

ANEXA LA HOTĂRÂREA
CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI
CRAIOVA NR. _____ / 2021

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizării investiției
RELOCARE ȘI RESTAURARE BISERICA DE LEMN DIN POCRUIA
sat Pocruia, oraș Tismana, județul Gorj, în mun. Craiova, str. Miha Bravu
în lei euro la cursul lei euro curs BCE din data de 12 martie 2020

Nr.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
1	2	Lei	Lei	Lei
3		1		5
CAPITOL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiție				
2.1	Rețele electrice	0	0,00	0,00
2.2	Rețele sanitare + gaze naturale	0	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	2.000,00	190,00	1.190,00
3.1.1	Studii de teren	1.000,00	190,00	1.190,00
3.1.1.1	Studiu Geotehnic	500	95,00	595,00
3.1.1.2	Studiu Topo	500	95,00	595,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	1.000,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	300,00	57,00	357,00
3.3	Expertizare tehnică	3.500,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	19.700,00	3.743,00	23.443,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate documentare de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	3.000,00	570,00	3.570,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor acordurilor/autorizațiilor	200,00	35,00	235,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	16.500,00	3.135,00	19.635,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	1.000,00	190,00	1.190,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiție	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	18.000,00	3.420,00	21.420,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	9.000,00	1.710,00	10.710,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	7.000,00	1.330,00	8.330,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	2.000,00	380,00	2.380,00
TOTAL CAPITOL 3		9.000,00	1.710,00	10.710,00
CAPITOL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
CAPITOL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază		44.500,00	7.600,00	52.100,00
4.1	Construcții și instalații	215.110,00	40.870,90	255.980,90
4.1.1	001 arhitectură	153.286,00	29.124,34	182.410,34
4.1.2	002 structură	32.214,00	5.120,66	38.334,66
4.1.3	003 instalații	29.610,00		
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		215.110,00	40.870,90	255.980,90
CAPITOL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	6.453,30	1.226,13	7.679,43
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	6.453,30	1.226,13	7.679,43
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4.547,98	0,00	4.547,98
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancar finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1.107,82	0,00	1.107,82
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul stabilit în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	221,56	0,00	221,56
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1.107,82	0,00	1.107,82
5.2.5	Taxe pentru acordarea avizelor conforma și autorizarea de construire/desfășurare	2.110,76	0,00	2.110,76
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	50.562,00	9.606,78	60.168,78
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		61.553,26	10.832,91	72.386,16
CAPITOL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL INVESTITIE		321.173,28	58.303,81	380.477,08
TOTAL Construcții+Montaj		221.563,30	42.097,03	263.660,33