

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI:**

**"RENOVARE ENERGETICA A CLADIRILOR REZIDENTIALE  
DIN MUNICIPIUL CRAIOVA- GREEN-4"  
- BLOC 169E**

**componentă a proiectului "Renovare enerGetica a cladirilor REzidENTiale din Municipiul Craiova- GREEN-4" finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență, în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, componenta 5 – VALUL RENOVĂRII, Axa de investiții 1: Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3 Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale**

Amplasamentul obiectivului: Str. Gorunului nr. 7, Craiova, jud. Dolj

Faza de proiectare: D.A.L.I.

Clasa de importanta: C - conform HG nr. 766/1997

Categoria de importanta: III - conform Normativ P 100-1/2013

- a) Indicatori maximali, respectiv valoarea totala a obiectivului de investitii, exprimata in lei, cu TVA si respectiv fara TVA, din care constructii-montaj (C+M), in conformitate cu devizul general

**1. valoarea totala a lucrarilor de interventie inclusiv TVA – 1.677.681,47 lei, din care constructii-montaj (C + M) inclusiv TVA: 1.431.505,59 lei**

**2. valoarea totala a lucrarilor de interventie fara TVA – 1.409.816,36 lei, din care constructii-montaj (C + M) fara TVA: 1.202.945,87 lei.**

- b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță – elemente fizice /capacitati fizice care sa indice atingerea tintei obiectivului de investitii și calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

**Capacități fizice:**

- Regim de înălțime: S+P+4;
- Număr apartamente: 20
- Aria utilă încălzită: 870,41 mp
- Aria construită: 248,69 mp
- Aria construita desfasurata: 1492,14 mp

**Indicatori calitativi:**

|   | Valoare la inceputul implementarii proiectului | Valoare la finalul implementarii proiectului | Scadere procentuala |
|---|--|--|---------------------|
| Consumul anual specific de energie primară (kWh/an)             | 329.34   | 223.65                                       | 32.09%              |
| Consumul anual specific de energie pentru incalzire (kWh/mp.an) | 177.13   | 86.79  | 51.00%              |
| Emisiile specifice de CO2 (kg/mp.an)                            | 70.18  | 47.75  | 31.96%              |

|  |  |  |
|--|--|--|
|  | Valoare la inceputul implementarii proiectului | Valoare la finalul implementarii proiectului |
| Emiterea anuala estimata a gazelor cu efect de sera (echivalent tone de CO2)             | 61.09  | 41.56  |
| Numarul gospodariilor cu o clasificare mai buna a consumului de energie (nr. gospodarii) | 0  | 20   |

Se estimeaza o scadere anuala a gazelor cu efect de sera (echivalent tone de CO2) de 19.52 tone CO2/an.

Aceeasi indicatori sunt prezentati mai jos in tabelul din ghidul PNRR:

| Indicator de realizare (de output) aferent cladirii                      | Valoarea la inceputul implementarii proiectului | Valoarea la finalul implementarii proiectului (de output) |
|--|---|---|
| Consum anual specific de energie finala pentru incalzire (kWh/an.mp)     | 177.13  | 86.79   |
| Consumul de energie primara totala (kWh/an.mp)                           | 329.34  | 223.65  |
| Consumul de energie primara utilizand surse conventionale (kWh/an.mp)    | 329.34  | 221.10  |
| Consumul de energie primara utilizand surse regenerabile (kWh/an.mp)     | 0.00  | 2.55  |
| Nivel anual estimat al gazelor cu efect de sera (echivalent kgCO2/mp.an) | 70.18   | 47.75   |

Prin solutiile propuse se asigura 1.14% energie din surse regenerabile.

c) **Durata estimată de executie a obiectivului de investiții:** 6 luni