

# PLAN URBANISTIC DE ZONA RECONSIDERAREA URBANISTICA ZONA STR. MIHAI VITEAZU, STR. BIBESCU, STR. BRESTEI PLAN REGLEMENTARI FUNCTIONALE



**LEGENDA**

**LIMITE**

- LIMITA ZONA
- LUATA IN STUDIU
- LIMITA TEREN CARE A GENERAT P.U.Z.
- ALINIAMENT CONSTRUIBIL

**ZONIFICARE**

- CAROSABILE
- PIETONALE
- SPATII VERZI AMENAJATE
- ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE
- ZONA FUNCTIUNI DE INTERES PUBLIC SI DOTARI DE INTERES GENERAL
- IMOBILE LOCUINTE INDIVIDUALE
- IMOBILE FUNCTIUNI DE INTERES PUBLIC SI DOTARI DE INTERES GENERAL

**INDICI**

- UTR.1 - FUNCTIUNI DE INTERES PUBLIC SI DOTARI DE INTERES GENERAL
- REGIM INALTIME P+2 MAXIM H MAXIM LA CORNISE=14,0 M P.O.T. = 42% C.U.T. = 1,26
- UTR.2 - FUNCTIUNI DE INTERES PUBLIC SI DOTARI DE INTERES GENERAL
- REGIM INALTIME P+3 MAXIM H MAXIM LA CORNISE=18,0 M P.O.T. = 42% C.U.T. = 2,45
- UTR.3 - LOCUINTE
- REGIM INALTIME P+2 MAXIM H MAXIM LA CORNISE=11,0 M P.O.T. = 35% C.U.T. = 1,05

**LEGENDA**

- LIMITA ZONA
- LUATA IN STUDIU
- LIMITA TEREN CARE A GENERAT P.U.Z.
- ALINIAMENT CONSTRUIBIL
- CAROSABILE
- PIETONALE
- SPATII VERZI AMENAJATE
- ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE
- ZONA FUNCTIUNI DE INTERES PUBLIC SI DOTARI DE INTERES GENERAL
- IMOBILE LOCUINTE INDIVIDUALE
- IMOBILE FUNCTIUNI DE INTERES PUBLIC SI DOTARI DE INTERES GENERAL

**INDICI**

- UTR.1 - FUNCTIUNI DE INTERES PUBLIC SI DOTARI DE INTERES GENERAL
- REGIM INALTIME P+2 MAXIM H MAXIM LA CORNISE=14,0 M P.O.T. = 42% C.U.T. = 1,26
- UTR.2 - FUNCTIUNI DE INTERES PUBLIC SI DOTARI DE INTERES GENERAL
- REGIM INALTIME P+3 MAXIM H MAXIM LA CORNISE=18,0 M P.O.T. = 42% C.U.T. = 2,45
- UTR.3 - LOCUINTE
- REGIM INALTIME P+2 MAXIM H MAXIM LA CORNISE=11,0 M P.O.T. = 35% C.U.T. = 1,05

**LEGENDA**

- LIMITA ZONA
- LUATA IN STUDIU
- LIMITA TEREN CARE A GENERAT P.U.Z.
- ALINIAMENT CONSTRUIBIL
- CAROSABILE
- PIETONALE
- SPATII VERZI AMENAJATE
- ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE
- ZONA FUNCTIUNI DE INTERES PUBLIC SI DOTARI DE INTERES GENERAL
- IMOBILE LOCUINTE INDIVIDUALE
- IMOBILE FUNCTIUNI DE INTERES PUBLIC SI DOTARI DE INTERES GENERAL

**INDICI**

- UTR.1 - FUNCTIUNI DE INTERES PUBLIC SI DOTARI DE INTERES GENERAL
- REGIM INALTIME P+2 MAXIM H MAXIM LA CORNISE=14,0 M P.O.T. = 42% C.U.T. = 1,26
- UTR.2 - FUNCTIUNI DE INTERES PUBLIC SI DOTARI DE INTERES GENERAL
- REGIM INALTIME P+3 MAXIM H MAXIM LA CORNISE=18,0 M P.O.T. = 42% C.U.T. = 2,45
- UTR.3 - LOCUINTE
- REGIM INALTIME P+2 MAXIM H MAXIM LA CORNISE=11,0 M P.O.T. = 35% C.U.T. = 1,05

**LEGENDA**

- LIMITA ZONA
- LUATA IN STUDIU
- LIMITA TEREN CARE A GENERAT P.U.Z.
- ALINIAMENT CONSTRUIBIL
- CAROSABILE
- PIETONALE
- SPATII VERZI AMENAJATE
- ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE
- ZONA FUNCTIUNI DE INTERES PUBLIC SI DOTARI DE INTERES GENERAL
- IMOBILE LOCUINTE INDIVIDUALE
- IMOBILE FUNCTIUNI DE INTERES PUBLIC SI DOTARI DE INTERES GENERAL

**INDICI**

- UTR.1 - FUNCTIUNI DE INTERES PUBLIC SI DOTARI DE INTERES GENERAL
- REGIM INALTIME P+2 MAXIM H MAXIM LA CORNISE=14,0 M P.O.T. = 42% C.U.T. = 1,26
- UTR.2 - FUNCTIUNI DE INTERES PUBLIC SI DOTARI DE INTERES GENERAL
- REGIM INALTIME P+3 MAXIM H MAXIM LA CORNISE=18,0 M P.O.T. = 42% C.U.T. = 2,45
- UTR.3 - LOCUINTE
- REGIM INALTIME P+2 MAXIM H MAXIM LA CORNISE=11,0 M P.O.T. = 35% C.U.T. = 1,05

**LEGENDA**

- LIMITA ZONA
- LUATA IN STUDIU
- LIMITA TEREN CARE A GENERAT P.U.Z.
- ALINIAMENT CONSTRUIBIL
- CAROSABILE
- PIETONALE
- SPATII VERZI AMENAJATE
- ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE
- ZONA FUNCTIUNI DE INTERES PUBLIC SI DOTARI DE INTERES GENERAL
- IMOBILE LOCUINTE INDIVIDUALE
- IMOBILE FUNCTIUNI DE INTERES PUBLIC SI DOTARI DE INTERES GENERAL

**INDICI**

- UTR.1 - FUNCTIUNI DE INTERES PUBLIC SI DOTARI DE INTERES GENERAL
- REGIM INALTIME P+2 MAXIM H MAXIM LA CORNISE=14,0 M P.O.T. = 42% C.U.T. = 1,26
- UTR.2 - FUNCTIUNI DE INTERES PUBLIC SI DOTARI DE INTERES GENERAL
- REGIM INALTIME P+3 MAXIM H MAXIM LA CORNISE=18,0 M P.O.T. = 42% C.U.T. = 2,45
- UTR.3 - LOCUINTE
- REGIM INALTIME P+2 MAXIM H MAXIM LA CORNISE=11,0 M P.O.T. = 35% C.U.T. = 1,05

Suprafata mp	Suprafata mp	Suprafata mp	Suprafata mp	Total zona luata in studiu
6300,00	3700,00	0	200,00	17752,00
36%	20%	0%	1%	100%
7988,00	6213,00	143,00	1633,00	17752,00
45%	35%	0,8	9,2	100

Suprafate functionale

- Suprafata circuitarii pietonale si carosabile
- Suprafate construite incinta
- Suprafate enosabile incinta
- Suprafate spatii verzi nementenate
- Suprafate spatii nementenate

**Total zona luata in studiu**

Referat nr./data  
Beneficiar: CAMERA NOTARILOR PUBLICI prin ILIE VICTOR FLOREA

Titlu: Plan urbanistic de zona RECONSIDERAREA URBANISTICA ZONA STR. MIHAI VITEAZU, STR. BIBESCU, STR. BRESTEI

PLAN REGLEMENTARI FUNCTIONALE

Referat nr. / data  
Beneficiar: CAMERA NOTARILOR PUBLICI prin ILIE VICTOR FLOREA

Titlu: Plan urbanistic de zona RECONSIDERAREA URBANISTICA ZONA STR. MIHAI VITEAZU, STR. BIBESCU, STR. BRESTEI

PLAN REGLEMENTARI FUNCTIONALE

Semnat	Vicd Mihai	
Dreptat	Vicd Mihai	
Proiectat	Arh. Diaconescu M.	
Arhitect	Arh. Ionescu Radu	
Arhitect	Arh. Ionescu Radu	
Semnat	Vicd Mihai	
Dreptat	Vicd Mihai	
Proiectat	Arh. Diaconescu M.	
Arhitect	Arh. Ionescu Radu	
Arhitect	Arh. Ionescu Radu	

Specificatie / Nume / Date

S.C. CONSAH S.R.L. / J 16 - 3047 - 1993

Referat nr. / data  
Beneficiar: CAMERA NOTARILOR PUBLICI prin ILIE VICTOR FLOREA

Titlu: Plan urbanistic de zona RECONSIDERAREA URBANISTICA ZONA STR. MIHAI VITEAZU, STR. BIBESCU, STR. BRESTEI

PLAN REGLEMENTARI FUNCTIONALE

