

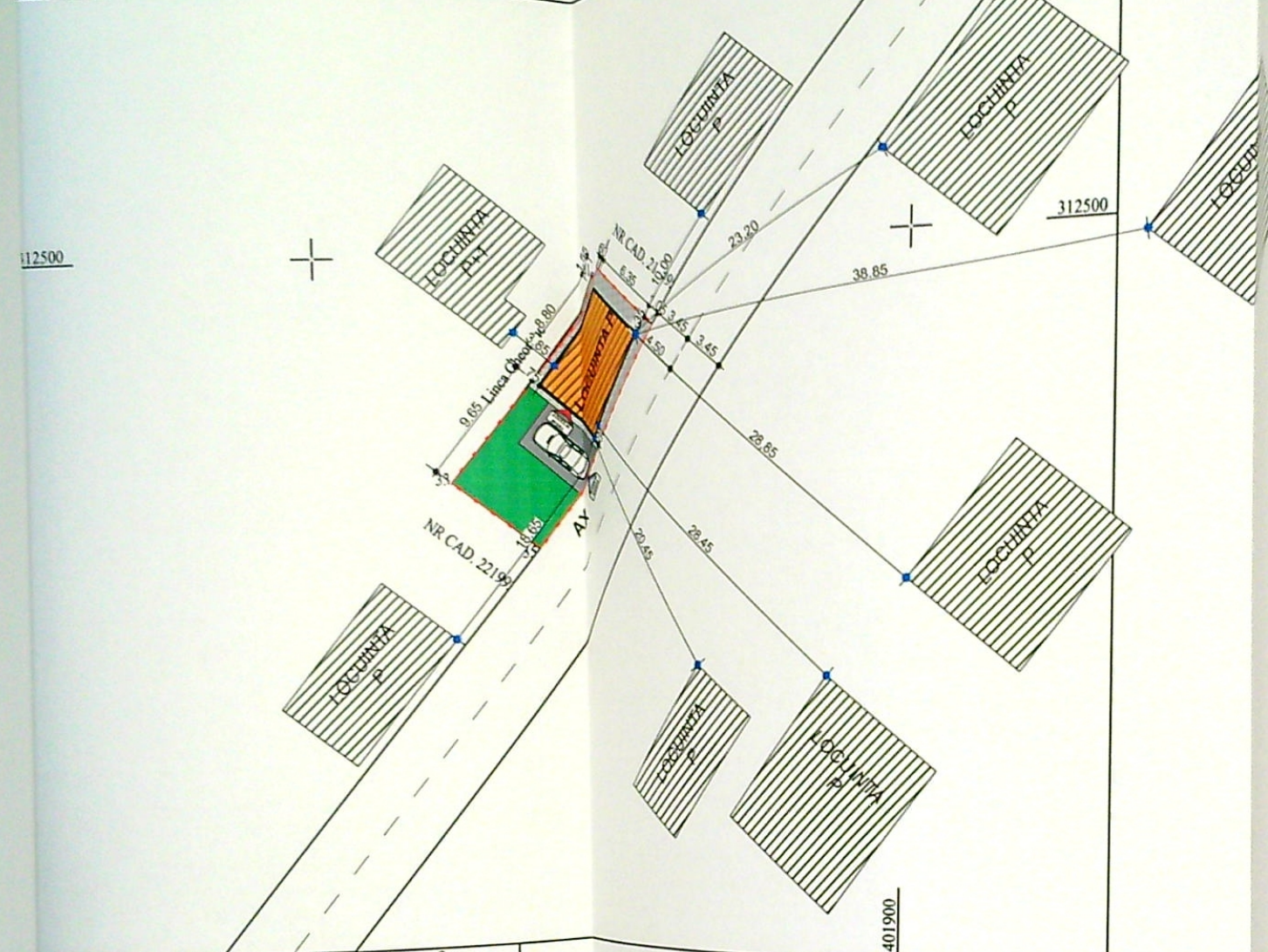
PLAN DE SITUATIE

scara
1:500

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara: 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
220364	160 mp	Mun. Craiova, Str. Muntenia, Nr.181, (fost Mofleni, T36, P5), Jud. Dolj - intravilan
Nr. Cartea Funciara	UAT	CRAIOVA



Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentii
1	Cc	160	
Total		160	

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentii
C1	CL	56	Casa de locuit, regim de inaltime P, Scd=56mp
Total		56	

Suprafata totala masurata a imobilului = 160mp

Executant: Giurca Iulian Nicusor
Certificat autorizare seria RO-DJ-F, nr.0161/2015, categ.B

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.

Semnatura si stampila

Data: 02.02.2021

Suprafata din acte a imobilului = 230mp

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.

Semnatura si stampila

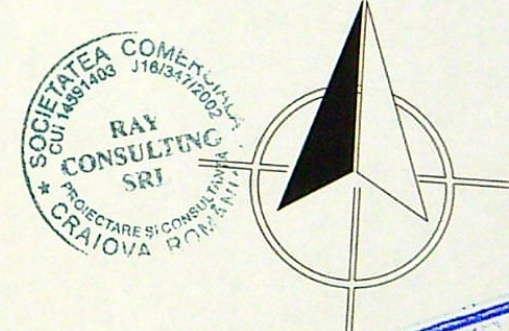
Stampila BCPI

Data: 2021

LEGENDA:

- $S_{TEREN} = 160.00 \text{ mp}$
- LOCUINTA PARTER EXISTENTA**
- $S_{CONSTRUITA/DESFASURATA} = 56.00 \text{ mp}$
- $S_{C/D \text{ TOTALA}} = 56.00 \text{ mp}$
- $P.O.T. \text{ PROPUS} = 35.00 \%$
- $C.U.T. \text{ PROPUS} = 0.35$
- Circulatii pietonale**
 $S = 30.30 \text{ mp}$
- Circulatii auto**
 $S = 17.50 \text{ mp}$
- Spatii verzi**
 $S = 56.20 \text{ mp}$
- Parcaje propuse in incinta - 1 LOC**
- ▲ **ACCES IN IMOBIL**
- ▲ **ACCES IN INCINTA**

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA
8128
Irina-Gabriela GAGIU
Inregistrat cu drept de semnatura



PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizatia de construire
Nr. 1389 din 20.02.2021
Arhitect șef.

NUME	CERINTA	REFERAT - Nr./DATA
NUME	CERINTA	EXPERTIZA - Nr./DATA
BENEFICIAR:		
UDREA CHIRIAC si UDREA RODICA		PROIECT NR: 29 / 2021
TITLU PROIECT: CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER - LUCRARI EXECUTATE FARA AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE		FAZA: D.T.A.C.
ADRESA: jud. Dolj, mun. Craiova, str. Muntenia, nr. 32G		PLANSĂ NR: A00
TITLU PLANSĂ: PLAN DE SITUATIE PROPUNERE PE SUPORT RIDICARE TOPOGRAFICA		

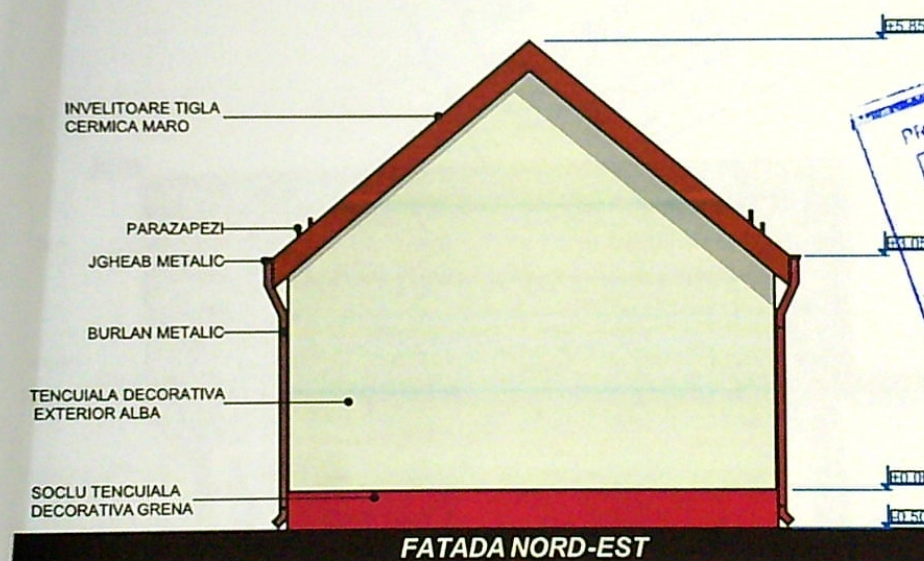
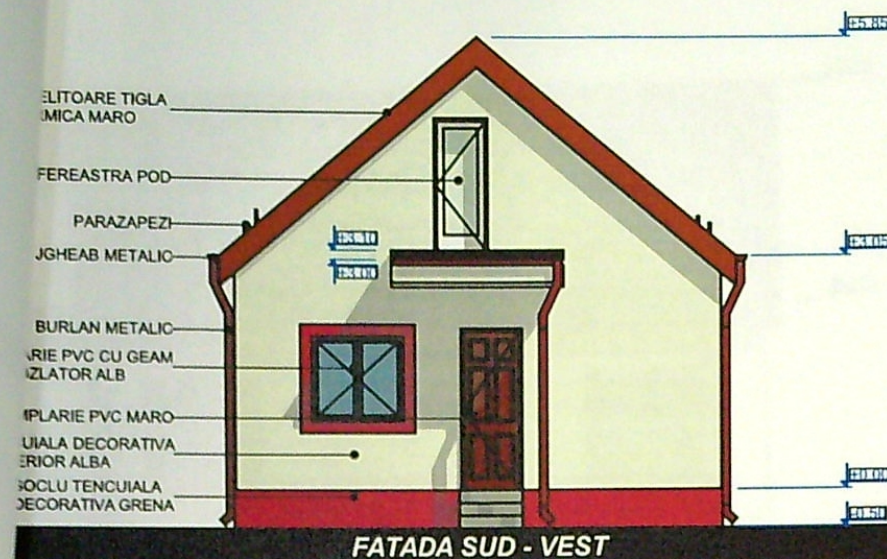
S.C. RAY CONSULTING S.R.L. - PROIECTANT GENERAL
TEL: 0785030.615, 0767812.784

NUME SEMNATURA SCARA: 1:200 DATA: 2021

Ing. Andrei DRAGOTA

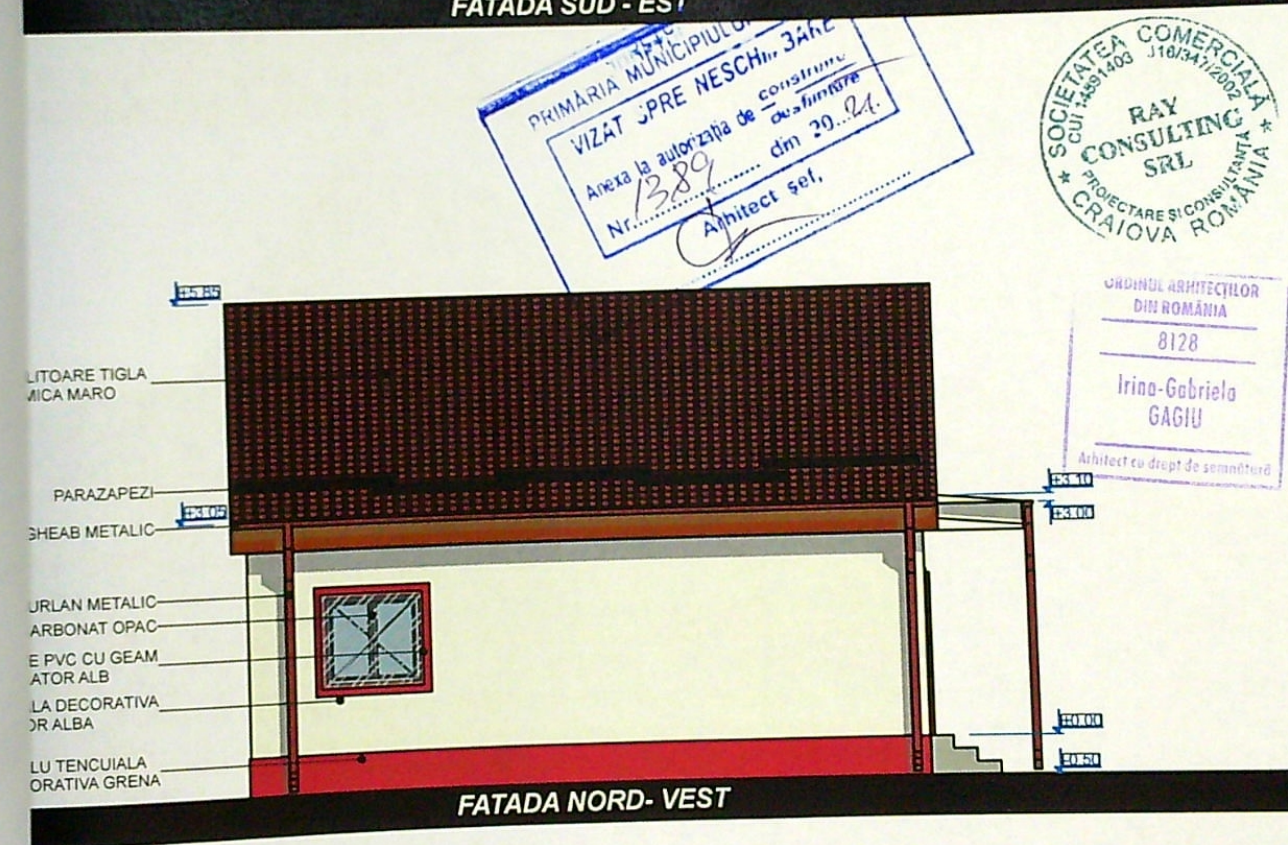
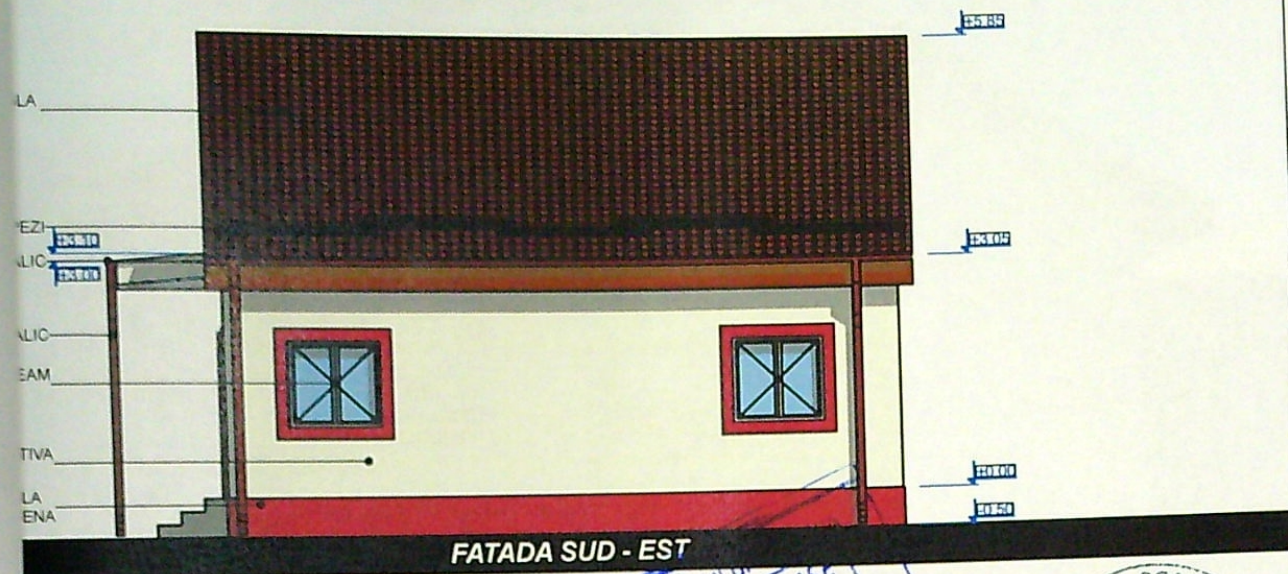
Ing. Irina-Gabriela GAGIU

Ing. Alexandru-Marian NICOLA



CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ "D"
CLASA DE IMPORTANȚĂ IV

OR	NUME	CERINTA	REFERAT - Nr./DATA
	NUME	CERINTA	EXPERTIZA - Nr./DATA
	S.C. RAY CONSULTING S.R.L. - PROIECTANT GENERAL CUI: 14591403, J16/347/2002 TEL: 0765/338.615, 0767/812.784		BENEFICIAR: UDREA CHIRIAC și UDREA RODICA PROIECT NR: 29 / 2021
CONSULTANT	NUME	SEMNAȚURA	SCARA: 1:100
PROIECTANT	ing. Andrei DRAGOTA		TITLU PROIECT: CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER - LUCURI EXECUTATE FARA AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE FAZA: D.T.A.C.
ARHITECT	arh. Irina - Gabriela GAGIU		ADRESA: jud. Dolj, mun. Craiova, str. Muntenia, nr. 32G TITLU PLANSA: 2021
STUDENT	stud. Alexandru-Marian NICOLA		PLANSĂ NR: Plansa nr. A.05 FATADA SUD-VEST, FATADA NORD-EST



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI JIH
VIZAT JPRE NESCHIM JARE
Anexa la autorizația de construire
Nr. 1389 din 20.04.
Arhitect șef.

SOCIETATEA COMERCIALĂ
CUI: 14591403, J16/347/2002
RAY
CONSULTING
SRL
PROIECTARE ȘI CONSULTANȚĂ
CRAIOVA ROMÂNIA

ORDINUL ARHITECILOR
DIN ROMÂNIA
8128
Irina-Gabriela
GAGIU
Arhitect cu drept de semnătură

CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ "D"
CLASA DE IMPORTANȚĂ IV

ATOR	NUME		CERINTA	REFERAT - Nr./DATA
	NUME		CERINTA	EXPERTIZA - Nr./DATA
	S.C. RAY CONSULTING S.R.L. - PROIECTANT GENERAL CUI: 14591403, J16/347/2002 TEL: 0765/338.615, 0767/812.784			BENEFICIAR: UDREA CHIRIAC si UDREA RODICA PROIECT NR: 29 / 2021
nsulting	NUME	SEMNATURA	SCARA: 1:100	TITLU PROIECT: CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER - LUCARI EXECUTATE FARA AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE FAZA: D.T.A.C.
CT	ing. Andrei DRAGOTA		DATA: 2021	ADRESA: jud. Dolj, mun. Craiova, str. Muntenia, nr. 32G TITLU PLANSĂ: FATADA NORD - EST - LOCUINTA PLANSĂ NR: Plansa nr. A.06
	arh. Irina - Gabriela GAGIU			
	stud. Alexandru-Marian NICOLA			