

DEVIZ GENERAL
 privind cheltuielile necesare realizării
Modernizare strada Alunului

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fără TVA)		(inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținere și amenajarea terenului				
1,1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1,3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/ protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3,1	Studii			
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	600,00	114,00	714,00
3,3	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	16.484,41	3.502,04	19.986,45
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	7.400,00	1.776,00	9.176,00
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	9.084,41	1.726,04	10.810,45
3,6	Organizarea procedurilor de achiziti	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanta			
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistenta tehnica	9.657,36	1.834,90	11.492,26
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	1.009,38	191,78	1.201,16
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	403,75	76,71	480,46

3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	605,63	115,07	720,70
3.8.2	Dirigentie de santier	8.647,98	1.643,12	10.291,10
TOTAL CAPITOL 3		26.741,77	5.450,94	32.192,71

CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1.	Construcții și instalații	643.824,04	122.326,57	766.150,61
4,2	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4,3	Utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0,00	0,00	0,00
4,4	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		643.824,04	122.326,57	766.150,61

CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli

5,1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier/Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	7.082,06	0,00	7.082,06
5.2.1.	Comisionul bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferenta I.S.C. (0,5% * C+M)	3.219,12	0,00	3.219,12
5.2.3.	Cota aferenta C.S.C. (0,5% * C+M)	3.219,12	0,00	3.219,12
5.2.4.	Cota pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1% * C+M)	643,82	0,00	643,82
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de	0,00	0,00	0,00
5.2.6.	Taxe pentru acorduri, avize si autorizatia de construire	0,00	0,00	0,00
5,3	Cheltuieli diverse si neprevazute	66.996,58	12.729,35	79.725,93
5,3	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		74.078,65	12.729,35	86.808,00

CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar

6,1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00

TOTAL GENERAL	744.644,45	140.506,85	885.151,31
----------------------	-------------------	-------------------	-------------------

Din care C+M (1.2, 1.3, 1.4. 2, 4.1, 4.2 și 5.1.1)	643.824,04	122.326,57	766.150,61
---	-------------------	-------------------	-------------------

OBIECTIV: MODERNIZARE STRADA ALUNULUI
PROIECTANT: ROMASCO CONCEPT SRL

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

Valoarea totala a investitiei

Valoare fara TVA	Valoare cu TVA
LEI	LEI
744644.45	885151.31

din care C+M:

Valoare fara TVA	Valoare cu TVA
LEI	LEI
643824.04	766150.61

Durata de executie este 3 luni.