S.R.L. 2023020 S.M.A. P.	S.C. TOP PAPER S.R.L.		BENEFICIAR STAN EUGEN SI DUVAL NISTOR	PROIECT NR. 1122
	CONSTRUIRE IMOBIL P+2+M CU DESTINATIA SPATII COMERCIALE, BIROURI SI LOCUINTE COLECTIVE CRAIOVA, STR. DOJULUI, NR. 12 B		FAZA D.T.A.C.	PLANSĂ NR. 1
SEMNATURA SCARA ARH. BONDREA ANDREI 1/500	SEMNATURA ARH. BONDREA ANDREI AUGUST 2016		PLAN DE SITUATIE	
COORDONATOR REȚELE TEHNICO-ED.	ARH. BONDREA ANDREI		PLAN DE SITUATIE	

CATEGORIA DE IMPORTANTA "C" - NORMALA
GRAD R.F. - I



sort din tabla vopsita in camp electr. - gri inchis

perete exterior din zidarie blocuri porotherm
25cm, tencuilei texturate pe termosistem
polistiren expandat 10cm - alb

ferestra cu tamplarie pvc gri inchis
si geam termolizolant

placaj alucobond maro

ancadrament din polistiren extrudat - gri

consola metalica si placaj alucobond - gri

usa acces cu tamplarie pvc gri inchis
si geam termolizolant

soclu placat cu polistiren extrudat 3cm,
tencuit hidrozolant - gri inchis

FATADA NORD-VEST

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
6984
Andrei M.
BONDREA
SOCIETATEA
S.C. TOP PAPER S.R.L.
CRAIOVA

PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE Neschimbare
Anexa la autorizatia de constructii
nr. 229 din 2017
Arhitect șef.

BENEFICIAR	DUVAL NISTOR SI DUVAL EMANUELA DELIA	PROIECT NR.	<i>[Signature]</i>
	CONSTRUIRE IMOBIL P+1 CU DESTINATIA SPATII COMERCIALE SI GARAJE CRAIOVA, STR. DOLJULUI, NR. 12 C	FAZA	D.T.A.C.-P.Th.
NUME	ARH. BONDREA ANDREI	SEMNATURA SCARA	1/100
SEF PROIECT	ARH. BONDREA ANDREI	PROIECTAT	MARTIE 2017
COORDONATOR RETELE TEHNICO-ED.	ARH. BONDREA ANDREI	PLANSĂ NR.	<i>[Signature]</i>

FATADA NORD-VEST

CATEGORIA DE IMPORTANTA "C" - NORMALA
GRAD R.F. - I

sort din tabla vopsita in camp
electrostatic - gri inchis

perete exterior din zidarie blocuri porotherm
25cm, tencuielei texturate pe termosistem
polistiren expandat 10cm - alb

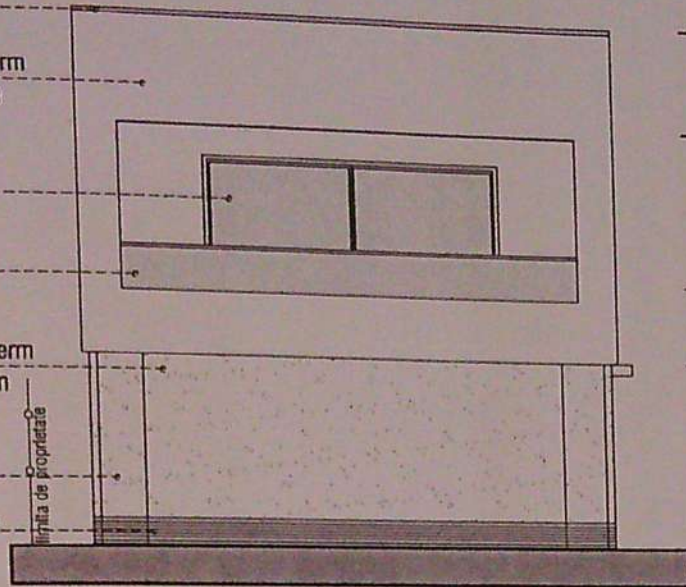
usa cu tamplarie pvc gri inchis
si geam termoizolant

parapet din sticla securizata clara
cu mana curenta inox

perete exterior din zidarie blocuri porotherm
25cm, tencuielei texturate pe termosistem
polistiren expandat 10cm - gri deschis

stalp din b.a., tencuielei texturate gri

soclu placat cu polistiren extrudat 3cm,
tencuit hidorizolant - gri inchis



FATADA NORD-EST

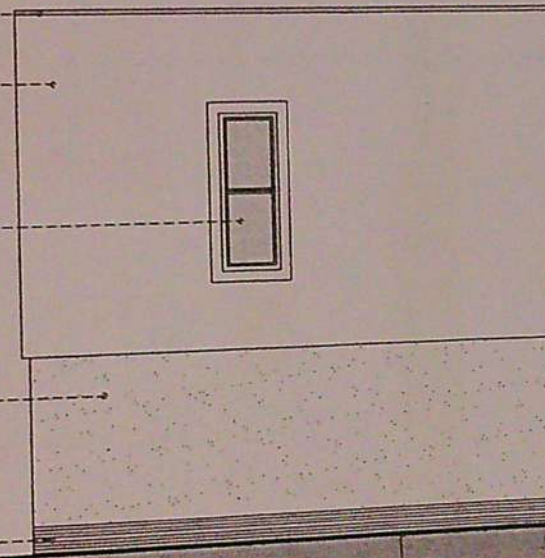
sort din tabla vopsita in camp
electrostatic - gri inchis

perete exterior din zidarie blocuri porotherm
25cm, tencuielei texturate pe termosistem
polistiren expandat 10cm - alb

ferestra de lumina, fixa cu geam mat,
cu tamplarie pvc gri inchis

perete exterior din zidarie blocuri porotherm
25cm, tencuielei texturate pe termosistem
polistiren expandat 10cm - gri deschis

soclu placat cu polistiren extrudat 3cm,
tencuit hidorizolant - gri inchis



FATADA SUD-VEST

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
6984
Andrei Bondrea
BONDREA

PROIECTUL
DOLJULUI CRAIOVA
VIZA SI
ANEXA LA AUTORIZATIA DE
CONSTRUIRE
Nr. 29 din 2017

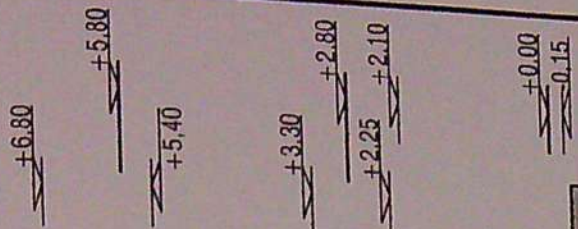
SOCIETATEA
TOP PAPER
S.R.L.
CRAIOVA

S.C. TOP PAPER S.R.L.

BENEFICIAR		DUVAL NISTOR SI DUVAL EMANUELA DEZIA		PROIECT NR.	2/2017
		CONSTRUIRE IMOBIL P+1 CU DESTINATIA SPATII COMERCIALE SI GARAJE		FAZA	D.T.A.C.-P.Th.
		CRAIOVA, STR. DOLJULUI, NR. 12 C		PLANSA NR.	A7
PROIECTANT	NUME	BENI NATURA / SCARA			
	ARH. BONDREA ANDREI	1/100			
COORDONATOR	NUME				
	ARH. BONDREA ANDREI	MARTIE 2017			

93

CATEGORIA DE IMPORTANTA "C" - NORMALA
GRAD R.F. - I



- sort din tabla vopsita in camp electrostatic - grl inchis
- perete exterior din zidarie blocuri porotherm 25cm, tencuilei texturate pe termosistem polistiren expandat 10cm - alb
- fereastră cu tamplarie pvc grl inchis si geam termoizolant
- placaj alucobond maro
- ancadrament din polistiren extrudat - grl
- fereastră cu tamplarie pvc grl inchis si geam termoizolant
- perete exterior din zidarie blocuri porotherm 25cm, tencuilei texturate pe termosistem polistiren expandat 10cm - grl deschis
- soclu placat cu polistiren extrudat 3cm
- tencuit hidrozolant - grl inchis

FATADA SUD-EST

MUNICIPIUL DOLOJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VZAT SPRE NESCIMBARE
Autorizația de construire
nr. 229 din 2017

ORDINUL ARHITECTUR
DIN ROMANIA
0884
Andrei JULEA
BONDREA

SOCIETATEA
S.C. TOP PAPER S.R.L.
C.F. 1515000
SOCIETATEA
S.C. TOP PAPER S.R.L.
C.F. 1515000

PROIECT NR.	Beneficiar	PROIECT NR.
1/100	DUVAL NISTOR SI DUVAL EMANUELA DELIA	1/100
SEMNALATA SAZA	CONSTRUIRE IMOBIL P+1 CU DESTINATIA SPATIILOR COMERCIALE SI GARAJE	MARTIE 2017
NUME	CRAIOVA, STR. DOJULUI, NR. 12 C	
SEF PROIECT		
PROIECTAT		
COORDONATOR RETELE TEHNICO-ED.		
PLANSA NR.	FATADA SUD-EST	