

**HOTĂRÂRE nr. 49 / 2022
privind aprobarea închirierii spațiului comercial, cu destinația florărie, situat
pe Bulevardul Basarabilor (colț cu strada Banu Mărăcine)**

Consiliul Local al Municipiului Curtea de Argeș;

Având în vedere:

-Referatul de aprobare nr. 8606/17.03.2022;

-Raportul de specialitate nr. 8630/17.03.2022;

-Prevederile art. 87 alin. 5, art. 108, art. 313, art. 332, art. 333, art. 334, art. 339 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

-Prevederile HCL nr. 39/2022 pentru aprobarea modului de stabilire a prețului minim de închiriere a terenurilor și spațiilor comerciale proprietate publică și privată situate în municipiul Curtea de Argeș;

-Avizul Comisiei economice.

În temeiul art. 129 alin. 2 lit. c, alin. 6 lit. b, art. 136 alin. 1, art. 139 alin. 3 lit. g, art. 196 alin. 1 lit. a și art. 243 alin. 1 lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ

Hotărăște :

Art. 1: Se aprobă închirierea prin licitație publică deschisă a spațiului comercial cu destinația florărie în suprafață de 36 m.p. situat pe Bulevardul Basarabilor (colț cu strada Banu Mărăcine), înscris în C.F. nr. 84765 Curtea de Argeș, numărul de inventar 1202845, valoarea de inventar de 32237 lei, aparținând domeniului privat al municipiului Curtea de Argeș.

Art. 2: Închirierea spațiului se face în scopul desfășurării activității comerciale de vânzare flori.

Art. 3: Prețul de pornire a licitației (prețul minim al închirierii) este de 734 lei/lună.

Art. 4: Durata închirierii este de 5 ani începând cu data încheierii contractului.

Art. 5: Se aprobă Documentația de atribuire (Caiet de sarcini, Fișa de date a procedurii, Formulare tipizate aferente documentației de atribuire ce cuprind Formularele de la nr. 1 la nr. 5, Model Contract de închiriere), prezentată în Anexele de la nr. 1 la nr. 4 la prezenta hotărâre.

Art. 6: Prețul pentru obținerea Documentației de atribuire se stabilește în cuantum de 30 lei.

Art. 7: Taxa de participare la licitație este de 100 lei.

Art. 8: Garanția de participare la licitație este de 1468 lei, stabilită la nivelul contravalorii a 2 chirii.

Art. 9: Se împuternicește primarul Municipiului Curtea de Argeș să semneze contractul de închiriere pentru spațiul în suprafață de 36 m.p.

Art. 10: Anexa nr. 1 – Caiet de sarcini, Anexa nr. 2 – Fișa de date a procedurii, Anexa nr. 3 Formularele tipizate aferente documentației de atribuire cuprinzând Formularele de la nr. 1 la nr. 5 și Anexa nr. 4 – Modelul de Contract de închiriere, fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Președinte de ședință
RĂDUȚU-BABEȚ ANA

Contrasemnează
Secretar general U.A.T.
ISABEL JANINA ZARIOIU