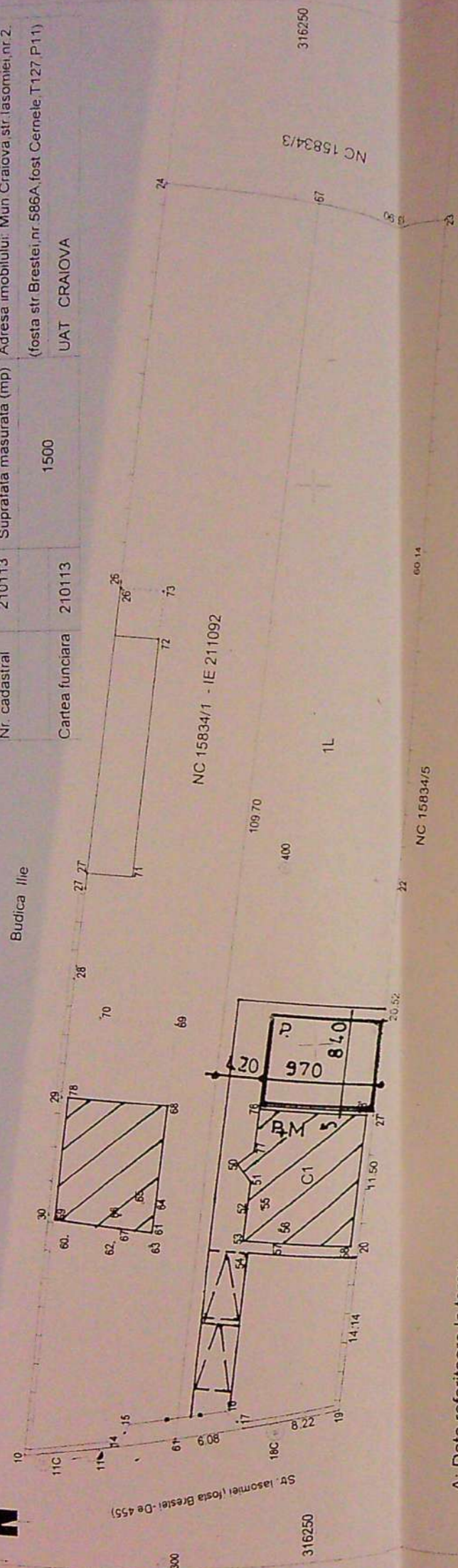


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

(Intravilan)  
Scara 1:500

Nr. cadastral	210113	Suprafata masurata (mp)	1500
Cartea funciara	210113	Adresa imobilului: Mun Craiova str. Iasomiei, nr 2	
		(fosta str. Brestei, nr. 586A, fost Cernele, T127 P11)	
		UAT CRAIOVA	



A: Date referitoare la teren:

Nr. parcela	Categoria de folosinta	mp	Mentii
1	L	1500	Delimitat cu gard din beton, lemn, metal si limita conventionala
Total		1500	

B: Date referitoare la constructii

Cod constr	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
C1	108	C1 - Locuinta P+M (nu face obiectul)
Total	108	

Suprafata totala masurata a imobilului = 1500 mp  
Suprafata din acte = 1500 mp

Inspector  
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Data

213668 / 2019 -  
Adrian Iile Iosif  
CONSILIER 10. OCT 2019

Executant:  
DRAGOESCU Laurentiu Georgian

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

Data  
Februarie 2018

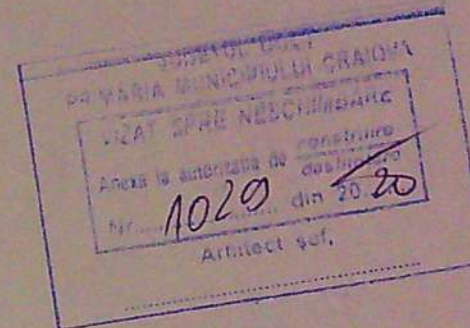
LEGENDA

- LOCUINTE P+M - EXISTENTE
- EXTINDERE PROPUSA
- PARCARE PROPUSA

BILANT TERITORIAL

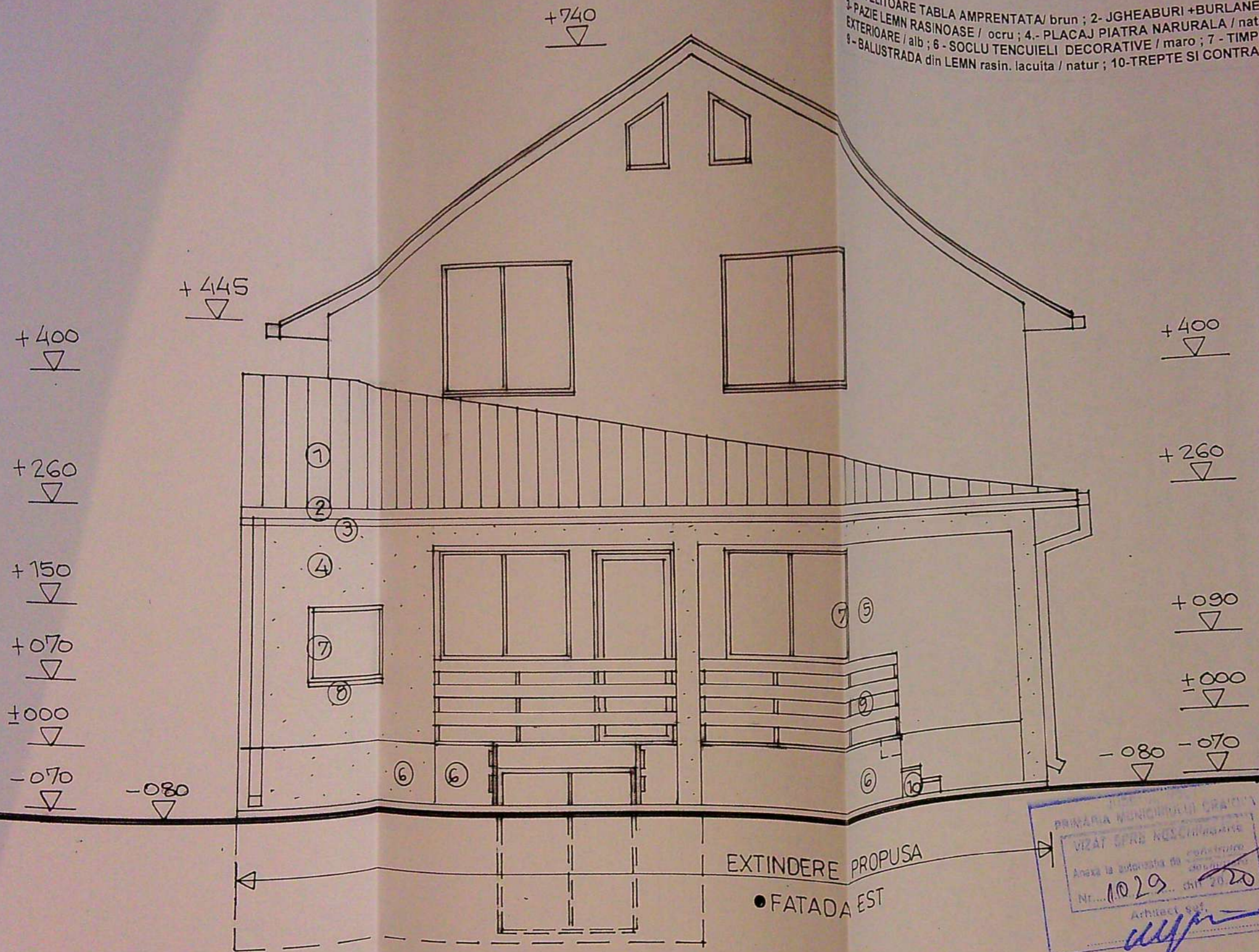
Suprafata teren = 1500,0 mp din care :  
Regim inaltime corp C1 -existent = P+M  
S.c. existent = 108 + 5,0 mp terase acoperite = 113,00 mp  
S.d. existent = 212,90 mp  
POT existent = 8 % ; - CUT existent = 0,15  
Regim inaltime propus = Sp+P  
S.c. propus = 81,0 mp ; -S.d. propus = 107,0 mp  
S.c. total = 194,0 mp ; - S.d. total = 319,90 mp  
POT propus = 13 % ; - CUT propus = 0,22  
S. carosabila + parcare = 63,00 mp  
S. spatii verzi = 1243,0 mp

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR/DATE
	SC SOFTPROIECT SRL J16/1535/1995		Beneficiar: OLTEANU KARLY NINEL SI OLTEANU NELUTA MIHAELA
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	Pr. nr. 1551 2020
SEF PROIECT	Arh. CISMARU ADRIANA		Faza PTH DTAC
PROIECTAT	Arh. CISMARU ADRIANA	Scara: 1:500	Titlu proiect: EXTINDERE LOCUINTA CU TERASA ACOPERITA + ANEXE Sp+P Jud. Dolj, mun. Craiova, str. Iasomiei, nr 2
DESENAT	Arh. CISMARU ADRIANA	Data: 20.03. 2020	Titlu plansa PLAN DE SITUATIE
			PI. nr. A3

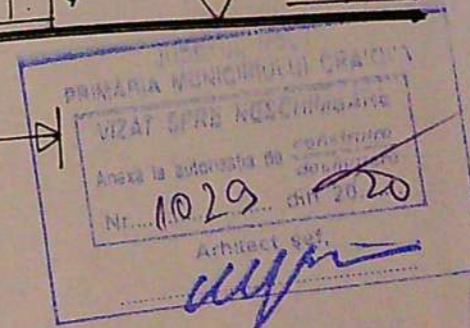


FINISAJE EXTERIOARE

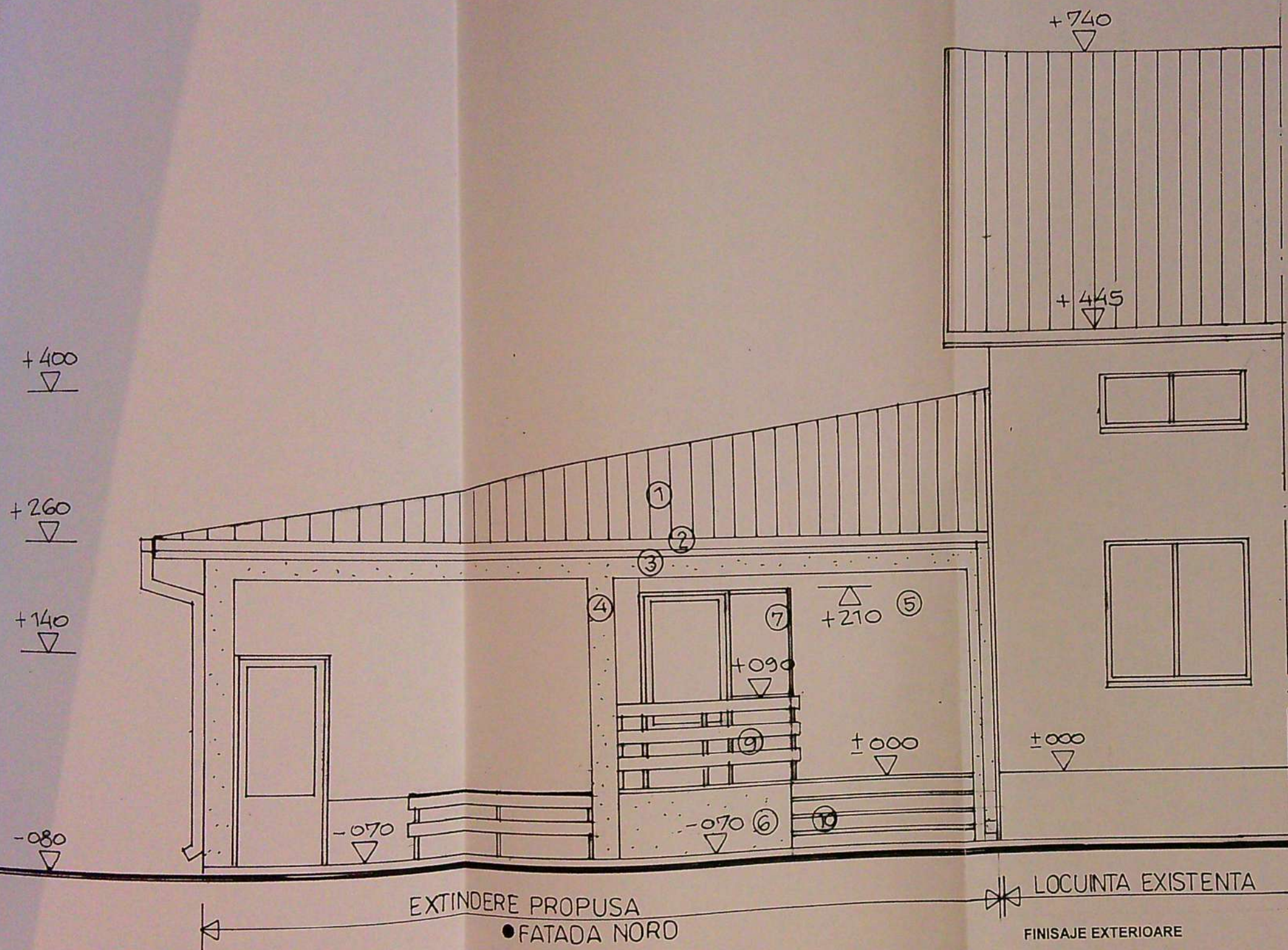
- 1- INVELITOARE TABLA AMPRENTATA/ brun ; 2- JGHEABURI +BURLANE PVC /ø120 mm/ brun  
 3- PAZIE LEMN RASINOASE / ocru ; 4.- PLACAJ PIATRA NARURALA / natur ; 5 - ZUGRAVELI LAVABILE EXTERIOARE / alb ; 6 - SOCLU TENCUIELI DECORATIVE / maro ; 7 - TIMPLARIE PVC/ alb ; 8- GLAF PVC / alb ; 9 - BALUSTRADA din LEMN rasin. lacuita / natur ; 10-TREPTRE SI CONTRATREPTRE CU PLACAJ PIATRA / natur



EXTINDERE PROPUSA  
 • FATADA EST



VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR/DATE
	<b>SC SOFTPROIECT SRL</b> J16/1535/1995		Beneficiar : OLTEANU KARLY NINEL SI OLTEANU NELUTA MIHAELA
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTATURA	Scara 1:50
SEF PROIECT	Arh. CISMARU ADRIANA		Titlu proiect : EXTINDERE LOCUINTA CU TERASA ACOPERITA + ANEXE Sp+P Jud Dolj, mun Craiova, str. Iasomieii, nr. 2
PROIECTAT	Arh. CISMARU ADRIANA		Titlu planşa
DESENAT	Arh. CISMARU ADRIANA		Data : 08.04. 2020
			FATADA EST
			Pr. nr. 1551 2020
			Faza PTH DTAC
			PI. nr. A9



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DE CRAIOVA  
 VIZAT ȘI RECOMANDAT  
 Anexa la autorizația de construire  
 Nr. 1029 din 21.02.20  
 Arhitect șef.

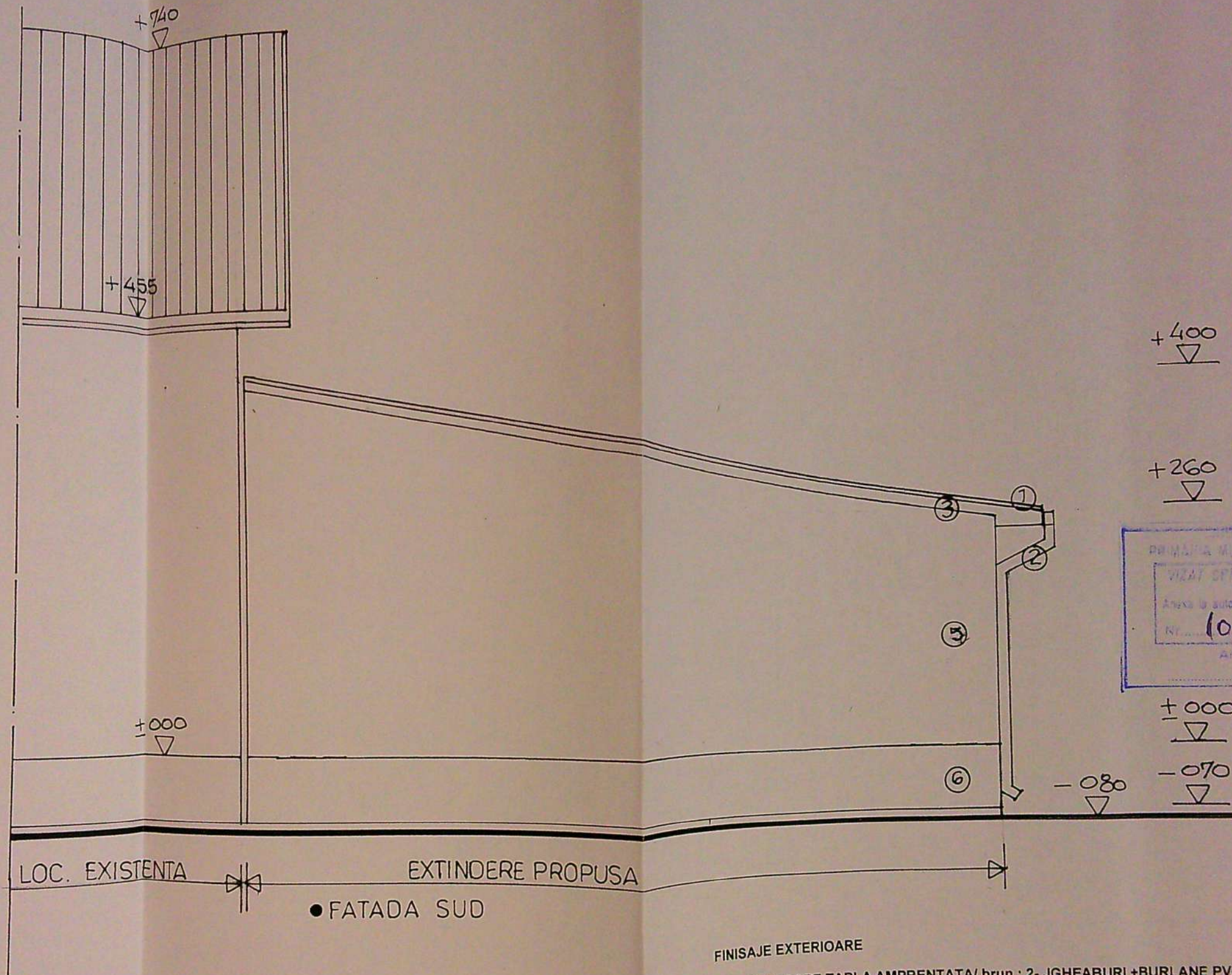
*[Handwritten signature]*

ORDONANȚA ARHITECTURILOR  
 DIN ROMÂNIA  
 00028  
 Adriana  
 CISMARU

FINISAJE EXTERIOARE

- 1 - INVELITOARE TABLA AMPRENTATA/ brun ; 2- JGHEABURI +BURLANE PVC /ø120 mm/ brun
- 3- PAZIE LEMN RASINOASE / ocru ; 4.- PLACAJ PIATRA NARURALA / natur ; 5 - ZUGRAVELI LAVABILE EXTERIOARE / alb ; 6 - SOCLU TENCUIELI DECORATIVE / maro ; 7 - TIMPLARIE PVC/ alb ; 8- GLAF PVC / alb ; 9 - BALUSTRADA din LEMN rasin. lacuita / natur ; 10-TREPTI SI CONTRATREPTI CU PLACAJ PIATRA / natur

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR/DATE
<b>SC SOFTPROIECT SRL</b> J16/1535/1995			Beneficiar : OLTEANU KARLY NINEL SI OLTEANU NELUTA MIHAELA
Scara: 1:50			Pr. nr. 1551 2020
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	Titlu proiect : EXTINDERE LOCUINTA CU TERASA ACOPERITA + ANEXE Sp+P Jud. Dolj, mun. Craiova, str. Iasomie, nr. 2
SEF PROIECT	Arh. CISMARU ADRIANA	<i>[Handwritten signature]</i>	Faza PTH DTAC
PROIECTAT	Arh. CISMARU ADRIANA		Pl. nr.
DESENAT	Arh. CISMARU ADRIANA		FATADA NORD A10



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
 VIZAT DE PROIECTANT  
 Anexa la autorizația de construire  
 nr. 1029 din 20.02  
 Arhitect șef,

ADRIANA CISMARU  
 00028  
 Adriana CISMARU

FINISAJE EXTERIOARE

- 1 - INVELITOARE TABLA AMPRENTATA / brun ; 2- JGHEABURI +BURLANE PVC /ø120 mm/ brun
- 3- PAZIE LEMN RASINOASE / ocru ; 5 - ZUGRAVELI LAVABILE EXTERIOARE / alb ; 6 - SOCLU TENCUIELI DECORATIVE / maro ;

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR/DATA
	<b>SC SOFTPROIECT SRL</b> J16/1535/1995		Beneficiar : OLTEANU KARLY NINEL SI OLTEANU NELUTA MIHAELA
		Scara: 1:50	Pr. nr. 1551 2020
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Titlu proiect : EXTINDERE LOCUINTA CU TERASA ACOPERITA + ANEXE Sp+P Jud. Dolj, mun. Craiova, str. Iasomieii, nr. 2
SEF PROIECT	Arh. CISMARU ADRIANA	<i>Adriana Cismaru</i>	Faza PTH DTAC
PROIECTAT	Arh. CISMARU ADRIANA		PI. nr.
DESENAT	Arh. CISMARU ADRIANA		FATADA SUD A11