

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții
REABILITARE ȘI EXTINDERE CORP C1 CU SPAȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT,
GRĂDINIȚĂ CU PROGRAM NORMAL CU O GRUPA ȘI GRUPURI SANITARE
ȘCOALA NR.27 POPOVENI

Șoseaua Popoveni, nr.3, Craiova
 în mii lei/mii euro la cursul de 4,6590 lei/euro din data de 12.1.2018

Conf. HG 28/2008

actualizat la data de 15.10.2018

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA 19%	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1.	Obținerea terenului	-	-	-	-	-
1.2.	Amenajarea terenului	-	-	-	-	-
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	-	-	-	-	-
Total capitol 1		-	-	-	-	-
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului						
Total capitol 2		139,555	29,954	26,515	166,070	35,645
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1.	Studii de teren	3,400	0,730	0,646	4,046	0,868
3.2.	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4,000	0,859	0,760	4,760	1,022
3.3.	Proiectare și inginerie	44,853	9,627	8,522	53,375	11,456
3.4.	Organizarea procedurilor de achiziție	1,000	0,215	0,190	1,190	0,255
3.5.	Consultanță	-	-	-	-	-
3.6.	Asistență tehnică	74,400	15,969	14,136	88,536	19,003
Total capitol 3		127,653	27,400	24,254	151,907	32,604
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații	972,139	208,658	184,706	1.156,845	248,303
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	22,677	4,867	4,309	26,986	5,792
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	49,002	10,518	9,310	58,312	12,516
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	-	-	-	-	-
4.5.	Dotări	5,535	1,188	1,052	6,587	1,414
4.6.	Active necorporale	-	-	-	-	-
Total capitol 4		1.049,353	225,231	199,377	1.248,730	268,025
CAPITOLUL 5						
Alte cheltuieli						
5.1.	Organizare de șantier					
	5.1.1. lucrări de construcții	17,016	3,652	3,233	20,249	4,346
	5.1.2. cheltuieli conexe organizării șantierului	59,016	12,667	11,213	70,229	15,074
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	11,692	2,510	-	11,692	2,510
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	131,656	28,258	25,015	156,671	33,628
Total capitol 5		219,380	47,087	39,461	258,841	55,558
CAPITOLUL 6						
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar						
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice și teste	-	-	-	-	-
Total capitol 6		-	-	-	-	-
TOTAL GENERAL		1.535,941	329,672	289,607	1.825,548	391,832
din care C+M		1.151,387	247,131	218,763	1.370,150	294,086

Beneficiar,
 ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR.36 „GH.BIBESCU” CRAIOVA

Proiectant,
 GETRIX SA CRAIOVA



PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

Valoarea totală a investiției (INV)
Din care: construcții montaj (C+M)

	Valoare fără TVA		Valoare cu TVA 19%	
	mii lei	mii euro	mii lei	mii euro
Total investiție	1.535,941	329,672	1.825,548	391,832
Din care C+M:	1.151,387	247,131	1.370,150	294,086

Eșalonarea investiției (INV/C+M)

Anul I (12 luni)	Valoare fără TVA		Valoare cu TVA 19%	
	mii lei	mii euro	mii lei	mii euro
Total investiție	1.535,941	329,672	1.825,548	391,832
Din care C+M:	1.151,387	247,131	1.370,150	294,086

Durata de realizare (luni): 12 luni

Capacități (în unități fizice și valorice)

ADC reabilitată și modernizată = 128,00 mp
- valoare lucrări C+I/mp, fără TVA: 2.588,23 lei/mp (555,53 Euro/mp)
ADC extindere = 178,00 mp
- valoare lucrări C+I/mp, fără TVA: 3.427,54 lei/mp (735,68 Euro/mp)

Alți indicatori specifici domeniului de activitate în care este realizată investiția, după caz

Nu este cazul.

Întocmit,
Șef proiect,
Arh.Dipl. NICOLAE TRIF

