

Școala Gimnazială "Sfântu Gheorghe" Școala nr. 23			
Nr.	Intervenții propuse	Cost [lei fără TVA]	Tipul investiției
<b>Proiectare și pregătire proiect</b>			<b>5,90%</b>
1	Studii geotehnice și topometrice	1433	eficiență energetică
2	Taxe pentru autorizari si avizari	12054	eficiență energetică
3	Taxe pentru certificat cladiri verzi	1607	eficiență energetică
4	Raportul de audit energetic și certificatul de performanță energetică	8190	eficiență energetică
5	Studiu de Fezabilitate - Documentație pentru Autorizarea Lucrărilor de intervenții	32759	eficiență energetică
6	Expertiza structurală a clădirii	3071	eficiență energetică
7	Asistență Tehnică	20090	eficiență energetică
8	Supervizarea santierului	32145	eficiență energetică
9	Proiectare	32759	eficiență energetică
10	Consiliere și certificare pentru construcții verzi	4018	eficiență energetică
11	Studii de mediu (mobilitate, biodiversitate, acustică, confort termic, lumină solară, calculul amprentei de carbon, costul ciclului de viață, adaptarea la schimbările climatice etc.) necesare pentru certificarea clădirilor ecologice	4018	eficiență energetică
12	Informare publică și publicitate pentru proiect	402	eficiență energetică
<b>Structura și arhitectura construcției</b>			<b>1,55%</b>
1	Consolidare structurală	0	eficiență energetică
2	Înlocuirea acoperișului	0	eficiență energetică
3	Înlocuirea finisajelor interioare (podele, pereți, tavane, uși)	40181	alte tipuri
4	Construirea de noi compartimente interioare	0	alte tipuri
5	Restaurarea elementelor valoroase de arhitectură interioară	0	patrimoniu cultural
6	Restaurarea ferestrelor exterioare, păstrând designul ramelor	0	eficiență energetică
7	Restaurarea fațadelor	0	patrimoniu cultural
8	Restaurarea, sigilarea și curățarea acoperișului luminator - nu este cazul	0	eficiență energetică
9	Restaurarea canalelor de ventilație existente - nu este cazul	0	eficiență energetică
<b>Anveloparea clădirii</b>			<b>46,23%</b>
1	Izolarea pereților exteriori	233410	eficiență energetică
2	Izolarea plăcii de la parter	409492	eficiență energetică
3	Izolarea acoperișului	225221	eficiență energetică
4	Înlocuirea ferestrelor actuale cu geam triplu	327594	eficiență energetică
5	Etanșarea geamurilor și a suprafețelor vitrate	0	eficiență energetică
6	Amenajarea de intrări noi / uși noi de intrare	0	eficiență energetică
7	Impermeabilizare subsol	0	eficiență energetică
<b>Sisteme mecanice</b>			<b>25,52%</b>
1	Instalații sanitare - modernizarea conductelor de caldura interioara si izolarea termica	7634	eficiență energetică
2	Modernizare instalații sanitare	153559	eficiență energetică
3	Încălzire - modernizarea instalației cazanului pe gaz sau conectarea la sistemul local de încălzire	102373	eficiență energetică

4	Încălzire locală prin cogenerare - modernizare / control îmbunătățit	0	eficiență energetică
5	Reamenajarea sistemului de distribuție de încălzire, inclusiv radiatoarele existente	115721	eficiență energetică
6	Robinete termostactice pe calorifere	2047	eficiență energetică
7	Instalație apă caldă menajeră	20475	eficiență energetică
8	Sistem de ventilație cu recuperare de căldură - calitatea aerului din interior	175143	eficiență energetică
9	Generator de răcire - chiller	52235	eficiență energetică
10	Aer condiționat - distribuție cu ventilatoare	0	eficiență energetică
11	Distribuție gaze naturale	0	eficiență energetică
12	Restaurarea sistemelor de scurgere a apelor pluviale (inclusiv jgheaburi și canalizări)	26921	eficiență energetică
13	Sistem solar de încălzire a apei - RES - recondiționare	4018	eficiență energetică
<b>Sisteme electrice</b>			<b>9,65%</b>
1	Distribuție electrică	24570	eficiență energetică
2	Modernizare iluminat interior cu tehnologie LED și control adaptiv	92136	eficiență energetică
3	Senzori de zi și prezență interni	4095	eficiență energetică
4	Iluminat arhitectural	0	patrimoniul cultural
5	Pompe cu control de debit variabil pentru instalații de încălzire	0	eficiență energetică
6	Instalare de protecție împotriva trăsnetului	10237	alte tipuri
7	Generator fotovoltaic local - RES	20331	eficiență energetică
8	Sistem de management al energiei pentru construcții - BEMS	98278	eficiență energetică
<b>Sisteme pentru incendiu și de siguranța vieții</b>			<b>6,08%</b>
1	Sisteme de alarmă la incendiu	102373	alte tipuri
2	Sistem de evacuarea fumului	20475	alte tipuri
3	Extinctoare / Alte instalații de stingere a incendiilor	0	alte tipuri
4	Compartimente de incendiu	0	alte tipuri
5	Iluminat de urgență	8190	alte tipuri
6	Supraveghere Video	0	alte tipuri
7	Sisteme de voce și date	0	alte tipuri
8	Sistem antiefracție	0	alte tipuri
9	Sistem de degivrare pe acoperiș	26158	alte tipuri
<b>Îmbunătățiri ambientale</b>			<b>3,11%</b>
1	Instalarea de elemente ușoare pentru a reduce penetrarea căldurii pe timpul verii	40181	alte tipuri
2	Îngrijirea vegetației existente. Lucrări peisagiste pentru noi spații verzi (inclusiv alei, bănci, rafturi pentru biciclete, plante, iluminat etc.). Construirea unui spațiu de gestionare a deșeurilor cu pubele etichetate pentru reciclarea deșeurilor)	40181	alte tipuri
<b>Alte intervenții sau soluții</b>			<b>1,96%</b>
1	Mașini de spălat și uscătoare automate	0	eficiență energetică
2	Uscător de mâini	0	alte tipuri
3	Ascensor de alimente	0	alte tipuri
4	Costuri neprevăzute și ascunse în intervenția structurală și reabilitarea clădirii	50715	eficiență energetică

5	Stație de încărcare a vehiculelor electrice	0	eficiență energetică
<b>TOTAL investiții [lei fără TVA]</b>		<b>2586490</b>	<b>100%</b>
<b>Investiții în măsuri de eficiență energetică [lei fără TVA]</b>		<b>2278041</b>	<b>eficiență energetică</b>
<b>Investiții în non-măsuri de eficiență energetică [lei fără TVA]</b>		<b>308449</b>	<b>patrimoniu cultural + altele</b>
Total suprafață a clădirii existente (aprox.) [mp]		2548	

Curs lei/euro din 2020 4,8432

<b>TOTAL investiții [euro fără TVA]</b>		<b>534046</b>	
<b>Investiții în măsuri de eficiență energetică [euro fără TVA]</b>		<b>470359</b>	
<b>Investiții în non-măsuri de eficiență energetică [euro fără TVA]</b>		<b>63687</b>	

Beneficiar,  
Primăria Municipiului Craiova,  
Director Executiv D.I.A.L.  
Maria Nuță

Șef Serviciu Investiții și Achiziții  
Marian Deselnicu