

RIDICARE TOPOGRAFICA CU SITUATIA EXISTENTA

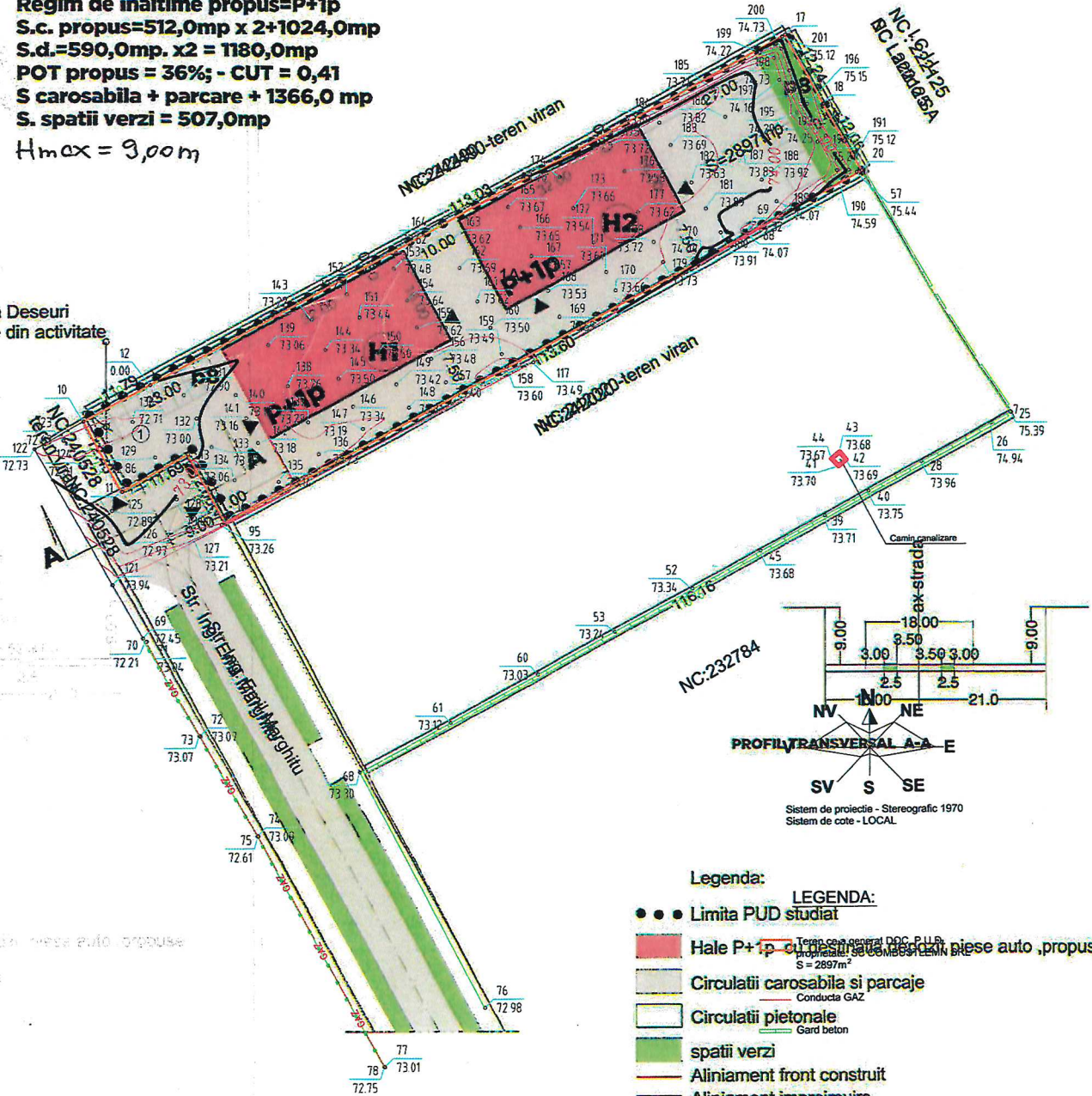
Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului [mp]	Adresa imobilului
247341	2897	Str. Ing. Emil Marghitu, Nr.1, fosta: Str. Ing. Emil Marghitu, Nr.1, Str. Riului, Nr.395A, T33, P20 - intravilan
Nr. Cartea Funciara	247341	UAT CRAIOVA

BILANT TERITORIAL:

Suprafata teren studiat = 2897,0mp
 Regim de inaltime propus=P+1p
 S.c. propus=512,0mp x 2+1024,0mp
 S.d.=590,0mp. x2 = 1180,0mp
 POT propus = 36%; - CUT = 0,41
 S carosabila + parcare + 1366,0 mp
 S. spatii verzi = 507,0mp
 Hmax = 9,00m

Platforma Deseuri generate din activitate



PROFIL TRANSVERSAL A-A-E

Sistem de proiectie - Stereografic 1970
 Sistem de cote - LOCAL

Legenda:

- Limita PUD studiat
- Hale P+1p - Temp. cu central DCC P.U.B. proiectate, se ca mas. de teren S = 2897m²
- Circulatii carosabila si parcaje
- Circulatii pietonale
- spatii verzi
- Aliniament front construit
- Aliniament imprejurire
- Regim de inaltime: Ianuarie 2022
- ▲ Acces auto Executant : Best CAD SOLUTION SRL
- △ Acces pietonal

PV 219/2022
 11539/25.01.2022

Ariadna Popa

Semnat digital de Ariadna Popa



NEGRILA ALEXANDRU

Semnat digital de NEGRILA ALEXANDRU



verificator	nume	semnatura	cerinta	referat nr./data	
	SC.SOFTPROIECT S.R.L.			beneficiar:SC COMBUSTLENN SRL, PRIN TREANTA VIOREL	nr. nr. 1633/2022
specificatie	nume	semnatura	scara 1:500	Titlu proiect:ELABORARE PUD IN VEDEREA CONSTRUIRII A DOUA HAIE P+1p CU DESTINATIA DEPOZITARE PRESE AUTO	faza PUD
sef proiect/proiectat	arh. CISMARU ADRIANA		data 01/2022		plansa nr.

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Autorizatie P.F.A seria RO-DJ-F Nr. 0261/2021, categoria B

Autorizatie P.J.A seria RO-B-J Nr. 1930/2020, clasa III