

**DEVIZ GENERAL**  
**privind cheltuielile necesare realizării**  
**Modernizare strada Teilor**

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fără TVA)		(inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	5	6
<b>CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținere și amenajarea terenului</b>				
1,1	Obținerea terenului	66.350,00	12.606,50	78.956,50
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1,3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/ protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>66.350,00</b>	<b>12.606,50</b>	<b>78.956,50</b>
<b>CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3,1	Studii			
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	600,00	114,00	714,00
3,3	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00
3,4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3,5	Proiectare	95.071,45	18.463,58	113.535,03
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	8.000,00	1.920,00	9.920,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	87.071,45	16.543,58	103.615,03
3,6	Organizarea procedurilor de achiziti	0,00	0,00	0,00
3,7	Consultanta			
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3,8	Asistenta tehnica	19.349,22	3.676,35	23.025,57
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	9.674,61	1.838,18	11.512,79
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	3.869,84	735,27	4.605,11

3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	5.804,77	1.102,91	6.907,67
3.8.2	Dirigentie de santier	9.674,61	1.838,18	11.512,79
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>115.020,67</b>	<b>22.253,93</b>	<b>137.274,60</b>
<b>CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1.	Constructii si instalatii	4.740.556,51	900.705,74	5.641.262,25
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0,00	0,00	0,00
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>4.740.556,51</b>	<b>900.705,74</b>	<b>5.641.262,25</b>
<b>CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli</b>				
5,1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	52.146,12	0,00	52.146,12
5.2.1.	Comisionul bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferenta I.S.C. (0,5% * C+M)	23.702,78	0,00	23.702,78
5.2.3.	Cota aferenta C.S.C. (0,5% * C+M)	23.702,78	0,00	23.702,78
5.2.4.	Cota pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1% * C+M)	4.740,56	0,00	4.740,56
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de	0,00	0,00	0,00
5.2.6.	Taxe pentru acorduri, avize si autorizatia de construire	0,00	0,00	0,00
5,3	Cheltuieli diverse si neprevazute	274.883,71	52.227,90	327.111,61
5,3	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>327.029,83</b>	<b>52.227,90</b>	<b>379.257,74</b>
<b>CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar</b>				
6,1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>5.248.957,01</b>	<b>987.794,07</b>	<b>6.236.751,08</b>
Din care C+M (1.2, 1.3, 1.4. 2, 4.1, 4.2 si 5.1.1)		4.740.556,51	900.705,74	5.641.262,25

PROIECTANT  
ROMASCO CONCEPT SRL



BENEFICIAR  
MUNICIPIUL CRAIOVA

**OBIECTIV: MODERNIZARE STRADA TEILOR**  
**PROIECTANT: ROMASCO CONCEPT SRL**

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**

**Valoarea totala a investitiei**

<b>Valoare fara TVA</b>	<b>Valoare cu TVA</b>
<b>LEI</b>	<b>LEI</b>
<b>5.248.957,01</b>	<b>6.236.751,08</b>

**din care C+M:**

<b>Valoare fara TVA</b>	<b>Valoare cu TVA</b>
<b>LEI</b>	<b>LEI</b>
<b>4.740.556,51</b>	<b>5.641.262,25</b>

Durata de executie este 7 luni.

Intocmit  
ROMASCO CONCEPT SRL

