

Școala Gimnazială "Sfântu Gheorghe" Școala nr. 24			
Nr.	Intervenții propuse	Cost [lei fără TVA]	Tipul investiției
Proiectare și pregătire proiect			6,14%
1	Studii geotehnice și topometrice	2455	eficiență energetică
2	Taxe pentru autorizari si avizari	12054	eficiență energetică
3	Taxe pentru certificat cladiri verzi	1607	eficiență energetică
4	Raportul de audit energetic și certificatul de performanță energetică	14027	eficiență energetică
5	Studiu de Fezabilitate - Documentație pentru Autorizarea Lucrărilor de intervenții	56109	eficiență energetică
6	Expertiza structurală a clădirii	5260	eficiență energetică
7	Asistență Tehnică	20090	eficiență energetică
8	Supervizarea santierului	32145	eficiență energetică
9	Proiectare	56109	eficiență energetică
10	Consiliere și certificare pentru construcții verzi	4018	eficiență energetică
11	Studii de mediu (mobilitate, biodiversitate, acustică, confort termic, lumină solară, calculul amprentei de carbon, costul ciclului de viață, adaptarea la schimbările climatice etc.) necesare pentru certificarea clădirilor ecologice	4018	eficiență energetică
12	Informare publică și publicitate pentru proiect	402	eficiență energetică
Structura și arhitectura construcției			1,18%
1	Consolidare structurală	0	eficiență energetică
2	Înlocuirea acoperișului	0	eficiență energetică
3	Înlocuirea finisajelor interioare (podele, pereți, tavane, uși)	40181	alte tipuri
4	Construirea de noi compartimente interioare	0	alte tipuri
5	Restaurarea elementelor valoroase de arhitectură interioară	0	patrimoniu cultural
6	Restaurarea ferestrelor exterioare, păstrând designul ramelor	0	eficiență energetică
7	Restaurarea fațadelor	0	patrimoniu cultural
8	Restaurarea, sigilarea și curățarea acoperișului luminator - nu este cazul	0	eficiență energetică
9	Restaurarea canalelor de ventilație existente - nu este cazul	0	eficiență energetică
Anveloparea clădirii			45,04%
1	Izolarea pereților exteriori	399777	eficiență energetică
2	Izolarea plăcii de la parter	701363	eficiență energetică
3	Izolarea acoperișului	385750	eficiență energetică
4	Înlocuirea ferestrelor actuale cu geam triplu	0	eficiență energetică
5	Etanșarea geamurilor și a suprafețelor vitrate	42082	eficiență energetică
6	Amenajarea de intrări noi / uși noi de intrare	0	eficiență energetică
7	Impermeabilizare subsol	0	eficiență energetică
Sisteme mecanice			22,03%
1	Instalatii sanitare - modernizarea conductelor de caldura interioara si izolarea termica	13326	eficiență energetică
2	Modernizare instalații sanitare	263011	eficiență energetică
3	Încălzire - modernizarea instalației cazanului pe gaz sau conectarea la sistemul local de încălzire	0	eficiență energetică

4	Încălzire locală prin cogenerare - modernizare / control îmbunătățit	0	eficiență energetică
5	Reamenajarea sistemului de distribuție de încălzire, inclusiv radiatoarele existente	192875	eficiență energetică
6	Robinete termostactice pe calorifere	3507	eficiență energetică
7	Instalație apă caldă menajeră	0	eficiență energetică
8	Sistem de ventilație cu recuperare de căldură - calitatea aerului din interior	198106	eficiență energetică
9	Generator de răcire - chiller	52235	eficiență energetică
10	Aer condiționat - distribuție cu ventilatoare	0	eficiență energetică
11	Distribuție gaze naturale	0	eficiență energetică
12	Restaurarea sistemelor de scurgere a apelor pluviale (inclusiv jgheaburi și canalizări)	20894	eficiență energetică
13	Sistem solar de încălzire a apei - RES - recondiționare	4018	eficiență energetică
Sisteme electrice			12,17%
1	Distribuție electrică	42082	eficiență energetică
2	Modernizare iluminat interior cu tehnologie LED și control adaptiv	157807	eficiență energetică
3	Senzori de zi și prezență interni	7014	eficiență energetică
4	Iluminat arhitectural	0	patritomiu cultural
5	Pompe cu control de debit variabil pentru instalații de încălzire	0	eficiență energetică
6	Instalare de protecție împotriva trăsnetului	17534	alte tipuri
7	Generator fotovoltaic local - RES	20331	eficiență energetică
8	Sistem de management al energiei pentru construcții - BEMS	168327	eficiență energetică
Sisteme pentru incendiu și de siguranța vieții			7,93%
1	Sisteme de alarmă la incendiu	175341	alte tipuri
2	Sistem de evacuarea fumului	35068	alte tipuri
3	Extinctoare / Alte instalații de stingere a incendiilor	0	alte tipuri
4	Compartimente de incendiu	0	alte tipuri
5	Iluminat de urgență	14027	alte tipuri
6	Supraveghere Video	0	alte tipuri
7	Sisteme de voce și date	0	alte tipuri
8	Sistem antifracție	0	alte tipuri
9	Sistem de degivrare pe acoperiș	44887	alte tipuri
Îmbunătățiri ambientale			3,55%
1	Instalarea de elemente ușoare pentru a reduce penetrarea căldurii pe timpul verii	80362	alte tipuri
2	Îngrijirea vegetației existente. Lucrări peisagiste pentru noi spații verzi (inclusiv alei, bănci, rafturi pentru biciclete, plante, iluminat etc.). Construirea unui spațiu de gestionare a deșeurilor cu pubele etichetate pentru reciclarea deșeurilor)	40181	alte tipuri
Alte intervenții sau soluții			1,96%
1	Mașini de spălat și uscătoare automate	0	eficiență energetică
2	Uscător de mâini	0	alte tipuri
3	Ascensor de alimente	0	alte tipuri
4	Costuri neprevăzute și ascunse în intervenția structurală și reabilitarea clădirii	66568	eficiență energetică

5	Stație de încărcare a vehiculelor electrice	0	eficiență energetică
TOTAL investiții [lei fără TVA]		3394949	100%
Investiții în măsuri de eficiență energetică [lei fără TVA]		2947368	eficiență energetică
Investiții în non-măsuri de eficiență energetică [lei fără TVA]		447581	patrimoniu cultural + altele
Total suprafață a clădirii existente (aprox.) [mp]		4364	

Curs lei/euro din 2020

4,8432

TOTAL investiții [euro fără TVA]		700972	
Investiții în măsuri de eficiență energetică [euro fără TVA]		608558	
Investiții în non-măsuri de eficiență energetică [euro fără TVA]		92414	

Beneficiar,
Primaria Municipiului Craiova,
Maria Nuță

Șef Serviciu Investiții și Achiziții
Marian Deselnicu