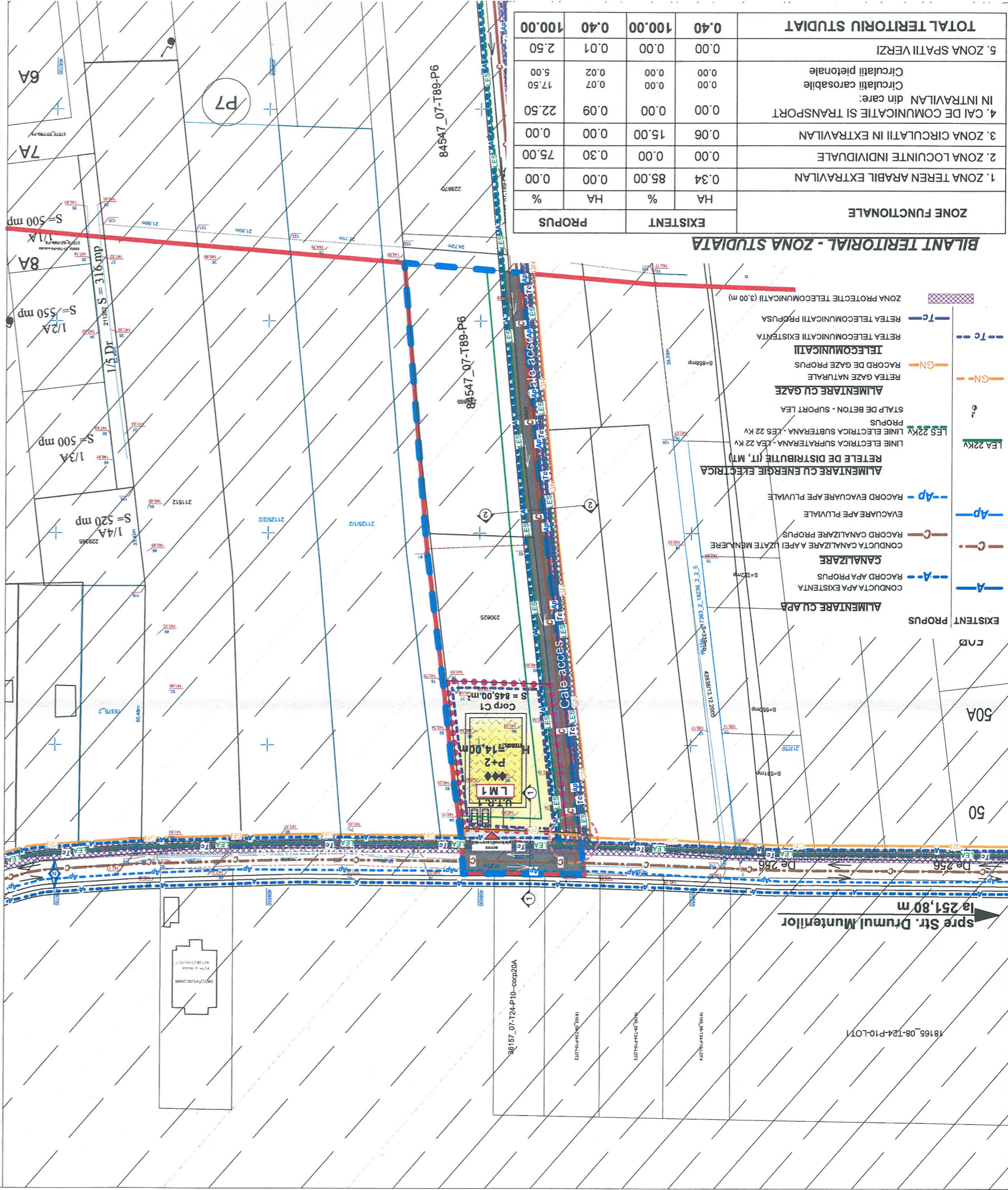


ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPOS	
	HA	%	HA	%
1. ZONA TEREN ARABIL EXTRAVILAN	0.34	85.00	0.00	0.00
2. ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE	0.00	0.00	0.30	75.00
3. ZONA CIRCULATII IN EXTRAVILAN	0.06	15.00	0.00	0.00
4. CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT IN INTRAVILAN din care: Circulatii carosabile Circulatii pietonale	0.00	0.00	0.07	17.50
5. ZONA SPATII VERZI	0.00	0.00	0.01	2.50
TOTAL TERITORIUL STUDIAT	0.40	100.00	0.40	100.00

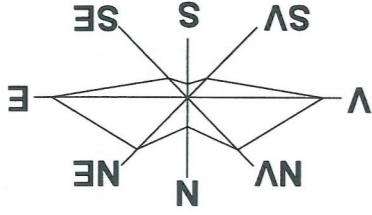
BILANT TERITORIAL - ZONA STUDIATA



- EXISTENT
- PROPOS
- ALIMENTARE CU APA
- CONDUCTA APA EXISTENTA
- CONDUCTA APA PROPOS
- CANALIZARE
- CONDUCTA CANALIZARE APEI UZATE MENAJERE
- RACORD CANALIZARE PROPOS
- RACORD CANALIZARE APEI UZATE MENAJERE
- EVAUARE APE PLUVIALE
- EVACUARE APE PLUVIALE
- RACORD EVACUARE APE PLUVIALE
- ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA
- RETELE DE DISTRIBUTIE (TT, MT)
- LINE ELECTRICA SUPRATERANA - LEA 22 KV
- LINE ELECTRICA SUBTERANA - LEA 22 KV
- PROPUS
- STALP DE BETON - SUPORT LEA
- ALIMENTARE CU GAZE
- RACORD GAZE NATURALE
- RACORD DE GAZE NATURALE
- TELECOMUNICATII
- RETEA TELECOMUNICATII EXISTENTA
- RETEA TELECOMUNICATII PROPOS
- ZONA PROTECTIE TELECOMUNICATII (3.00 m)

REGLEMENTARI URBANISTICE

SC. 1:1000



LIMITA INTRAVILAN PROPUSA A MUNICIPIULUI CRAIOVA

LIMITA ZONA STUDIATA PRIN P.U.Z. - S = 4.016,85 M² (0.40 Ha)

TEREN CE A GENERAT DOC. P.U.Z. - PROPRIETATE STANCU MITICA ALIN SI STANCU CRISTINA LAURA

S = 845,00 m²

ZONIFICARE

U.T.R.1 - ZONA DE LOCUINTE INDIVIDUALE CU REGIM MAXIM DE INALTIME DE P+2

P.O.T. PROPUS = 35.00 %
C.U.T. PROPUS = 1.05
H_{MAX.} = P+2 - 14,00 m

ZONA DE LOCUINTE INDIVIDUALE CU REGIM MAXIM DE INALTIME P+2 - Rh_{max} = 14,00

CONSTRUCTIE PROPUSA CU FUNCTIUNEA DE LOCUINTA INDIVIDUALA CU REGIM

MAXIM DE INALTIME P+2 - Rh_{max} = 14,00 M

SPATIU VERDE

ZONA CULOAR DE ZBOR

LIMITA DE CONSTRUIBILITATE

CIRCULATII

CIRCULATII CAROSABILE

CIRCULATII PIETONALE

ACCES CAROSABIL SI PIETONAL IN INCINTA

INTERSECTIE PROPUSA

Legendă	Descriere
[Symbol]	Manșon drum
[Symbol]	Impozabil existent
[Symbol]	Doc. cadastru în vigoare înregistrat de la Direcția de Cadastru și Geotehnică
[Symbol]	Doc. cadastru în vigoare înregistrat de la Direcția de Cadastru și Geotehnică
[Symbol]	Doc. cadastru în vigoare înregistrat de la Direcția de Cadastru și Geotehnică
[Symbol]	Stalp beton
[Symbol]	Parcelă
[Symbol]	Zona ce face obiectul documentului

Oficiu de cadastru și geotehnică
Craiova
30 OCT 2019



VERIFICATOR/ EXPERT	NUME:	SEMNATURA:	CERINTA:	REFERAT / EXPERTIZA NR. DATA:	BENEFICIAR
STANCU MITICA ALIN SI STANCU CRISTINA LAURA	craiova, doi!				
ARHITECTURA:	NUME:	SEMNATURA:	SCARA:	DATA:	TITLU PLANSĂ
ARH. STEFARITA E.	ARH. STEFARITA E.		1:1000	2019	REGLEMENTARI URBANISTICE
SEF PROIECT:	NUME:	SEMNATURA:	SCARA:	DATA:	TITLU PLANSĂ
ARH. STEFARITA E.	ARH. STEFARITA E.		1:1000	2019	REGLEMENTARI URBANISTICE
DESENAȚ:	NUME:	SEMNATURA:	SCARA:	DATA:	TITLU PLANSĂ
MASTER URB. CONSTANTIN A.M.	MASTER URB. CONSTANTIN A.M.		1:1000	2019	REGLEMENTARI URBANISTICE