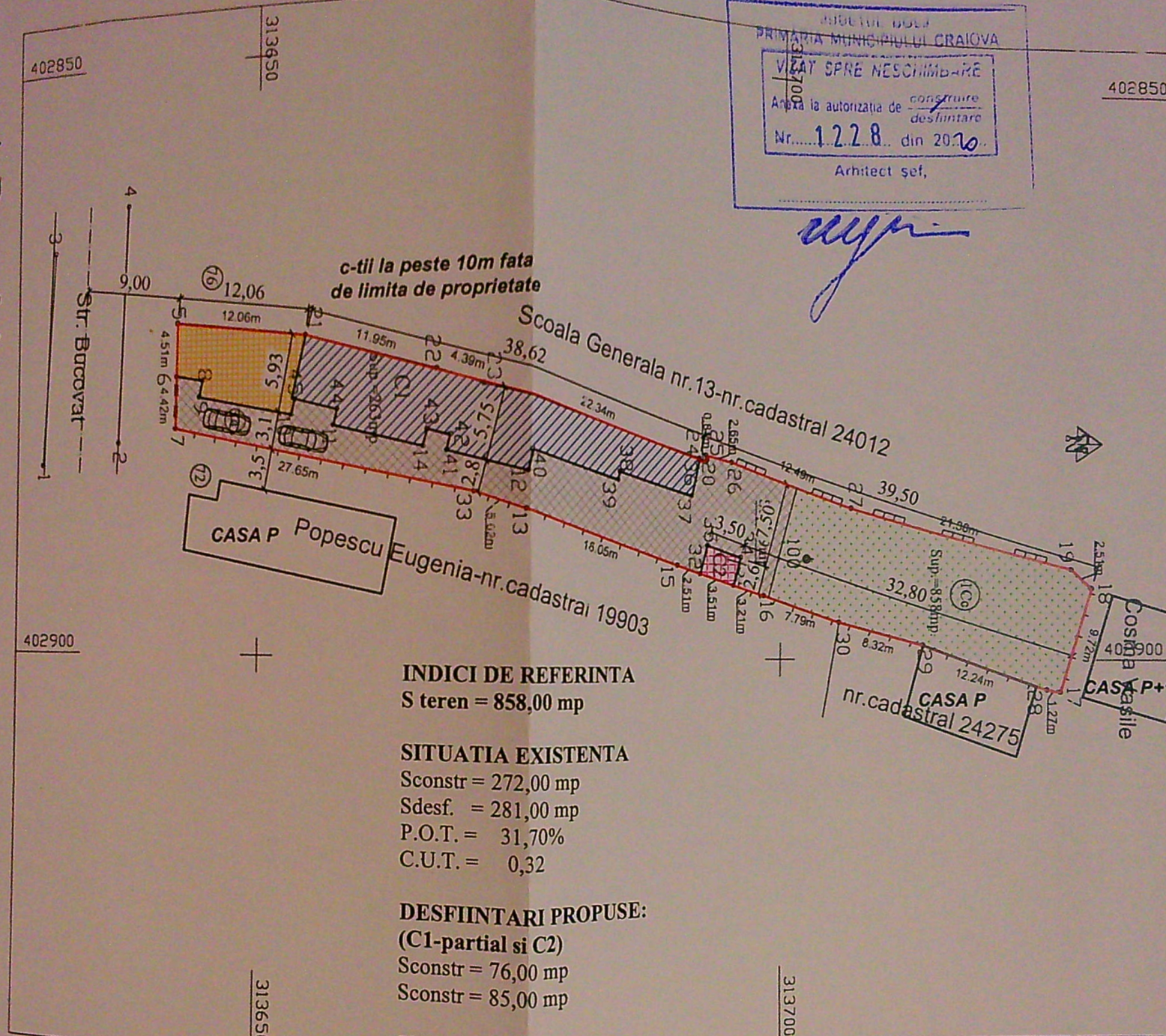
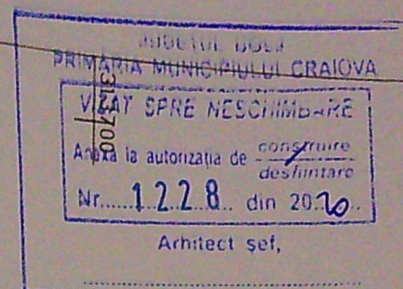


Plan de amplasament si delimitare a imobilului

SCARA 1:500 intravilan

Numar cadastral : 222451	Suprafata masurata a imobilului (mp) : 858 mp.	Adresa imobilului : Mun. Craiova, Str. Bucovat, nr. 74, Jud. Dolj
Nr. Carte Funciara		Unit. adm. teritoriala : Mun. Craiova



INDICI DE REFERINTA
S teren = 858,00 mp

SITUATIA EXISTENTA
Sconstr = 272,00 mp
Sdesf. = 281,00 mp
P.O.T. = 31,70%
C.U.T. = 0,32

DESEINFATARI PROPUSE:
(C1-partial si C2)
Sconstr = 76,00 mp
Sconstr = 85,00 mp

SITUATIA PROPUSA
Sconstr = 196,00 mp
Sdesf. = 196,00 mp
P.O.T. = 22,84%
C.U.T. = 0,22

LEGENDA:

- LIMITA DE PROPRIETATE
- CONSTRUCTII PROPUSE pt DESEINFATARE:
- C-TIE C1 TRONSON CE SE DEMOLEAZA : Sc = Sd = 67mp
- C-TIE C2 SE DEMOLEAZA TOTAL: Sc = 9mp ; Sd = 18mp
- TRONSON CONSTRUCTIE C1 MENTINUTA: Sc = Sd = 196mp
- ALEI - PAVAJ S=320.00 mp
- ZONA VERDE S=300.00 mp
- PARCARE S= 42.00 mp

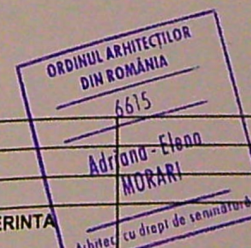
A. Date referitoare la teren

Nr.	Categoria de folosinta	Suprafata din masuratori (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni : impozitat cu gard de beton, lemn, porti metalice si zid constructe, Vecini - N: Cosma Vasile; - E: nr. cad. 19903 si 24275; - S: Str. Bucovat; - V: nr. cad. 24012.
1	Cc	858	-	
TOTAL		858		

B. Date referitoare la constructii

Cod	Suprafata constructie la sol(mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni :
C1	263	-	Constructii din caranida, acoperite cu tabla
C2	-	-	Sconstr. desf=263 mp, Casa P (1960)
TOTAL	272	-	Sconstr. desf=18 mp, Anexa Str. P. (1960)

Executant : Chirca Stelap Constantin
Confirm executarea pregatirii terenului, corectitudinea inlocuirii deosebirii cadastrale si corespundenta acesteia cu realitatea din teren.
Data : Februarie 2013
Semnatura si stampila
Inspector :
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
Semnatura si parafo :
Data :
Stampila BCPI :



VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNTATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
S.C. GIURGIULESCU PROIECT S.R.L.				
C.U.I. 22401917, J16/1767/2007, tel. 0723/089739, 0765/237543				
str. Brazda lui Novac, nr.79, bl.C8, sc.1, ap.29, CRAIOVA, jud. Dolj				
Sef proiect	arh. Adriana Morari		Data	Beneficiar: PANDURU VLADIMIR FLORIN si PANDURU DANIELA
Proiectat	arh. Adriana Morari		26.08.2020	Pr. nr.: 59/2020
Desenat	arh. Adriana Morari		scara: 1 : 500	Faza : D.T.A.D.
				Titlu proiect: DESEINFATARE PARTIALA C-TIE C1 SI DESEINFATARE C-TIE C2 CRAIOVA, str. Bucovat, nr.74, jud. Dolj
				Titlu plansa: PLAN DE SITUATIE