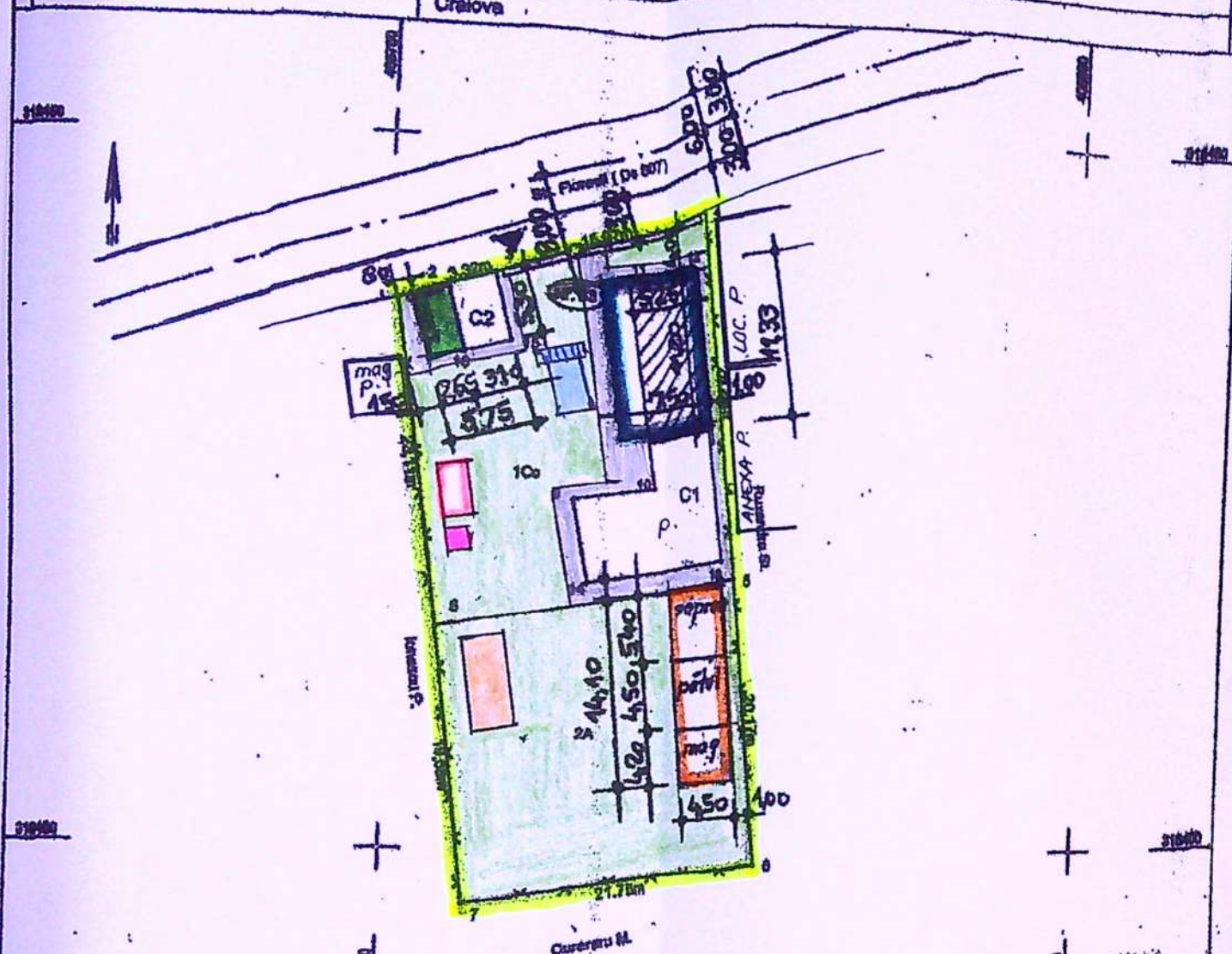


ANEXA NR. 1.35 la regulament

scara 1:500

Nr. Carte Funciera	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT):
	Calova



01.03.2010

Suprafata totala masurata a imobilului = 980mp
Suprafata din act = 980mp

51582 / 01.03.2015

Confirm introducerea în modului în baza de date integrată al
 stărilor terenului cadastral
 Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Doj
 CELEA CONSTANTIN
 CONSILIER
 Stampilă: 21

Execuția TOPOELCAD CONSULT S.R.L.
Conținutul prezentei mășurătorii este în conformitate cu cerințele de calitate ISO 9001:2008
conținutul prezentei mășurătorii este în conformitate cu cerințele de calitate ISO 9001:2008
CERTEC S.R.L. DE AUTOMATIZARE S.C. TOPOELCAD CONSULT S.R.L.
CERTEC S.R.L. DE AUTOMATIZARE S.C. TOPOELCAD CONSULT S.R.L.
CERTEC S.R.L. DE AUTOMATIZARE S.C. TOPOELCAD CONSULT S.R.L.

ORGANIZARE SANTIER:

- ACCES INCINTA - SANTIER
- BIROU (VESTIAR) - MUNCITORI
- CABINA W.C. - ECOLOGIC
- PLATFORMA AUTO CU RAMPA PENTRU SPALARE ROTI
- ZONA DEPOZITARE MATERIALE

	LIMITA PROPRIETATE
	CONSTRUCTII EXISTENTE CE SE MENTIN - S.C. = 99,52 mp
	ZONA LOCUINTA PATER PROPUSA PENTRU DESFIINTARE - S.C. = 59,48 mp,
	LOCUINTA P+M - PROPUSA - S.C. = 84,00 mp; S.D. = 168,00 mp
	EXTINDERE GARAJ - PROPUSA - S.C. = 14,04 mp; S.D. = 14,04 mp
	ANEXA GOSPODAREASCA (sopron, patul, magazine) - PROPUSA - S.C. = 63,45 mp; S.D. = 63,45 mp
	ALEI SI TROTUARE CE SE VOR AMENAJA IN INCINTA - S = 124,65 mp
	SPATII VERZI CE SE VOR AMENAJA IN INCINTA - S = 600,34 mp

Suprafata teren = 986,00 mp.
S.C. existenta = 143,00 mp + 16,00 mp = 159,00 mp
S.D. existenta = 143,00 mp + 16,00 mp = 159,00 mp
C.U.T. existent = 0,16
P.O.T. existent = 16%
S.C. desfiintata = 11,33 x 5,25 = 59,48 mp.
S.D. desfiintata = 11,53 x 5,25 = 59,48 mp.
S.C. ramasa dupa desfiintare = 99,52 mp
S.D. ramasa dupa desfiintare = 99,52 mp
C.U.T. dupa desfiintare = 0,10
P.O.T. dupa desfiintare = 10%
S.C. propusa = 84,00 mp + 14,04 mp + 63,45 mp = 161,49 mp
S.D. propusa = 168,00 mp + 14,04 mp + 63,45 mp = 245,49 mp
S.C. totala = 99,52 mp + 161,49 mp = 261,01 mp.
S.D. totala = 99,52 mp + 245,49 mp = 345,01 mp.
C.U.T. propus = 0,35
P.O.T. propus = 26%

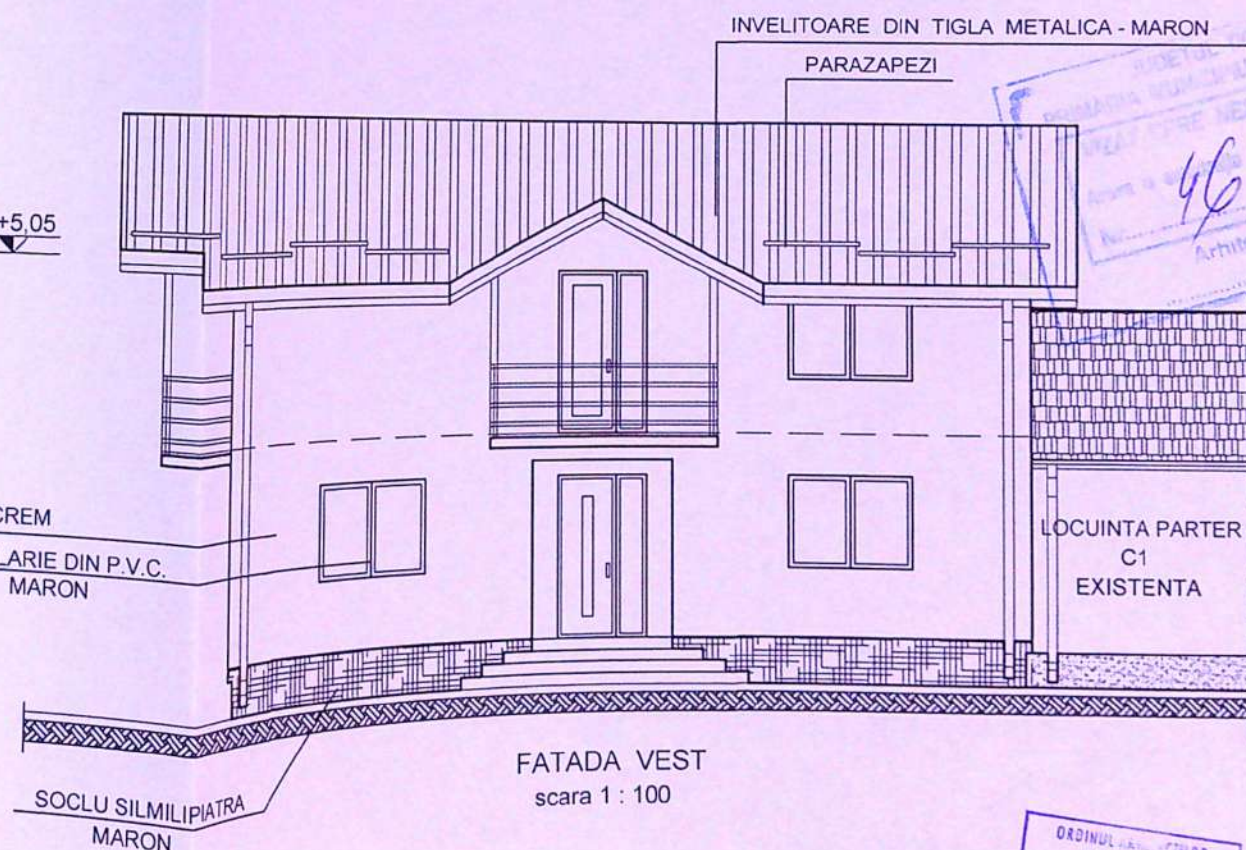
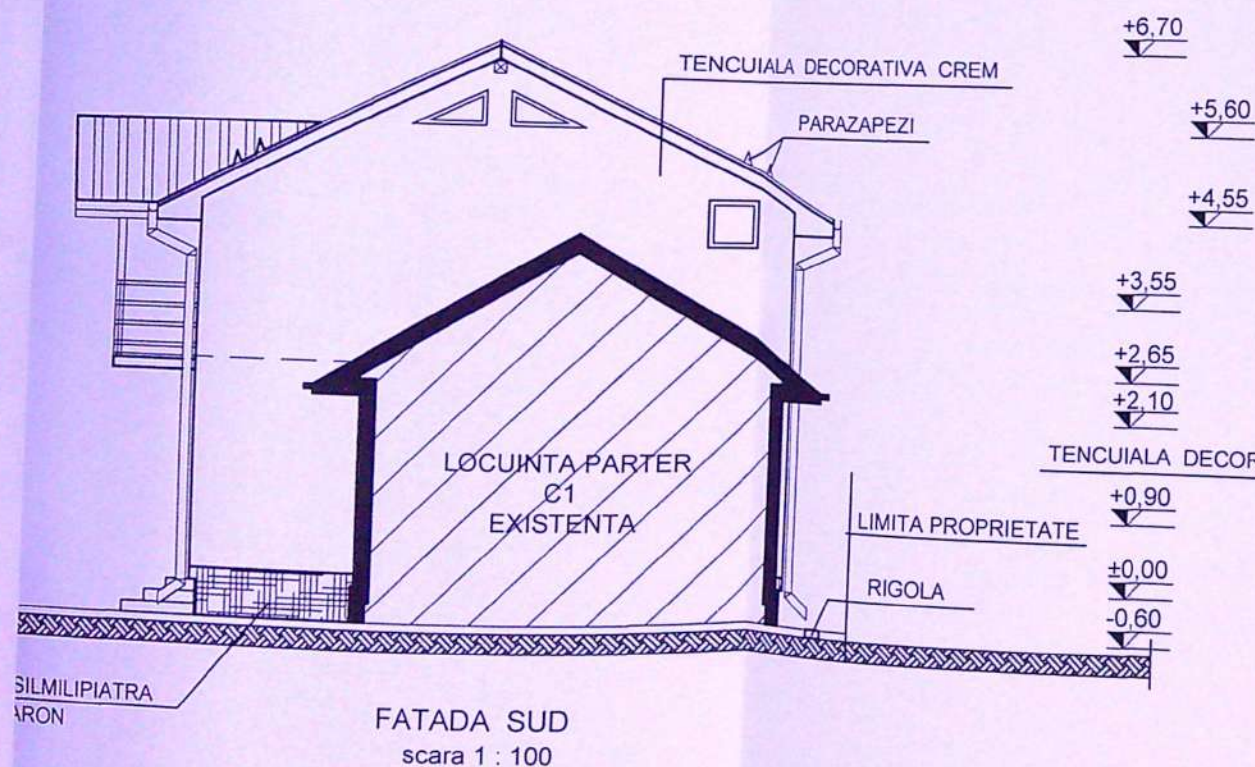
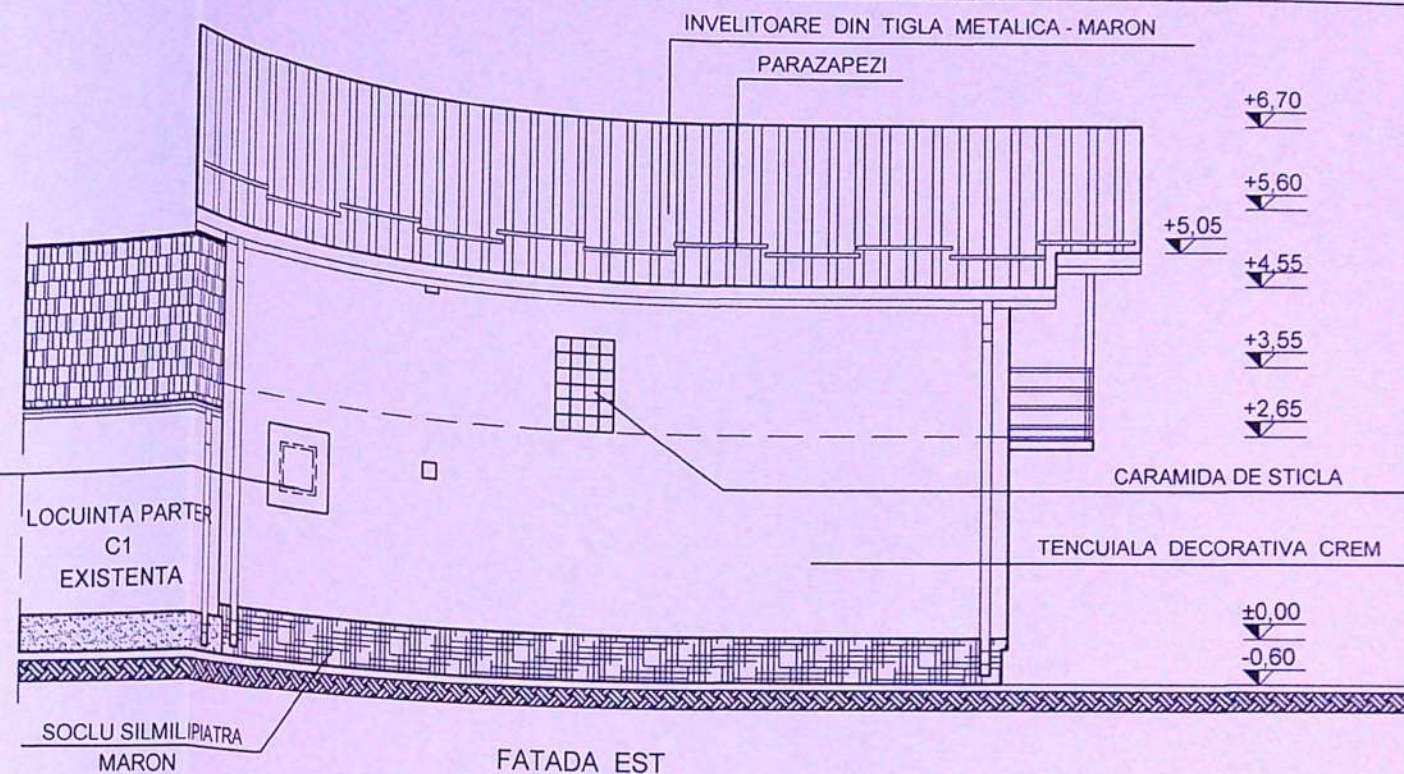
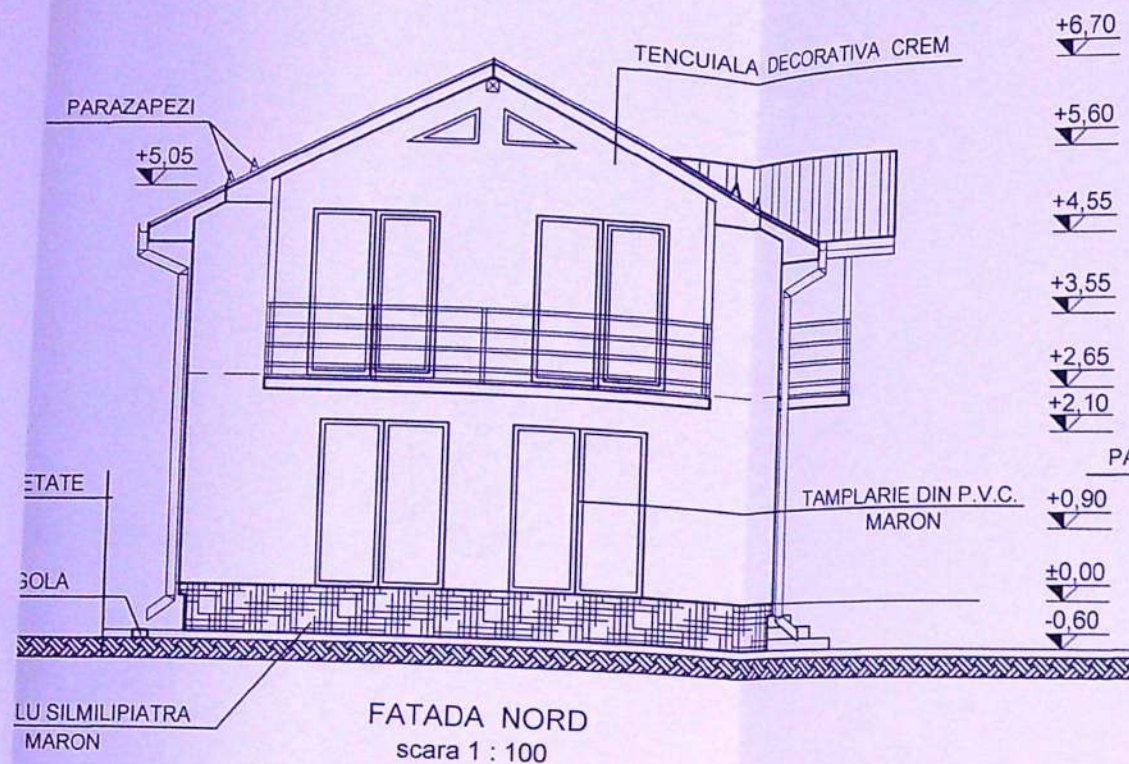
mp
A -
mp

JUDETUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la proiectul de construire
Nr. 46 din 20.07
Arhitect șef.

JUDEȚUL DOLJ
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 ANEXA
 LA
 CERTIFICATUL DE URBANISM
 Nr. 1153 din 20.07.99
 Arhitect *[Signature]*

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
00052
Mihoela Elena
IANOVIC

VERIFICATOR/ EXPERT		NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA	/ NR.	/ DATA
S.C. [REDACTED] S.R.L.					Beneficiar: CHITU EUGEN si CHITU VERGICA - DANIELA Amplasament: MUN. CRAIOVA, STR. FLORESTI, NR. 43, JUDETUL DOLJ		Pr. nr. 19/2020
SPECIFICATIE			SEMNATURA	SCARA 1 : 500	Titlu proiect: DESFIINTARE PARTIALA LOC. P - CORP C1, CONSTRUIRE LOCUINTA P+M, EXTINDERE GARAJ P SI CONSTR. ANEXA GOSPODAREASCA (sopron, petul, magazie)		Faza: C.U.+ DT4/DIAC
Sef proiect:					Titlu planşa : - NOTIFICARE - PLAN DE SITUATIE, ORGANIZARE SANTIER		Planşa nr. A3
Proiectat:		ARH. M. E. IANOVIC		DATA 05.2019			
Desenat:		ARH. M. E. IANOVIC					



CATEGORIA DE IMPORTANTA : "D"

NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT	/ EXPERTIZA	/ DATA
Beneficiari:	CHITU EUGEN SI CHITU VERGICA - DANIELA				Pr. nr.
Amplasament:	MUN. CRAIOVA, STR. FLORESTI, NR. 43, JUDETUL DOLJ				19 / 2020
Titlu proiect:	DESFIINTARE PARTIALA LOCUINTA P - CORP C1; CONSTRUIRE LOCUINTA P+M, EXTINDERE GARAJ P SI CONSTRUIRE ANEXA GOSPODAREASCA (sopron, patul, magazie)				Faza: D.T.A.C.
Titlu planşa:	LOCUINTA P+M FATADE				Plansa nr. A 11
SCARA 1 : 100					
DATA	05.2019				
VERIFICATOR / EXPERT					
PROIECTANT					
DESINATOR					