PRIMARIA MUNICIPIULUI CURTEA DE ARGES

B-dul Basarabilor, nr.99, Curtea de Arges, Romania
Tel:0248.721.033; Fax:0248.721.107

Nr. 25618 / 14.10.2020

ANUNT

In temeiul art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata, Primaria Municipiului Curtea de Arges supune dezbaterii publice **Proiectul privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2021.**

Proiectul poate fi consultat pe site-ul institutiei la adresa: www.primariacurteadearges.ro si la sediul institutiei.

Persoanele interesate, asociatiile de afaceri, alte entitati pot trimite in scris propuneri sau sugestii cu privire la **Proiectul privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2021** la sediul Primariei Curtea de Arges – Biroul Registratura, sau in format electronic pe adresa de e-mail a institutiei - primariacurteadearges@yahoo.com, pana la data de 26.10.2020.

In data de 10.11.2020, ora 10,00, in sala de sedinte a Primariei Municipiului Curtea de Arges va avea loc o dezbatere publica cu privire la acest proiect de hotarare.

Primar
Ing. PANTURESCU CONSTANTIN

Municipiul Curtea de Arges
Nr. 25614 / 14.10.2020

Referat
privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2021

Avand in vedere:

-Prevederile art. 136 alin. 1 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

-Prevederile Legii nr. 273 / 2006 privind finantele publice locale, cu modificările si completările ulterioare;

-Prevederile Legii nr. 227 / 2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completările ulterioare;

-Site-ul oficial al Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene, http://www.dpfbl.mdrap.ro/rata_inflatiei.html, conform caruia rata inflației pentru anul 2019 este de 3,8 %.

Fata de cele prezentate mai sus, initiez:

- **Proiectul de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2021**

Primar municipiul Curtea de Arges
ING. PANTURESCU CONSTANTIN

PRIMARIA MUNICIPIULUI CURTEA DE ARGES

B-dul Basarabilor, nr.99, Curtea de Arges, Romania
Tel:0248.721.033; Fax:0248.721.107

Nr. 25617 / 14.10.2020

Referat de specialitate
privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2021

Potrivit art. 20, pct.b) din Legea nr.273 / 2006 privind finantele publice locale, cu modificările si completările ulterioare, autoritătile publice locale au competenta si răspunderea în stabilirea, constatarea, controlul, urmărirea si încasarea impozitelor si taxelor locale precum si a altor venituri ale bugetului local prin compartimentele proprii de specialitate, în conditiile legii.

În acest sens cadrul legal este determinat de:

- Legea nr. 227 /2015 - lege privind Codul Fiscal, cu modificarile si completărileulterioare;
- Legea nr. 273 /2006 privind finantele publice locale, cu modificările si completările ulterioare ;

În baza prevederilor Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal cu modificarile si completările ulterioare,Consiliul local are competenta în:

-stabilirea cotei impozitelor si taxelor locale ,când acestea se determină pe baza de cotă procentuală,

-stabilirea cuantumului impozitelor si taxelor locale prevăzute în sumă fixă, prin lege fiind stabilite limitele minime si maxime;

-stabilirea altor taxe locale tinând cont de prevederile art.486 din lege;

-stabilirea nivelului bonificatiei de până la 10 % conform prevederilor art.462,alin.(2),art.467, alin.(2),art.472,alin.(2) din Codul fiscal;

-majorarea impozitelor si taxelor locale conform art.489 din Codul Fiscal;

-procedura de acordare a facilitătilor fiscale ;

- indexarea impozitelor şi taxelor locale.

Indexarea impozitelor şi taxelor locale este reglementată prin art. 491din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare:

*"(1) În cazul **oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei**, sumele respective **se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale**, ţinând **cont de rata inflaţiei** pentru anul fiscal anterior, comunicată pe **site-urile oficiale** ale Ministerului Finanţelor Publice şi Ministerului Dezvoltării Regionale şi Administraţiei Publice.*

(2) Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local şi se aplică în anul fiscal următor. ...".

*(3) Daca **hotararea consiliului local nu a fost adoptata cu cel putin 3 zile lucratoare inainte de expirarea exercitiului bugetar**, in anul fiscal urmator, in cazul oricarui impozit sau oricarei taxe locale, care consta intr-o anumita suma in lei sau care este stabilita pe baza unei anumite sume in lei ori se determina prin aplicarea unei cote procentuale, **se aplica** de catre compartimentul de resort din aparatul*

de specialitate al primarului, ***nivelurile maxime prevazute de prezentul cod, indexate potrivit prevederilor alin.(1).***"

Potrivit site-ului oficial al Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene, http://www.dpfbl.mdrap.ro/rata_inflatiei.html, rata inflației pentru anul 2019 este de 3,8 %.

Pentru stabilirea impozitelor si taxelor locale prin indexarea cu rata inflatiei, s-au respectat prevederile lit. n , pct. 11, Titlul IX din HG. Nr. 1/2016, referitor la rotunjire,astfel „ prin reducere cand fractiunile in bani sunt mai mici de 50 de bani si prin majorare cand fractiunile in bani sunt de 50 de bani sau mai mari".

- **Potrivit art. 454 din Legea nr. 227/2015 actualizată, impozitele și taxele locale sunt după cum urmează:**

a) impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri;
b) impozitul pe teren și taxa pe teren;
c) impozitul pe mijloacele de transport;
d) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor;
e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate;
f) impozitul pe spectacole;
g) taxele speciale;
h) alte taxe locale.

- **Întrucât cuantumul taxelor speciale și ale altor taxe locale nu sunt stabilite prin Codul fiscal, cu excepția taxei pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă și a taxei pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri,ci prin hotărâre a consiliului local, acestea nu intră sub incidența indexării; nivelurile taxelor speciale și ale altor taxe locale pentru anul 2021 sunt stabilite conform capitolului VIII , în condițiile art. 486 alin.(1) din Legea nr. 227/2015, actualizată.**

- În ceea ce privește **taxele judiciare de timbru și alte taxe de timbru** prevăzute de lege, acestea **nu intra în categoria impozitelor și taxelor locale**, ci sunt venituri ale bugetului local, potrivit prevederilor art. 494 alin.(10), lit.b) din Legea nr. 227/2015 actualizată.

Nivelurile acestor taxe se ajustează și se actualizează pentru a reflecta rata inflației în conformitate cu normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, potrivit art. 494 alin.(11) din Legea nr. 227/2015 actualizată, respectiv prin hotărâre a Guvernului, la propunerea Ministerului Finanțelor Publice și a Ministerului Justiției, potrivit art. 50 alin.(1) din O.U.G. nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare.

- **Intră sub incidența indexării și amenzile** care constituie venit la bugetul local, prevăzute la art. 493 alin.(3) și (4) din Legea nr.227/2015 actualizată, potrivit art. 493 alin.(7) din Legea nr. 227/2015 actualizată:

"(7) Limitele amenzilor prevazute la alin.(3) si (4) se actualizeaza prin hotarare a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491".

In conformitate cu prevederile art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, Consiliul Local poate institui taxe pentru utilizarea temporara a locurilor publice si pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectura si arheologie si altele asemenea, precum si taxe pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor si

PRIMARIA MUNICIPIULUI CURTEA DE ARGES

B-dul Basarabilor, nr.99, Curtea de Arges, Romania
Tel:0248.721.033; Fax:0248.721.107

Nr. 25617 / 14.10.2020

utilajelor destinate obtinerii de venituri care folosesc infrastructura publica locala, pe raza localitatii unde acestea sunt utilizate, precum si taxe cu impact asupra mediului inconjurator.

Potrivit art. 489 alin.(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal , cu modificarile si completarile ulterioare, autoritatea deliberativa a administratiei publice locale, la propunerea autoritatii executive, poate stabili cote aditionale la impozitele si taxele locale prevazute in Titlul IX, in functie de urmatoarele criterii: economice,sociale, geografice, precum si de necesitatile bugetare locale, cotele aditionale stabilite neputand fi mai mari de 50% fata de nivelurile maxime stabilite in Titlul IX.

Impozitul pe mijloacele de transport in functie de numarul de axe si greutatea bruta maxima admisa se stabileste in conformitate cu OUG nr.79/08.11.2017 pentru modificarea si completarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal.

Fata de cele prezentate mai sus si in conformitate cu prevederile art.129, alin. (1), alin. (2),lit.b,alin.4lit.(c),art.139alin.3 lit.(c),din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ supunem spre dezbatere si aprobare Consiliului local al Municipiului Curtea de Arges , Proiectul de hotarare privind indexarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2021, in forma prezentata.

PROIECT de hotarare privind indexarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2021 cu 3,8%

Art. 1 Valorile impozabile , impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora pentru anul 2021, sunt prezentate in Anexei nr. 1.:

1. nivelurile stabilite în sume fixe precum şi cuantumul valorilor impozabile sunt prevăzute în *Tabloul cuprinzând impozitele şi taxele locale pentru anul 2021*, constituind Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
2. cota prevăzută la art.457 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile rezidenţiale si cladirile anexa în cazul persoanelor fizice), se stabileste la 0.1% in anul 2021.
3. cota prevăzută la art.458 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidenţiale în cazul persoanelor fizice), se stabileşte la 0.4 %;
4. cota prevăzută la art.460 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile rezidenţiale în cazul persoanelor juridice), se stabileşte la 0,1 %.
5. cota prevăzută la art.460 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile nerezidenţiale în cazul persoanelor juridice), se stabileste la 1.1 % in anul 2021.
6. cota prevăzută la art.460 alin.(8) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 3 ani anteriori anului de referinţă în cazul persoanelor juridice), se stabileşte la 5%.
7. cota prevăzută la art. 470 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 (impozitul pentru mijloacele de transport hibride), se stabileşte la 50 %;
8. cota prevăzută la art. 477 alin. (5) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru serviciile de reclamă şi publicitate), se stabileşte la 3%, aplicată la valoarea serviciilor de reclamă şi publicitate – exclusiv TVA;

9. cotele prevăzute la art. 481 alin. (2), lit.a) si lit b) din Legea nr.227/2015 se stabilesc după cum urmează:
    a. 2% în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiţie sportivă internă sau internaţională
    b. 5% în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate anterior.

10. Taxa administrativa de divort se stabileste la 550 lei.

11. Avand in vedere prevederile art. 256, din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala , se stabileste suma pentru cheltuielile cu executarea silita la 7 lei.

Art.2. Impozitul anual pe clădiri, pe teren, pe mijloacele de transport, datorate aceluiaşi buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 de lei inclusiv, fiecare, se plăteşte integral până la primul termen de plată.

Art. 3. Aprobarea bonificaţiilor prevăzute la art.462 (2), la art.467 (2) şi la art.472 (2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal pentru plata cu anticipaţie până la data de 31 martie, a impozitelor locale datorate pentru întregul an de către contribuabili după cum urmează:

- 10% în cazul impozitului pe clădiri persoane fizice si juridice;
- 10% în cazul impozitului pe teren persoane fizice si juridice;
- 10% în cazul impozitului pe mijloacele de transport persoane fizice si juridice.

Art.4. Taxele speciale aferente activitatii de evidenta a persoanelor sunt prevazute in Anexa nr.2.

Art. 5. Taxele speciale aferente Muzeului municipal si Centrului de cultura si arte G.Toparceanu sunt cele prevazute in Anexa nr.3.

Art.6. Amenzile stabilite prin Legea 227/2015 privind codul fiscal sunt prevazute in Anexa nr. 4.

Art.7. Zonarea pentru impozitul/taxa pe cladiri si teren din intravilan este prevazuta in HCL Curtea de Argeş nr. 147/ 2017 iar zonarea terenurilor din extravilan este prevazuta in HCL Curtea de Arges nr. 103 /2002.

Art. 8. Taxa pentru realizarea de copii de pe documentele solicitate in conditiile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public, cu modificarile si completarile ulterioare se stabileste la 1 leu/ pagina.

Art.9. Propunem, ca in conformitate cu art.266 alin.5 si 6 din Legea 207/2015 privind Codul de procedura fiscala,creantele fiscale restante aflate in sold la data de 31 decembrie a anului 2020, pana la 40 lei inclusiv, sa se anuleze daca debitorul nu figureaza cu bunuri urmaribile sau spatii si terenuri inchiriate sau date in folosinta.

Art. 10. Se aprobă procedurile de acordare de facilităţi fiscale de scutire sau reducere la plata impozitului pe clădiri şi a impozitului pe teren, conform Anexei nr.5 la prezenta hotărâre.

Art.11. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului municipiului ,institutiilor si serviciilor locale, Instituţiei prefectului judeţului Arges şi se aduce la cunoştinţă publică.

DIRECTOR EXECUTIV
Ec. Gheorghe Florescu

ANEXA nr. 1 la H.C.L. nr.

TABLOUL
CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ŞI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA, PRECUM ŞI AMENZILE APLICABILE DE MUNICIPIUL CURTEA DE ARGES ÎN ANUL FISCAL 2021

CODUL FISCAL - TITLUL IX – Impozite şi taxe locale

CAPITOLUL II – IMPOZITUL ŞI TAXA PE CLĂDIRI (art. 455-462 din legea 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care codul fiscal si hotararea de stabilire a impozitelor locale nu prevede altfel.
2. Incepand cu anul 2016 impozitul/taxa pe clădiri se calculeaza diferit in functie de scopul in care e utilizata acea clădire, fiind definite trei categorii, astfel:
   - clădire rezidenţială - construcţie alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependinţele, dotările şi utilităţile necesare, care satisface cerinţele de locuit ale unei persoane sau familii;
   - clădire nerezidenţială - orice clădire care nu este rezidenţială;
   - clădire cu destinaţie mixtă - clădire folosită atât în scop rezidenţial, cât şi nerezidenţial;
3. Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităţilor administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, oricăror entităţi, altele decât cele de drept public, se stabileşte taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz, în condiţii similare impozitului pe clădiri.

IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI IN CAZUL CLĂDIRILOR REZIDENŢIALE

Impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor rezidentiale se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii.

VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor rezidenţiale deţinute de persoane fizice (Art. 457 alin. (1))

- Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulţirea suprafeţei construite desfăşurate a acesteia, exprimată în metri pătraţi, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Valoarea impozabilă - lei/m² -

Tipul clădirii	Nivelurile practicate în anul 2020		Nivelurile aplicabile în anul 2021		Procent modificare 2021/2020
	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire	
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic	**1059.60**	**635.97**	**1099,86**	**660,15**	3,8%
B. Clădire cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic	**317.98**	**212.34**	**330,06**	**220,41**	3,8%
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic	**212.34**	**185.14**	**220,41**	**192,17**	3,8%
D. Clădire-anexă cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic	**132.84**	**79.50**	**137,89**	**82,52**	3,8%
E. În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol şi/sau la mansardă, utilizate ca locuinţă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D			**75%** din suma care s-ar aplica clădirii		
F. În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol şi/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuinţă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit A-D			**50%** din suma care s-ar aplica clădirii		

- În cazul unei clădiri care are pereţii exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul de mai sus valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.
- Suprafaţa construită desfăşurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafeţelor secţiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafeţele podurilor neutilizate ca locuinţă, ale scărilor şi teraselor neacoperite.
- Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafaţa construită desfăşurată a clădirii se determină prin înmulţirea suprafeţei utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.
- Asupra valorilor stabilite prin tabelul de mai sus intervine aplicarea anumitor coeficienţi şi procente în vederea stabilirii valorii impozabile a clădirilor

1. Coeficienţii de corecţie în cazul impozitului pe clădiri în funcţie de zona si rangul 2 al Municipiului Curtea de Arges în care este situată clădirea sunt următorii:

Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
2.4	2.3	2.2	2.1

2. În cazul unui apartament amplasat intr-un bloc cu mai mult de 3 niveluri şi 8 apartamente, coeficientii din tabelul de mai sus se reduc cu 0,10
3. Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcţie de anul terminării acesteia, după cum urmează
   a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă
   b) cu 30%, pentu clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 si 100 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă.
   c) cu 10%, pentu clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 si 50 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă.

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepţia la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acţiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenţie la structura de rezistenţă a clădirii, pentru asigurarea cerinţei fundamentale de rezistenţă mecanică şi stabilitate, prin acţiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum şi, după caz, alte lucrări de intervenţie pentru menţinerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerinţe fundamentale aplicabile construcţiilor, conform legii, vizând, în principal, creşterea performanţei energetice şi a calităţii arhitectural-ambientale şi funcţionale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condiţiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii creşte cu cel puţin 50% faţă de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor rezidenţiale deţinute de persoane juridice

1. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa şi poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidenţele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanţate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii şi comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz

2. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării. Prevederea nu se aplică în cazul clădirilor care aparţin persoanelor faţă de care a fost pronunţată o hotărâre definitivă de declanşare a procedurii falimentului.

3. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referinţă, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

4. În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referinţă, diferenţa de taxă faţă de cea stabilită de 1,1% va fi datorată de proprietarul clădirii

IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI IN CAZUL CLĂDIRILOR NEREZIDENŢIALE

VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor nerezidenţiale deţinute de persoane fizice

1. Impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor nerezidentiale se calculează prin aplicarea unei cote de 0.4% asupra valorii impozabile a clădirii
2. Valoarea impozabilă în cazul clădirilor nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice este următoarea:
   a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă;
   b) valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă;
   c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă.

3.Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activităţi din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

4.În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile.

VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor nerezidenţiale deţinute de persoane juridice

1.Impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor nerezidentiale se calculează prin aplicarea unei cote de 1,1% asupra valorii impozabile a clădirii.

2. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa şi poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidenţele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanţate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii şi comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz.

3.Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, utilizate pentru activităţi din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI IN CAZUL CLĂDIRILOR MIXTE

Calculul impozitului pe clădirile cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

1. În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafaţa folosită în scop rezidenţial cu impozitul determinat pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial
2. În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfăşoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile rezidenţiale.
3. Dacă suprafeţele folosite în scop rezidenţial şi cele folosite în scop nerezidenţial nu pot fi evidenţiate distinct, se aplică următoarele reguli:
   - în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfăşoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile rezidenţiale.
   - în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfăşoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilităţile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfăşoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile nerezidenţiale

Calculul impozitului pe clădirile cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice

1. În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafaţa folosită în scop rezidenţial conform regulilor stabilite pentru calculul impozitului aferent clădirilor rezidenţiale detinute de persoanele juridice, cu impozitul calculat pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, conform regulilor stabilite pentru calculul impozitului aferent clădirilor nerezidenţiale detinute de persoanele juridice.

CAPITOLUL III - IMPOZITUL ŞI TAXA PE TEREN (art. 463-467 din legea 227/2015)

1Orice persoană care are în proprietate un teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazul în care codul fiscal si hotararea de stabilire a impozitelor locale nu prevede altfel.

1. Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităţilor administrativteritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, se stabileşte taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinţă, în condiţii similare impozitului pe teren.
2. Taxa pe teren se plăteşte proporţional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesionare, închiriere, administrare ori folosinţă. Pe perioada în care pentru un teren se plăteşte taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.
3. În cazul terenului care este deţinut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părţile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv
4. Impozitul/Taxa pe teren se stabileşte luând în calcul suprafaţa terenului, rangul localităţii în care este amplasat terenul, zona şi categoria de folosinţă a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN

Impozitul pe terenul cu constructii

1. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosinţă terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2020 - lei/ha **) -		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2021 - lei/ha **) -		Procent Modificare 2021/2020
	Persoane juridice	Persoane fizice	Persoane juridice	Persoane fizice	
A	8268,63	8268,63	8582,84	8582,84	3,8%
B	5830,40	5830,40	6051,95	6051,95	3,8%
C	3815,81	3815,81	3960,81	3960,81	3,8%
D	1907,90	1907,90	1980,40	1980,40	3,8%

1. În cazul unui teren amplasat în intravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută in următorul tabel, la care se aplica coeficientul de corectie pentru rangul II , respectiv coeficientul 4,00.

Nr. crt.	Zona / Categoria de folosinţă	Nivelurile practicate în anul 2020 - lei/ha -				Nivelurile aplicabile în anul 2021 - lei/ha -				Procent modificare 2021/2020
		Zona				Zona				
		A	B	C	D	A	B	C	D	
1	Teren arabil	29,29	21,97	19,87	15,69	30,40	22,80	20,63	16,29	3,8 %
2	Păşune	21,97	19,87	15,69	13,60	22,80	20,63	16,29	14,12	3,8 %
3	Fâneaţă	21,97	19,87	15,69	13,60	22,80	20,63	16,29	14,12	3,8 %
4	Vie	49,16	36,61	29,29	19,87	51,03	38	30,40	20,63	3,8 %
5	Livadă	56,48	49,16	36,61	29,29	58,63	51,03	38	30,40	3,8 %
6	Pădure sau alt teren cu vegetaţie forestieră	29,29	21,97	19,87	15,69	30,40	22,80	20,63	16,29	3,8 %
7	Teren cu ape	15,69	13,60	8,37	0	16,29	14,12	8.69	0	3,8 %
8	Drumuri şi căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0	0

2. In cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor legate de impozitul pe terenul amplasat in extravilan numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiţii:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidenţa contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri şi cheltuieli din desfăşurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

1. În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută in următorul tabel:

Nr. crt.	Zona / Categoria de folosinţă	Nivelurile practicate în anul 2020 - lei/ha -				Nivelurile propuse în anul 2021 - lei/ha -				Procent Modif. 2021/ 2020
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	
1	Teren cu construcţii	32,43	29,29	27,20	23,01	33,66	30,40	28,23	23.88	3,8 %
2	Arabil	53,35	51,25	48,12	44,98	55,38	53,20	49,95	46,69	3,8%
3	Păşune	29,29	27,20	23,01	20,92	30,40	28,23	23.88	21,71	3,8 %
4	Fâneaţă	29,29	27,20	23,01	20,92	30,40	28,23	23.88	21,71	3,8 %
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.5.1	58,58	56,48	53,35	51,25	60,81	58,63	55,38	53,20	3,8 %
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0	0	0	0	0	0	0	0 %
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.6.1	59,62	56,48	53,35	51,25	61,89	58,63	55,38	53,20	3,8 %
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0	0	0	0	0	0	0	0 %

7	Pădure sau alt teren cu vegetaţie forestieră, cu excepţia celui prevăzut la nr. crt.7.1	16,74	14,64	12,55	8,37	17,38	15,20	13,03	8.69	3,8 %
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani şi pădure cu rol de protecţie	0	0	0	0	0	0	0	0	0 %
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6,28	5,23	2,09	1,05	6.52	5.43	2.17	1.09	3,8 %
8.1	Teren cu amenajări piscicole	35,56	32,43	29,29	27,20	36,91	33,66	30,40	28,23	3,8%
9	Drumuri şi căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0	0 %
10	Teren neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0	0 %

Nota : Pentru determinarea impozitului/taxei pe teren pentru terenurile amplasate in extravilan, asupra nivelurilor stabilite in tabelul de mai sus , se aplica coeficientul de corectie, ce corespunde Municipiului Curtea de Arges ca localitate de rangul II , diferentiat pe zone, respectiv coeficientul 2.40 pentru zona A, coeficientul 2.30 pentru zona B, coeficientul 2.20 pentru zona C si coeficientul 2.10 pentru zona A.

Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile şi terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum şi schimbarea categoriei de folosinţă se pot face numai pe bază de documente, anexate la declaraţia făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare şi categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

CAPITOLUL IV – IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT (art. 468-472 din legea 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepţia cazurilor în care în codul fiscal prevede altfel.
2. Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.
3. Impozitul pe mijloacele de transport se plăteşte la bugetul local al unităţii administrativteritoriale unde persoana îşi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.
4. În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.
5. În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50% conform hotărârii consiliului local.
6. În cazul unui ataş, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.
7. Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcţie de tipul mijlocului de transport.
8. În cazul oricăruia dintre următoarele **autovehicule**, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcţie de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulţirea fiecărei grupe de 200 cm3 sau fracţiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

I. Vehicule inmatriculate (lei/200 cm³ sau fracţiune din aceasta)	**NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2020**	**NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2021**	**Procent modificare 2021/2020**
	Lei/200 cm³ sau fracţiune din aceasta	**Lei/200 cm³ sau fracţiune din aceasta**	
1. Motorete, scutere, motociclete şi autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm³, inclusiv	**8,37**	**8.69**	**3,8 %**
2. Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1.600 cmc	**9,41**	**9.77**	**3,8 %**
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm³ şi 2000 cm³, inclusiv	**18,83**	**19,55**	**3,8 %**
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm³ şi 2600 cm³, inclusiv	**76,36**	**79,26**	**3,8 %**
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm³ şi 3000 cm³, inclusiv	**152,72**	**158,52**	**3,8 %**
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm³	**307,52**	**319,21**	**3,8 %**
7. Autobuze, autocare, microbuze	**25,10**	**26,05**	**3,8 %**

8. Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv *	**31,38**	**33,61**	**3,8 %**
9. Tractoare înmatriculate	**18,83**	**19,55**	**3,8 %**

* se includ şi autovehiculele de până la 12 tone inclusiv, destinate prin construcţie atât transportului de persoane cât şi de bunuri, automobile mixte, autospecializate

II. vehicule inregistrate	**Valori practicate în anul 2020**	**Valori propuse prin Legea 227/2015**	**Valori aplicabile în anul 2021**
1. Vehicule cu capacitate cilindrică		**lei/200 cm³**	
1.1 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm³	**4**	**2 – 4**	**4,15**
1.2 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm³	**6**	**4 – 6**	**6,22**
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidenţiată	**81 lei/an**	**50 – 150 lei/an**	100

9. În cazul unui **autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone**, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe şi greutatea brută încărcată maximă admisă	**Impozitul, în lei, în anul 2020**		**Impozitul, în lei, în anul 2021**	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	**Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare**	**Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute**	**Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare**
Vehicule cu 2 axe				
1. Masa de cel puţin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	**0**	**148,53**	**0**	**154,17**
2. Masa de cel puţin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	**148,53**	**413,17**	**154,17**	**428,87**
3. Masa de cel puţin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	**413,17**	**580,53**	**428,87**	**602,59**
4. Masa de cel puţin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	**580,53**	**1314,82**	**602,59**	**1364.78**

5. Masa de cel puţin 18 tone	**580,53**	**1314,82**	**602,59**	**1364.78**
Vehicule cu 3 axe				
1. Masa de cel puţin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	**148,53**	**259,40**	**154,17**	**269,25**
2. Masa de cel puţin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	**259,40**	**532,41**	**269,25**	**552,64**
3. Masa de cel puţin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	**532,41**	**691,40**	**552,64**	**717,67**
4. Masa de cel puţin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	**691,40**	**1065,87**	**717,67**	**1106,37**
5. Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	**1065,87**	**1655,81**	**1106,37**	**1718,73**
6. Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	**1065,87**	**1655,81**	**1106,37**	**1718,73**
7. Masa de cel puţin 26 tone	**1065,87**	**1655,81**	**1106,37**	**1718,73**
Vehicule cu 4 axe				
1. Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	**691,40**	**700,82**	**717,67**	**727,45**
2. Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	**700,82**	**1094,11**	**727,45**	**1135,68**
3. Masa de cel puţin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	**1094,11**	**1737,40**	**1135,68**	**1803,42**
4. Masa de cel puţin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	**1737,40**	**2577,34**	**1803,42**	**2675,27**
5. Masa de cel puţin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	**1737,40**	**2577,34**	**1803,42**	**2675,27**
6. Masa de cel puţin 32 tone	**1737,40**	**2577,34**	**1803,42**	**2675,27**

10. În cazul unei **combinaţii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone**, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:		
Numărul de axe şi greutatea brută încărcată maximă admisă	**Impozitul, în lei, în anul 2020**	**Impozitul, în lei, în anul 2021**

	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
Vehicule cu 2+1 axe				
1. Masa de cel puţin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	**0**	**0**	**0**	**0**
2. Masa de cel puţin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	**0**	**0**	**0**	**0**
3. Masa de cel puţin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	**0**	**66,94**	**0**	**69,48**
4. Masa de cel puţin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	**66,94**	**153,76**	**69,48**	**159,60**
5. Masa de cel puţin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	**153,76**	**359,82**	**159,60**	**373,49**
6. Masa de cel puţin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	**359,82**	**465,47**	**373,49**	**483,15**
7. Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	**465,47**	**839,93**	**483,15**	**871,84**
8. Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	**839,93**	**1472,76**	**871,84**	**1528,72**
9. Masa de cel puţin 28 tone	**839,93**	**1472,76**	**871,84**	**1528,72**
Vehicule cu 2+2 axe				
1. Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	**144,34**	**335,76**	**149,82**	**348,52**
2. Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	**335,76**	**552,28**	**348,52**	**573,26**
3. Masa de cel puţin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	**552,28**	**810,65**	**573,26**	**841,45**
4. Masa de cel puţin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	**810,65**	**979,05**	**841,45**	**1016,25**
5. Masa de cel puţin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	**979,05**	**1607,70**	**1016,25**	**1668,79**

6. Masa de cel puţin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	**1607,70**	**2231,11**	**1668,79**	**2315,89**
7. Masa de cel puţin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	**2231,11**	**3387,99**	**2315,89**	**3516,73**
8. Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	**2231,11**	**3387,99**	**2315,89**	**3516,73**
9. Masa de cel puţin 38 tone	**2231,11**	**3387,99**	**2315,89**	**3516,73**
Vehicule cu 2+3 axe				
1. Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	**1776,10**	**2471,70**	**1843,59**	**2565,62**
2. Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	**2471,70**	**3558,70**	**2565,62**	**3486,33**
3. Masa de cel puţin 40 tone	**2471,70**	**3558,70**	**2565,62**	**3486,33**
Vehicule cu 3+2 axe				
1. Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	**1569**	**2178,81**	**1628,62**	**2261,60**
2. Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	**2178,81**	**3013,52**	**2261,60**	**3128,03**
3. Masa de cel puţin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	**3013,52**	**4458,05**	**3128,03**	**4627,45**
4. Masa de cel puţin 44 tone	**3013,52**	**4458,05**	**3128,03**	**4627,45**
Vehicule cu 3+3 axe				
1. Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	**892,23**	**1079,47**	**926,13**	**1120,49**
2. Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	**1079,47**	**1612,93**	**1120,49**	**1674,22**
3. Masa de cel puţin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	**1612,93**	**2566,88**	**1674,22**	**2664,42**
4. Masa de cel puţin 44 tone	**1612,93**	**2566,88**	**1674,22**	**2664,42**

11. În cazul unei **remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinaţie de autovehicule prevăzută** la pct 10, taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2020 in lei	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2021 in lei	Procent modificare 2021/2020
1. Până la 1 tonă, inclusiv	9,41	9.76	3,8 %
2. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	35,56	36,91	3,8 %
3. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	55,44	57,54	3,8%
4. Peste 5 tone	67,99	70,57	3,8 %

12. În cazul **mijloacelor de transport pe apă,** impozitul asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Tipuri de mijloace de transport pe apă	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2020	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2021	Procent modificare 2021/2020
	Impozitul, în lei	Impozitul, în lei	
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit şi uz personal	21,97	22,80	3,8 %
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	59,62	61,88	3,8 %
3. Bărci cu motor	222,80	231,26	3,8 %
4. Nave de sport şi agrement *) (intre o si 1119)	105,65	109,66	3,8 %
5. Scutere de apă	222,80	231,26	3,8 %

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ŞI AUTORIZAŢIILOR

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu urban	**Nivelurile practicate în anul 2020 Taxa, în lei**	**Nivelurile propuse prin legea 227/2015**	**Nivelurile aplicabile în anul 2021 Taxa, în lei**	**Procent de modificare 2020/2019**
Suprafaţa pentru care se obţine certificatul de urbanism:				
a) Până la 150 m², inclusiv	**5**	**între 5 – 6**	**5**	**0 %**
b) Între 151 şi 250 m², inclusiv	**6**	**între 6 – 7**	**6**	**0 %**
c) Între 251 şi 500 m², inclusiv	**8**	**între 7 – 9**	**8**	**0 %**
d) Între 501 şi 750 m², inclusiv	**11**	**între 9 – 12**	**11**	**0 %**
e) Între 751 şi 1.000 m², inclusiv	**13**	**între 12 – 14**	**13**	**0 %**
f) Peste 1.000 m²	**14 + 0,01 lei/m² pentru fiecare m² care depăşeşte 1.000 m²**	**14 + 0,01 lei/m² pentru fiecare m² care depăşeşte 1.000 m²**	**14 + 0,01 lei/m² pentru fiecare m² care depăşeşte 1.000 m²**	**0%**

Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de foraje sau excavări	**Niveluri 2020**	**Nivelurile propuse prin legea 227/2015**	**Niveluri 2021**	**Procent 2021/2020**
	2 lei pentru fiecare m² afectat	**între 0 – 15 lei** pentru fiecare m² afectat	**2 lei** pentru fiecare m² afectat	**0%**

Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de construire pentru chioşcuri, tonete, cabine, spaţii de expunere, situate pe căile şi în spaţiile publice, precum şi pentru amplasarea corpurilor şi a panourilor de afişaj, a firmelor şi reclamelor	**Niveluri 2020**	**Nivelurile propuse prin legea 227/2015**	**Niveluri 2021**	**Procent 2021/2020**
	8 lei pentru fiecare m² de suprafaţă ocupata de construcţie	**între 0 – 8 lei** pentru fiecare m² de suprafaţă ocupată de construcţie	**8 lei** pentru fiecare m² de suprafaţă ocupată de construcţie	**0 %**

Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	**Niveluri 2020**	**Nivelurile propuse prin legea 227/2015**	**Niveluri 2021**	**Procent 2021/2020**
	12 lei pentru fiecare racord	**între 0 – 13 lei** pentru fiecare racord	**12 lei** pentru fiecare racord	**0 %**
Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	**Niveluri 2020**	**Nivelurile propuse prin legea 227/2015**	**Niveluri 2021**	**Procent 2021/2020**
	14 lei	**între 0 – 15 lei**	**14 lei**	**0 %**
Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	**Niveluri 2020**	**Nivelurile propuse prin legea 227/2015**	**Niveluri 2021**	**Procent 2021/2020**
	8 lei	**între 0 – 9 lei**	**8 lei**	**0 %**
Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	**Niveluri 2020**	**Nivelurile propuse prin legea 227/2015**	**Niveluri 2021**	**Procent modificare 2021/2020**
	18 lei	**între 0 – 20 lei**	**18 lei**	**0%**
Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale	**Niveluri propuse prin legea 227/2015**			
	Între **0 – 32 lei** inclusiv			
	Niveluri practicate în anul 2020		**Niveluri aplicabile în anul 2021**	**Procent modificare 2020/2019**
Eliberare extras din documentații de urbanism .	**29 lei** pentru fiecare mp sau fractiune		**29 lei** pentru fiecare mp sau fractiune	**0 %**
Taxa pentru eliberarea atestatului de producător/carnet comercializare produse agricole)	**Taxa practicată în 2020**	**Nivelurile propuse prin legea 227/2015**	**Taxa aplicabilă în 2021**	**Procent modificare 2020/2019**
	80/20 lei	**Intre 0-80 lei**	**80/20 lei**	**0%**

Taxa pentru eliberarea/viza anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publica

Pentru eliberarea/viza anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, pe raza administrativ-teritorială a municipiului Curtea de Arges, comercianții a căror activitate se incadreaza in grupele 561 – restaurante' 563- baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932- alte activitatirecreative si distractive potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala- CAEN, actualizata prin Ordinul presedintelui Institutului National de Statistica nr. 337/2007privind actualizarea Clasificarii activitatilor din economia nationala, datorează taxe diferențiate, astfel:

STRUCTURA DE VÂNZARE	Taxa pentru eliberare/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică practicata in anul 2020 - lei -	Taxa pentru eliberare/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică aplicabila in anul 2021 - lei -	Procent modificare 2021/2020
- pentru structura de vanzare cu suprafata de pana la 10 mp	159	165	3,8 %
- pentru structura de vanzare cu suprafata intre 10 mp si 100 mp	318	330	3,8 %
- pentru structura de vanzare cu suprafata intre 100 mp si 200mp	530	550	3,8 %
-pentru structura de vanzare cu suprafata mai mare de 200 mp	1590	1650	3,8 %
- pentru structura de vanzare cu suprafata mai mare de 500 mp	4000	4152	3,8 %

Taxa pentru viza anuală a autorizațiilor privind activitățile de alimentație publică, se plătește integral pentru tot anul în curs, anticipat eliberarii acestora.

Cererea pentru viza anuala, insotita de documentatia necesara se depune la Primaria Curtea de Arges pana la data de 31 ianuarie 2021 inclusiv, data dupa care se percep majorari de intarziere,iar in cazul autorizatiilor eliberate pentru activitati sezoniere majorarile de intarziere se percep incepand cu data de intai a lunii urmatoare inceperii activitatii.

Taxa pentru eliberarea/viza anuala a autorizatiei pentru desfasurarea activitatii de alimentatie publica nu se restituie chiar daca autorizatia a fost anulata sau suspendata, dupa caz.

Taxa pentru viza anuala nu se percepe in cazul in care pana la 31 ianuarie 2021 a solicitat suspendarea autorizatiei pe intregul an calendaristic.

Orice modificare/completare in autorizatia de functionare a unitatii de alimentatie publica va fi comunicata in termen de 15 zile compartimentului de specialitate al Primariei Curtea de Arges.

Funcționarea fără autorizația eliberată de Primarul Municipiului Curtea de Arges sau fără viza anuală a acesteia, pe raza administrativ-teritorială a municipiului Curtea de Arges , a oricărui exercițiu comercial a cărui activitate se incadreaza in grupele 561 – restaurante' 563- baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932- alte activitatirecreative si distractive potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala- CAEN, actualizata prin Ordinul presedintelui Institutului National de Statistica nr. 337/2007privind actualizarea Clasificarii activitatilor din economia nationala – CAEN, , constituie contravenție și se sancționează cu amendă, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ŞI PUBLICITATE

A.Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2020	Niveluri propuse prin legea 227/2015	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2021	Procent modificare 2021/2020
Art. 478 alin. (2)	**lei/m² sau fracţiune de m²**	**lei/m² sau fracţiune de m²**	**lei/m² sau fracţiune de m²**	**- % -**
a) în cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	**21**	**între 0 şi 32, inclusiv**	**22**	**3,8 %**
b) în cazul oricărui alt panou, afişaj sau structură de afişaj pentru reclamă şi publicitate	**21**	**între 0 şi 23, inclusiv**	**22**	**3,8 %**
B. Taxa pentru servicii de reclama si publicitate Art. 477 alin.5	3% la valoarea serviciilor de reclama si publicitate fara TVA	1%-3%	3% la valoarea serviciilor de reclama si publicitate fara TVA	0%

CAPITOLUL VII – IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Manifestarea artistică sau activitatea distractiva	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2020	NIVEL ANUL 2021
a) în cazul videotecilor	-	-
b) în cazul discotecilor	-	-

Manifestarea artistică sau activitatea distractivă -Art. 481	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2020	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2021
1. spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiţie sportivă internă sau internaţională	2%	2%
2. oricare alta manifestare artistica decat cele enumerate la punctul 1	5%	5%

CAPITOLUL VIII – ALTE TAXE LOCALE

TAXE PENTRU UTILIZAREA TEMPORARA A LOCURILOR PUBLICE

Taxele achitate de persoanele fizice sau juridice care ocupa temporar locuri publice, altele decat cele din piete, targuri si oboare, precum si suprafete din fata magazinelor sau atelierelor de prestari servicii se datoreaza, dupa cum urmeaza:

Nr. crt..	Denumirea taxei	Nivel 2020 Lei	Nivel 2021 Lei
1.	Taxa pentru vanzari de produse sau prestari servicii diverse (lei/mp/zi)	2,5	2,5
2.	Taxa pentru vanzari de produse sau prestari servicii cu ocazia manifestarilor prilejuite de « « Zilele Municipiului » » lei/mp/zi	8	8
3.	Taxa pentru parcuri de distractii (lei/mp/zi)	0,5	0,5
4.	Taxa ocupare locuri publice cu corturi in vederea organizarii de evenimente private (lei/mp/zi)	1	1
5.	Taxa pentru depozitarea de materiale si pentru organizare de santier (lei/mp/luna)	2	2
6.	Taxa pentru reclama sonora lei/zi	10	10
7	Taxa pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comertului sezonier stradal si pe terase .(lei/mp/luna)	25	25
8.	Pentru ocuparea domeniului public cu panouri de reclama si publicitate (lei/mp/luna)	22	22
9.	Taxa comert ambulant lei/zi	10	10
10.	Taxa pentru utilizarea Salii multifunctionale a Primariei (lei//ora)	100	150
11.	Taxa pentru utilizarea Salii Centrului Cultural G. Toparceanu (lei/ora)		

12.	Taxe ocupare locuri publice cu copertine si garaje (lei/mp/luna) -pentru copertine deschise -pentru copertine inchise -pentru garaje	 0,8 1 1,2	 0.8 1 1.2
13.	**Taxe pentru inchirierea spatiilor cu alta destinatie decat cea de locuinta (lei/mp/luna) :**		
A.	Activitate de comert	25	25
B.	Taxa prestari servicii si productie -Zona A -Zona B	 4 3	 4 3
C.	Activitati culturale , invatamant , asistenta sociala, pensionari (lei/mp/luna)	2	2
D.	Cabinete medicale	4	4
E.	Activitati administrative sau profesionale -Zona A -Zona B	 5 4	 5 4
F.	Depozite independente pentru activitati comerciale si de productie -Zona A -Zona B	 2,5 2	 2,5 2
G.	Soproane sau depozite in aer liber	1	1
H.	Activitati de turism , agentii	11	11
I.	Activitati de birou	5	5
J.	Grupuri sanitare inclusiv cai acces	1	1
K.	Activitati nonprofit	1	1
L.	Activitati proiectare	3	3
M.	Cinematograf	1	1

N.	Curti aferente imobilelor inchiriate persoanelor juridice	0,5	0,5
O.	Taxa pentru utilizarea Salii de sport (lei/ora) - perioada octombrie – martie - perioada aprilie - septembrie	 101 61	 110 70
P.	Taxa inchiriere teren baze sportive- lei/mp/an	0.5	0.5
14.	**Taxe pentru utilizarea temporara a locurilor publice din piete, targuri si oboare (lei/mp/zi)**		
A.	Taxa pentru inchirierea meselor din piete catre persoane fizice si juridice (lei/masa/zi) - inchiriere mese zilnic -inchiriere mese - 6 luni - inchiriere mese anual – 12 luni - inchiriere masa si vitrina frigorifica	 8 8 6 10	 10 10 8 10
B.	Taxa pentru inchirierea platourilor din piete: -persoane fizice -persoane juridice	 3 3	 3 3
C.	Taxa pentru inchirierea platourilor din targuri	3	3
D.	Taxa comercializare in targul saptamanal (lei/zi) -autoturisme -autocamioane -remorci -carute - masini utilitare - TIR	 10 30 15 5 20 51	 10 30 15 5 20 51
E.	Taxa pentru inchiriere spatii depozitare (lei/mp/luna) - Piata Centrala - Piata Ivancea - Piata Posada	 20 15 10	 20 15 10
F.	Taxa pentru inchirierea spatiilor comerciale , (lei/mp/luna) - Piata Centrala	 41	 41

	- Piata Ivancea - Piata Posada	35 25	35 25
G.	Taxa pentru prestarea de servicii (lei/buc./zi) -inchiriere cantare	5	5
H.	Taxa intrare WC public (lei/pers.)	1	1
I.	Taxa parcare comercianti si producatori (lei/zi)		
J	Taxa pentru utilizarea containerelor metalice (lei/luna)	507	530
K.	Taxa de rezervare a meselor, altele decat cele inchiriate(lei/masa/zi)	3	
	Taxa de rezervare a meselor, altele decat cele inchiriate(lei/masa/luna)	91	91
L	Taxa pentru inchirierea temporara a platourilor, altele decat cele din piete si targuri(lei/mp/luna)	25	

M.	Taxa concesionare loc de veci	101 lei/ 7 ani 304 lei/ 20 ani	101 lei/ 7 ani 304 lei/ 20 ani
N.	Taxa intretinere loc de veci	10 lei/an	10 lei/an
O.	Taxa insamantare artificiala a bovinelor	20 lei/cap	
P.	Taxa eliberare certificat fiscal in aceeasi zi	10 lei	10 lei
R.	Taxa autorizatie taxi sau viza anuala a acesteia	182 lei/an/autovehicol	190 lei/an/autovehicol
S.	Taxa pentru schimbarea autorizatiei ca urmare a inlocuirii autovehiculului	101 lei/an/autovehicol	105 lei/an/autovehicol
T.	Taxa acces statie taxi	132 lei/an/autovehicol	140 lei/an/autovehicol

U.	Taxa inregistrare vehicule care nu sunt supuse inmatricularii	51 lei/an/vehicol	60 lei/an/vehicol
V.	Taxa pentru eliberare placuta cu numar de inregistrare (lei/placuta)	50	50
X.	Taxa intrare in municipiu pentru aprovizionare cu marfa (lei/zi/autovehicul)		
	- autoutilitare < 3.5 tone		
	- autoutilitare 3.5 to - 7.5 to		
	- camioane > 7.5 to		

ANEXA NR. 2

TAXE SPECIALE AFERENTE ACTIVITĂŢII DE EVIDENŢĂ A PERSOANELOR

– Serviciul Public Comunitar Local de Evidenţă a Persoanelor (S.P.C.L.E.P.) –

Nr. crt	Specificatie	Taxe practicate în anul 2020	Taxe aplicabile în anul 2021	Procent modificare 2021/2020
1.	Taxa privind contravaloarea cărţii de identitate	7 lei	**7 lei**	**0 %**
2.	Taxa privind contravaloarea cărţii de identitate provizorii	1 leu	**1 leu**	**0 %**
3.	Taxa privind furnizarea de date cu caracter personal, în condiţiile legii, pentru persoanele fizice / juridice.	1 leu/pers	**1 leu/pers**	**0 %**

ANEXA NR. 3

TAXE SPECIALE AFERENTE MUZEULUI MUNICIPAL

Nr. crt	Specificatie	Taxe practicate în anul 2020-lei	Taxe aplicabile în anul 2021-lei	Procent modificare 2021/2020
1.	Taxa vizitare -pensionari - adulti - elevi , studenti	2 5 1	2 5 1	0 %
2.	Taxa de filmare	30	30	0 %
3.	Taxa de fotografiere – in incinta obiectivelor	5	5	0%
4.	Taxa ghidaj de specialitate - in limba romana (pentru fiecare grup) - in limba de circulatie internationala (pentru fiecare grup)	8 50	8 50	0 %
5.	Taxa inchiriere sala multifunctionala (lei/ ora)	50	50	0%
6	Taxa parcare (lei/ora) - autoturisme - microbuze - autobuze	1 2 5	1 2 5	0% 0% 0%

TAXE SPECIALE AFERENTE CENTRULUI DE CULTURA SI ARTE „G. TOPIRCEANU"

Nr. crt	Specificatie	Taxe practicate în anul 2020-lei	Taxe aplicabile în anul 2021-lei	Procent modificare 2021/2020
1	Taxa pentru utilizarea salii de spectacole	**250 lei/ora**	**250 lei/ora**	
2	Taxa sonorizare	**150 lei/ eveniment**	**150 lei/ eveniment**	
3	Taxa sala Orfeu	**100 lei/ora**	**100 lei/ora**	

ANEXA NR 4 LA HCL NR.

SANCŢIUNI ŞI CONTRAVENŢII			
LIMITELE MINIME ŞI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE			
	NIVELURILE PRACTICATE IN ANUL 2020	**NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2021**	**Procent 2021/2020**
1	**Art. 294 alin. 3) legea 571/2003** - Contravenţia prevăzută la **alin. (2) lit. a)** se sancţionează cu amendă de la **73 de lei la 292 de lei**, iar cele de la **lit. b)-d)** cu amendă de la **292 de lei la 728 de lei.**	**Art. 493 alin 3) legea 227/2015** - Contravenţia prevăzută la **alin. (2) lit. a)** se sancţionează cu amendă de la **75 de lei la 303 de lei**, iar cele de la alin 2 **lit. b)** cu amendă de la **303 de lei la 755 de lei.**	**3,8 %**
2	**Art. 294 alin. 4) legea 571/2003** Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenţa şi gestionarea, după caz, a abonamentelor şi a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă de la **340 lei la 1.650 lei**.	**Art. 493 alin 4) legea 227/2015** Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenţa şi gestionarea, după caz, a abonamentelor şi a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă de la **353 lei la 1.712 lei**.	**3,8 %**

LIMITELE MINIME ŞI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE			
	NIVELURILE PRACTICATE IN ANUL 2020	**NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2021**	**Procent 2021/2020**
1	**Art. 294 alin. (6)** Contravenţia prevăzută la **alin. (2) lit. a)** se sancţionează cu amendă de la **292 de lei** la **1.167 de lei,** iar cele de la **lit. b)-d)** cu amendă de **la 1.167 de lei la 2.912 de lei**.	**Art. 493 alin 3) si 5) legea 227/2015** Contravenţia prevăzută la **alin. (2) lit. a)** se sancţionează cu amendă de la **303 de lei** la **1.211 de lei,** iar cele de la **lit. b** cu amendă de **la 1.211 de lei la 3.022de lei**.	**3,8 %**
	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenţa şi gestionarea, după caz, a abonamentelor şi a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă de la **1.360 de lei la 6.602 de lei.**	**Art. 493 alin 4) si 5) legea 227/2015** Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenţa şi gestionarea, după caz, a abonamentelor şi a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă de la **1.411 de lei la 6.852 de lei.**	**3,8 %**

Anexa nr. 5 la HCL nr. _____

PROCEDURA DE ACORDARE A FACILITATILOR DE SCUTIRE LA PLATA A IMPOZITULUI /TAXEI PE CLADIRI SI TERENURI, DATORATE DE CONTRIBUABILII DE PE RAZA ADMINISTRATIV-TERITORIALA A MUNICIPIULUI CURTEA DE ARGES

Categorii de beneficiari :

I.Proprietarii cladirilor care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, muzee sau case memoriale, beneficiaza de o scutire de 100% la plata impozitului/taxei pe cladiri.

Art. 1. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri, solicitantul trebuie sa aiba calitatea de proprietar al cladirii clasata ca monument istoric, de arhitectura sau arheologic, muzeu sau casa memoriala.

Art. 2 Scutirea se acorda pe baza documentelor justificative, valabile la 31.12.2020.

Art. 3 Facilitatea fiscala prevazuta la art.1 se acorda in baza urmatoarelor documente :

a) dovada privind clasarea ca monument istoric, eliberata de Directia Arhitect –Sef din cadrul Primariei Curtea de Arges ;

b) acreditare valabila ca muzeu sau casa memoriala, prin ordin al ministrului culturii si cultelor, potrivit procedurii reglementate de Criteriile şi Normele din 5 februarie 2007 de acreditare a muzeelor şi a colecţiilor publice, cuprinse in Ordinul nr. 2057/2007 al ministrului culturii si cultelor ;

c) declaraţie pe proprie răspundere a proprietarului că în clădire nu se desfăşoara activităţi economice si nu se obţin venituri din închirierea acesteia. In situatia in care in cladire se desfasoara activitati economice, pentru suprafetele destinate acestor activitati se datoreaza impozit in conditiile art.458 din Legea 227/2015.

Art. 4. Scutirea de la plata impozitului pe cladire, in conditiile art. 1 se acorda pe baza de cerere, care se depune la registratura Primariei Curtea de Arges, cel tarziu pana la data de 31.12.2020. Modelul de cerere este prevazut in anexa 1 la prezenta procedura.

II. Detinatorii cladirilor utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de catre organizatii neguvernamentale si intreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale beneficiaza de o scutire de 100% la plata impozitului/taxei pe cladiri.

Art. 1. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri, trebuie îndeplinite următoarele condiţii:

a) asociaţiile/fundaţiile îşi desfăşoară activitatea în condiţiile O.G. nr.68/2003 privind serviciile sociale, cu modificările şi completările ulterioare, ale Normelor metodologice de aplicare a acesteia cuprinse in H.G. 1024/2004 şi ale Legii nr. 197/2012 privind asigurarea calităţii în domeniul serviciilor sociale, cu modificările şi completările ulterioare .

b) clădirea să fie proprietatea asociaţiei sau fundaţiei acreditată ca furnizor de servicii sociale;

c) asociaţia sau fundaţia să fie acreditată ca furnizor de servicii sociale;

d) în clădire să se desfăşoare exclusiv serviciile sociale pentru care asociaţia sau fundaţia a fost acreditată;

e) furnizarea serviciilor sociale să se realizeze pe tot parcursul anului fiscal.

Art. 2. Scutirea la plata impozitului pe clădiri se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoţită de următoarele documente:

a) actul de înfiinţare al asociaţiei sau fundaţiei;

b) statutul asociaţiei sau fundaţiei;

c) certificatul de acreditare valabil ca furnizor de servicii sociale al asociaţiei sau fundaţiei;

d) memoriu de activitate;

e) raportul de monitorizare din cadrul celei mai recente misiuni de inspecţie, întocmit de inspectorii sociali;

Art. 3. Anual, până cel târziu la data de 30 ianuarie, asociaţia sau fundaţia care
beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri are obligaţia de a depune la organul fiscal un memoriu privind activitatea desfăşurată în anul anterior, precum şi raportul/rapoartele de monitorizare din cadrul misiunilor de inspecţie, întocmite de inspectorii sociali în cursul anului anterior.

Art. 4. Nedepunerea documentelor prevăzute la art.(3) conduce la ridicarea scutirii acordate, începând cu data de 1 ianuarie a anului pentru care nu s-au depus documentele.

Art. 5. Scutirea de la plata impozitului pe cladire se acorda pe baza de cerere, care se depune la registratura Primariei Curtea de Arges, cel tarziu pana la data de 31.12.2020. Modelul de cerere este prevazut in anexa 2 la prezenta procedura.

III. Pentru cladirile folosite ca domiciliu precum si pentru terenul aferent acestora aflat in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 3, alin.(1) si art. 4, alin.(1) din Legea nr. 341/2004, cu modificarile si completarile ulterioare, proprietarii sau coproprietarii beneficiaza de o reducere de 50% la plata impozitului/taxei pe cladiri si a impozitului pe teren.

Art. 1 Reducerea de impozit se acordă pentru **cladirea folosita ca domiciliu** detinuta pe raza municipiului Curtea de Arges precum si pentru terenul aferent acesteia.

Art. 2 Reducerea se aplică integral pentru bunul propriu iar in cazul imobilelor detinute in coproprietate facilitatea se acorda corespunzator cotei-parti detinute.

In situatia in care din actul de proprietate nu reies cotele-parti detinute de fiecare coproprietar, acestea sunt prezumate a fi egale.

Art. 3 Facilitatea fiscala se acorda in baza urmatoarelor documente :

a) cerere scrisa ; modelul de cerere este prevazut in anexa 3 ;

a) copie act de identitate ;

b) copie certificat de revoluţionar, emis potrivit prevederilor Legii nr.341/2004, cu modificarile si completarile ulterioare si Normelor Metodologice ale acesteia ;

c) declaraţie pe proprie răspundere a proprietarului că în clădire nu se desfăşoara activităţi economice si nu se obţin venituri din închiriere; In situatia in care in cladire se desfasoara activitati economice, pentru suprafetele destinate acestor activitati se datoreaza impozit in conditiile art.458 din Legea 227/2015.

IV. Proprietarii sau coproprietarii cladirilor folosite cu destinatia de domiciliu ale caror venituri constau in exclusivitate din ajutor social beneficiaza de o scutire de 100% la plata impozitului/taxei pe cladiri

Art. 1 Scutirea se acorda pentru cladirea utilizata ca domiciliu aflata pe raza municipiului Curtea de Arges precum si pentru terenul aferent acesteia.

Art. 2 Scutirea se acorda doar in cazul in care solicitantul nu detine in proprietate mai multe cladiri ;

Art. 3 In situatia in care imobilul pentru care se solicita scutirea de impozit este detinut in coproprietate, scutirea se acorda, in conditiile prezentei hotarari, doar persoanei care indeplineste conditiile , corespunzator cotei parti pe care o detine din imobil;

Art. 4 Facilitatea fiscala se acorda in baza urmatoarelor documente :

a) cerere scrisa ; modelul de cerere este prevazut in anexa 4

b) copie C.I.;

c) declaraţie pe proprie răspundere din care sa rezulte faptul că în clădire nu se desfăşoara activităţi economice, nu se obţin venituri din închirierea acesteia ;

d) adeverinta emisa de Serviciul Public de Asistenta Sociala care sa ateste faptul ca solicitantul este beneficiar de ajutor social.

V. Aplicarea procedurii

(1)Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilita conform prevederilor de mai sus se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documentele justificative.

(2)Pentru a beneficia de scutirea/reducerea la plata impozitului pe cladire si terenuri prevazute de prezenta procedura, solicitantul trebuie sa nu figureze in evidentele Primariei cu debite restante.

(3) In cazul in care contribuabilul beneficiaza de o esalonare la plata a debitelor, va beneficia de prezentele scutiri/reduceri, doar in cazul in care va renunta la cererea de acordare a esalonarii si va achita debitele in intregime.

(4) Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri şi teren are obligaţia de a aduce la cunoştinţa organului fiscal orice modificare a conditiilor de fapt si de drept care au dus la acordarea scutirii, intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire şi data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

(5) Înştiinţarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariţiei
oricăror modificări ale situaţiei de fapt si juridice existente la data depunerii cererii.

(6) Neanunţarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

(7) Persoana care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri şi teren are obligaţia ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoştinţa organului fiscal orice modificare a conditiilor de fapt si de drept care au dus la acordarea scutirii, intervenite faţă de situaţia existentă la data acordării scutirii.

(8) Înştiinţarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariţiei
oricăror modificări ale situaţiei existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.

(9) Neanunţarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

VI. Anexele 1-4 fac parte din prezenta procedura.

Anexa 1 la procedura nr. I

CATRE
PRIMARIA MUNICIPIULUI CURTEA DE ARGES
SERVICIUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Subsemnatul/Subscrisa_____ _____reprezentat de _____in calitate de _____, identificat prin act identitate ___, seria ____, nr. _____, cu domiciliul / sediul in _____, strada_____, nr._____, bl._____, sc. _____, ap. _____,CNP / C.U.I. _____, inregistrata la Oficiul pentru Registrul Comertului Arges sub nr. _____, tel._____, avand in vedere prevederile HCL Curtea de Arges nr. _____, prin prezenta solicit scutirea /reducerea impozitelor sau taxelor locale pentru imobilul situat la adresa_____ _____ _____

La prezenta cerere anexez:

☐ aviz conform emis de Ministerul Culturii sau de Directa Judeteana de Cultura Arges ca respectiva cladire/teren aflata in proprietatea sa este clasata ca monument istoric sau extras din lista monumentelor istorice ;

☐ acreditare valabila ca muzeu sau casa memoriala ;

☐* in cazul in care se desfasoara activitati economice, se va depune si contractul care atesta suprafata in care se desfasoara activitati economice, daca este cazul.

Data _____ Semnătura,

Anexa 2 la procedura nr. II

CATRE

PRIMARIA MUNICIPIULUI CURTEA DE ARGES
SERVICIUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Subsemnatul/Subscrisa_____
_____reprezentat de_____
in calitate de _____, identificat prin act identitate
___, seria ____, nr. _____, cu domiciliul / sediul in _____,
strada_____, nr._____,
bl._____, sc. _____, ap. _____,CNP / C.U.I. _____,
inregistrata la Oficiul pentru Registrul Comertului Arges sub nr.
_____, tel._____, avand in vedere
prevederile HCL Curtea de Arges nr. _____, prin prezenta solicit
scutirea /reducerea impozitelor sau taxelor locale pentru imobilul situat la
adresa_____
_____

La prezenta cerere anexez:

☐ actul de înfiinţare al asociaţiei sau fundaţiei;

☐ statutul asociaţiei/fundaţiei;

☐ certificatul de acreditare ca furnizor de servicii sociale al asociaţiei sau fundaţiei;

☐ memoriu de activitate;

☐ raportul de monitorizare din cadrul celei mai recente misiuni de inspecţie, întocmit de inspectorii sociali;

Data _____ Semnătura,

Anexa 3 la procedura nr. III

CATRE
PRIMARIA MUNICIPIULUI CURTEA DE ARGES
SERVICIUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Subsemnatul/Subscrisa_____
_____reprezentat de _____
in calitate de _____, identificat prin act identitate
___, seria ____, nr. _____, cu domiciliul / sediul in
_____
strada_____, nr._____,
bl._____, sc. _____, ap. _____, CNP / C.U.I. _____,
inregistrata la Oficiul pentru Registrul Comertului Arges sub nr.
_____, tel._____, avand in vedere
prevederile HCL Curtea de Arges nr. _____ prin prezenta solicit scutirea
/reducerea impozitelor sau taxelor locale pentru imobilul situat la adresa
_____
_____
La prezenta cerere anexez:

☐ act de identitate soţ/soţie;

☐ certificat de revoluţionar valabil ;

☐ declaraţie pe proprie răspundere a proprietarului clădirii că în clădire nu se desfăşoara activităţi economice, nu se obţin venituri din închiriere;

☐* in cazul in care se desfasoara activitati economice, se va depune si contractul care atesta suprafata in care se desfasoara activitati economice, daca este cazul.

Data _____ Semnătura,

Anexa 4 la procedura nr. IV

CATRE
PRIMARIA MUNICIPIULUI CURTEA DE ARGES
SERVICIUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Subsemnatul/Subscrisa_____
_____ reprezentat de
_____
in calitate de _____, identificat prin act identitate ___, seria ____, nr. _____, cu domiciliul / sediul in
_____,
strada_____, nr._____,
bl._____, sc. _____, ap. _____,CNP / C.U.I. _____,
inregistrata la Oficiul pentru Registrul Comertului Arges sub nr.
_____, tel._____, avand in vedere prevederile HCL Curtea de Arges nr. _____, prin prezenta solicit scutirea /reducerea impozitelor sau taxelor locale pentru imobilul situat la adresa
_____
_____
La prezenta cerere anexez:

☐ dovada faptului ca acea cladire pentru care se solicita scutirea de impozit are destinatia de domiciliu. ex :copie C.I. si contract de utilitati ;

_____

☐ adeverinta emisa de Serviciul Public de Asistenta Sociala care sa dovedeasca ca beneficiaza de ajutor social .

☐ declaraţie pe proprie răspundere a proprietarului clădirii că în clădire nu se desfăşoara activităţi economice, nu se obţin venituri din închiriere;

Data _____ Semnătura