


Beneficiar:	PRIMĂRIA CRAIOVA	
Executant:		
Proiectant:	S.C. STUDIO ART CONSTRUCT S.R.L.	
Obiectivul:	Creșterea accesului la educație prin îmbunătățirea infrastructurii unităților de învățământ din municipiul Craiova – Gradul III cu program prelungit "Ion Creangă"	

**DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizării**

În prețuri la data de 31.08.2021 ; 1 euro = 4.9348 lei

Nr.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1 1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1 2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1 3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	38.423,70	7.490,50	46.914,20
1 4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		38.423,70	7.490,50	46.914,20
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3 1	Studii	2.500,00	475,00	2.975,00
3 1 1	Studii de teren	1.500,00	285,00	1.785,00
3 1 2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3 1 3	Alte studii specifice	1.000,00	190,00	1.190,00
3 2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4.000,00	780,00	4.780,00
3 3	Expertiză tehnică	38.247,00	7.266,93	45.513,93
3 4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	28.498,00	5.414,62	33.912,62
3 5	Proiectare	188.805,00	35.872,95	224.677,95
3 5 1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3 5 2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3 5 3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	50.998,00	9.686,24	60.684,24
3 5 4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	68.452,00	12.825,88	79.077,88
3 5 5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10.800,00	2.052,00	12.852,00
3 5 6	Proiect tehnic și detalii de execuție	60.557,00	11.505,83	72.062,83
3 6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3 7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3 7 1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3 7 2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3 8	Asistență tehnică	79.358,38	15.078,09	94.436,47
3 8 1	Asistență tehnică din partea proiectantului	28.120,00	5.342,80	33.462,80
3 8 1 1	pe perioada de execuție a lucrărilor	23.820,00	4.487,80	28.107,80
3 8 1 2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	4.500,00	855,00	5.355,00
3 8 2	Divergențe de sanțier	51.238,38	9.735,29	60.973,67
TOTAL CAPITOL 3		341.408,38	64.867,59	406.275,97
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4 1	Construcții și instalații	2.648.100,55	503.139,11	3.151.239,66
4 1 1	1 Arhitectură	1.127.003,77	214.130,60	1.341.133,77
4 1 2	3 Electrică	733.527,76	139.370,27	872.898,03
4 1 3	5 Instalații sanitare	259.210,54	49.250,00	308.460,54
4 1 4	6 Instalații termice	258.745,15	49.161,58	307.906,73
4 1 5	7 Instalații ventilate	177.277,60	33.682,74	210.960,34

416	2 Structura	38.424.03	7.300.57	-45.724.59
417	4 Instalatii defecte incendiu	53.912.31	10.243.34	64.155.65
42	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	178.232.93	33.884.26	212.097.18
421	3 Electrice	14.734.16	2.799.49	17.533.65
422	5 Instalatii sanitare	21.276.06	4.042.45	25.318.52
423	6 Instalatii termice	31.060.29	5.901.48	36.961.75
424	7 Instalatii ventilate	111.162.41	21.120.86	132.283.27
43	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	763.410.00	145.047.80	908.457.80
431	3 Electrice	53.000.00	10.070.00	63.070.00
432	5 Instalatii sanitare	67.700.00	12.883.00	80.583.00
433	6 Instalatii termice	71.800.00	13.842.00	85.642.00
434	7 Instalatii ventilate	467.000.00	68.730.00	535.730.00
435	4 Instalatii defecte incendiu	103.910.00	19.742.80	123.652.80
44	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
45	Dotari	631.735.90	120.029.82	751.765.72
451	5 Instalatii sanitare	2.400.00	456.00	2.856.00
452	8 Dotari exercitare	173.000.00	32.870.00	205.870.00
453	9 Dotarea cu echipamente profesionale pentru bucatarie	83.600.00	15.884.00	99.484.00
454	10 Dotarea cu echipamente profesionale pentru spalare	7.000.00	1.330.00	8.330.00
455	11 Dotari echipamente IT	103.200.00	19.808.00	122.808.00
456	12 Dotari sala de sport	20.000.00	3.800.00	23.800.00
457	13 Material didactic	25.000.00	4.750.00	29.750.00
458	14 Dotari pentru salile de grupa	217.535.90	41.331.82	258.867.72
46	Active necorporate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		4.221.479.38	802.081.98	5.023.560.46
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
51	Organizare de santer	56.000.00	10.840.00	66.840.00
511	Lucrari de constructii si instalatii aferentele organizarii de santer	40.000.00	7.900.00	47.900.00
512	Cheltuieli conex organizarii santerului	16.000.00	3.040.00	19.040.00
52	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	31.983.28	0.00	31.983.28
521	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancar finantatoare	0.00	0.00	0.00
522	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	14.528.76	0.00	14.528.76
523	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea terenului urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	2.905.76	0.00	2.905.76
524	Cota aferenta Caser Sociale a Constructorilor - CSC	14.528.76	0.00	14.528.76
525	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
53	Cheltuieli diverse si neprevazute	605.813.30	172.104.53	1.077.917.83
54	Cheltuieli pentru informare si publicitate	23.535.00	4.471.65	28.006.65
TOTAL CAPITOL 5		1.017.311.58	187.216.18	1.204.527.76
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
61	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
62	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL Cresterea accesului la educatie prin imbunatatirea infrastructurii unitatilor de invatamant din municipiul Craiova - Gradinita cu program prelungit "Ion Creanga"		8.619.623.04	1.061.695.35	6.681.278.40
TOTAL Constructii+Montaj		2.905.757.18	502.093.88	3.457.851.04